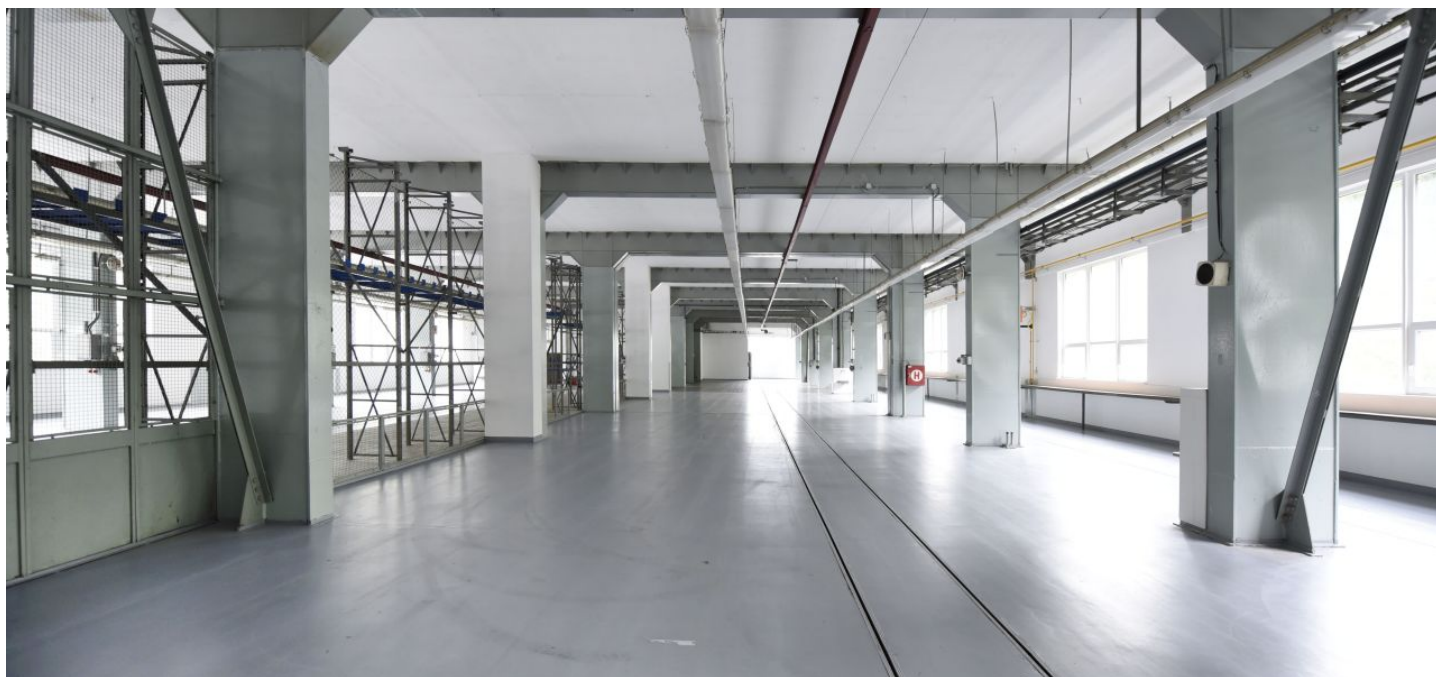




Industrial park

1700 m², Blansko, Adamov

Ask for price





Industrial park

1 700 m², Blansko, Adamov

Ask for price

Total area	1 700 m ²
Available area for rent	1 700 m ²
Office area	500 m ²
Ceiling height	4.7 m
Floor loading capacity	1 t/m ²
Column grid structure	—
Structure	Reinforced concrete structure
PENB	G
Reference number	102849

The production area offers for rent warehouse and production space in Adamov, which is suitable for light production or storage. The premises are located on the 3rd floor and are accessible by 2 freight elevators. The offices have a separate passenger elevator.

Location:

The premises are located 12 km north of Brno in the town of Adamov. Excellent train connections.

