



Logistic park

11 351 m², Teplice, Bystřany, Tovární

Ask for price





Logistic park

11 351 m², Teplice, Bystřany, Tovární

Ask for price

Total area	11 351 m ²
Available area for rent	11 351 m ²
Ceiling height	8.5 m
Floor loading capacity	5 t/m ²
Column grid structure	—
Structure	Reinforced concrete structure
PENB	G
Reference number	102032

Logistics park offers for rent warehouse and production space near Teplice, which is suitable for light production or storage.

Location:

The site is located near Teplice on the 13 road and is easily accessible from the D8.

Facilities and services:

- Property management on site
- Building maintenance
- Security
- Parking on site

Warehouse/production facilities:

- Floor load capacity 5 t/sq.m.
- Clear height 8,5 m
- Heating is possible by gas
- Sufficient electricity supply for production
- LED lighting

Offices:

- administrative and social spaces can be built by reconstruction of existing unused spaces

The tenant does not pay commission.



REZ A-A – NOVÝ STAV

LEGENDA HMOT

- OBVODOVÉ ŽDVIHO VÝROBEK P2-400(300)/249(599mm) TL 200 300mm
- POLYSTYREŇ EPS – F TL 100mm
- ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLOŠTĚ Z MĚKŠÍ STRANY
- SENOVÝOVÝ PANEĚI NOVÝ NIKSPRAN KSI 150 TL 100mm PUR – 1-4,0 ZZZW/m²K
- SEČEROVÝCHONŇI, JIHOVÝCHONŇI A JIHOZÁPADNÍ STRANA

LEGENDA VÝPLNĚ

- 1 OKNO PLOŠTĚ OTEVÍRACÍ A SKLÁPĚCÍ 1400/1300mm max. U_v=1,2W/m²K
- 2 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (U_v=1,7W/m²K) PEVNĚ 3000 x 1800 mm natř. od fa. ŽENIT s.r.o.
- 3 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 2350/2700mm + ZATEPLENÍ MW TL 100mm
- 4 NOVÁ OCELOVÁ VRATA 4600/4700mm + ZATEPLENÍ MW TL 100mm
- 5 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY 6/20-20 (U_v=1,7W/m²K) PEVNĚ 600 x 3000 mm (čas 4h/2hm/3m) – 24ks

nřtř. od fa. ŽENIT s.r.o.

LEGENDA

- SI** DOODATEČNĚ ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KČE.
 - VESTIBULOVÝ ŽIBR. ANTEPRISAZNÍ HL. ZEMĚNIN (H)
 - VESTIBULOVÝ ŽIBR. ANTEPRISAZNÍ HL. ZEMĚNIN (H)
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO
 - KČE HLAVNÍHO VÝŠNÍHO PŘÍPOJEKOVÉHO VÝŠNÍHO

SKLADBA ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLOŠTĚ

- 1 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 2 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 3 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 4 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 5 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 6 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 7 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 8 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 9 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 10 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 11 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 12 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 13 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 14 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 15 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 16 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 17 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 18 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 19 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 20 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 21 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 22 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm
- 23 KOUŘIŠKOVÉ POLYKARBONÁTOVÉ DESKY
- 24 POLYSTYREŇ EPS-F TL 100mm

ZE STATICKÉHO NÁDROŽÍ JE PŘETĚVÁVANA ALTERNATIVNÍ VARIANTA PŘÍPOJENÍ TEPLENÍ IZOLACE SHORA.

Období provedení	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Období provedení	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Období provedení	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Období provedení	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt

Dodatečné údaje k projektu	Význam	Zpracovatel	Objekt



Logistic park

11 351 m², Teplice, Bystřany, Tovární

Ask for price