Facilities and services:

- Property management on site.
- maintenance of buildings
- security
- parking on site

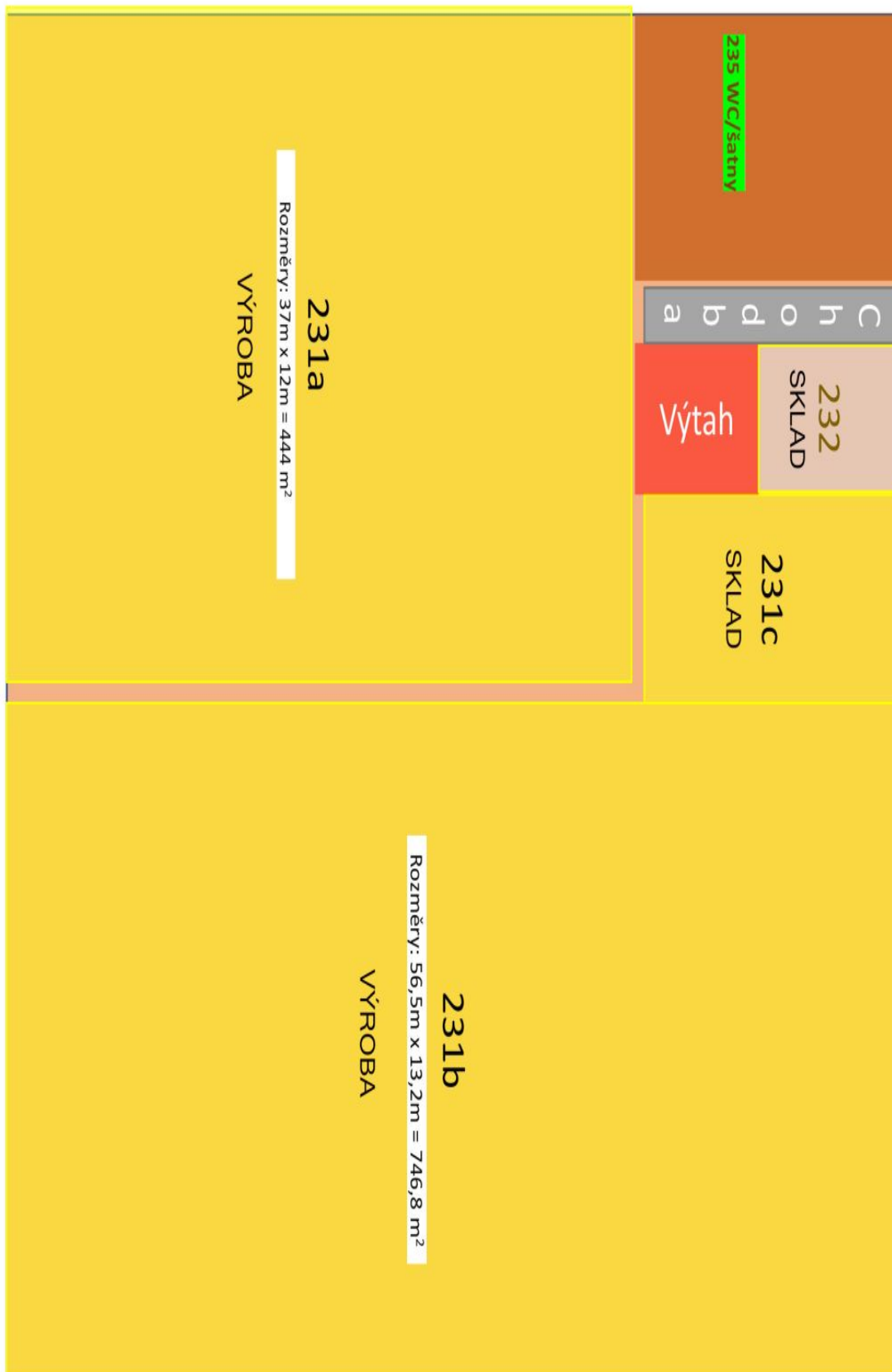
Warehouse/production facilities:

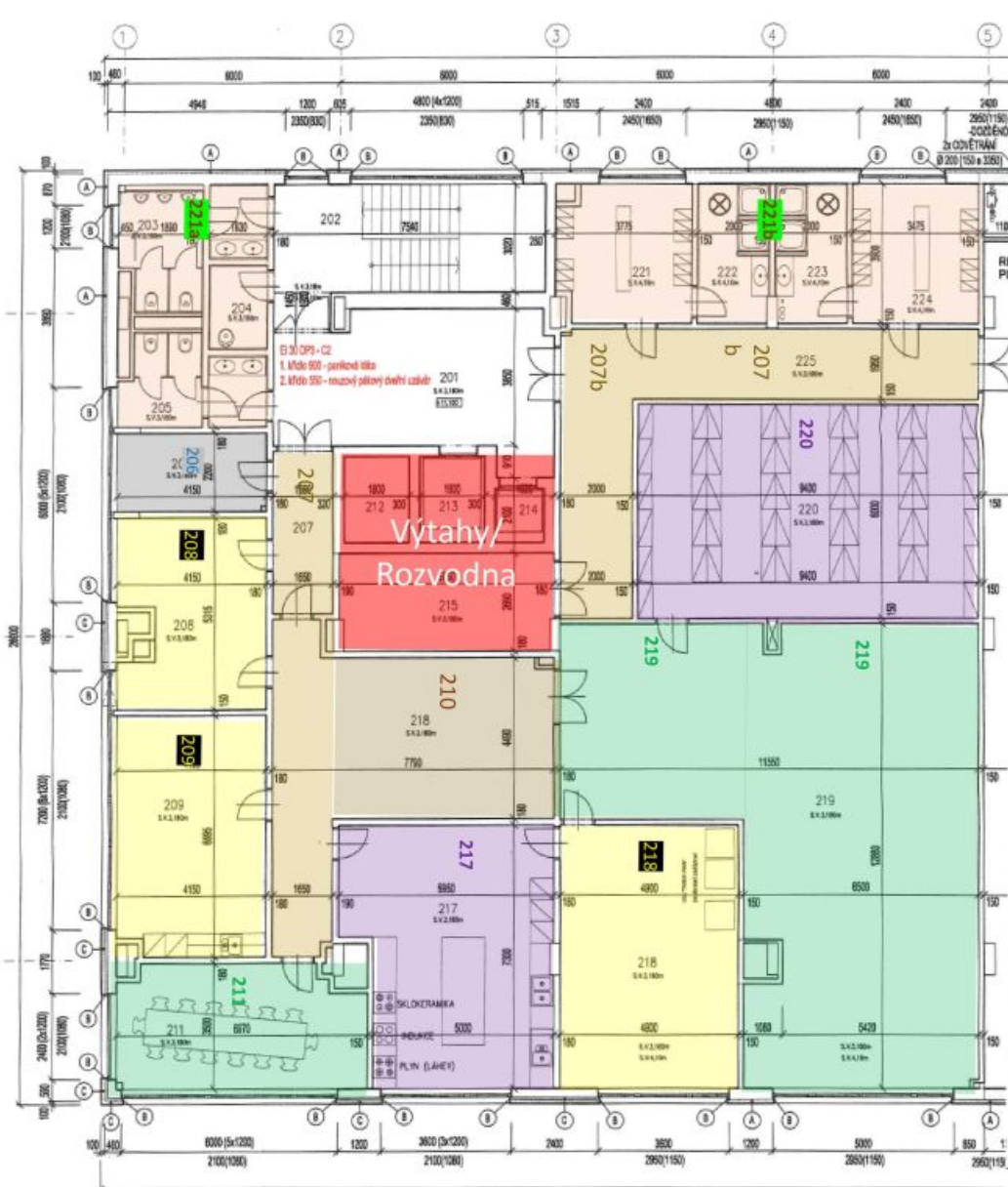
- Floor load capacity 1 t/m²
- Clear height in the hall 4,7 m
- 2 freight elevators with a capacity of 5 000 kg and 2 000 kg
- Gas heating
- Sufficient electricity supply for production
- Part of the office space can be adapted for warehousing/production

Offices:

- administrative and social areas can be adapted to the needs of the tenant

The tenant does not pay commission.





Seznam místností

- 206 – Seřvovna**
 Rozměry: 2,20m x 4,15m = 9,13 m²
 Zásuvky: elektrika 5x; síť/telefon 2x
- 207a/207b – Vstupní chodba + chodba**
 Rozměry: 9,10m x 1,60m = 14,56 m²
 Rozměry: 9,5m x 1,95m + 8,1m x 2,0m 34,73m²
- 208 – Kancelář (levé dveře zadrženy)**
 Rozměry: 6,5 m x 4,15m = 26,98 m²
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x
- 209 – Kancelář**
 Rozměry: 5,47 m x 4,15m = 22,70 m²
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x
- 211 – zasedací místnost**
 Rozměry: 6,97 m x 3,5m = 24,40 m²
 Zásuvky: elektrika 7?; síť/telefon 7?
- 217 – Předváděcí místnost/sklad**
 Rozměry: 7,30 m x 5,00m = 36,50 m²
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x
- 218 – Kancelář**
 Rozměry: 5,47 m x 4,15m = 22,70 m²
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x
- 210 – Kuchyně**
 Rozměry: 6,19 m x 4,49m = 27,79 m²
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x
- 219 – zasedací místnost**
 Rozměry: 12,80 m x 8,50m = 108,80 m² (135,87 m²)
 Rozměry: 5,36 m x 5,05m = 27,07 m² (135,87 m²)
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 4x
- 220 – Předváděcí místnost/sklad**
 Rozměry: 3,775m x 6,00m = 56,40 m²
 Zásuvky: elektrika 6x; síť/telefon 0x
- 221b WC/šatovna**
 Rozměry: 28,25 + 43,88 m²