



House Five-bedroom (6+1)

Rented

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí





House Five-bedroom (6+1)

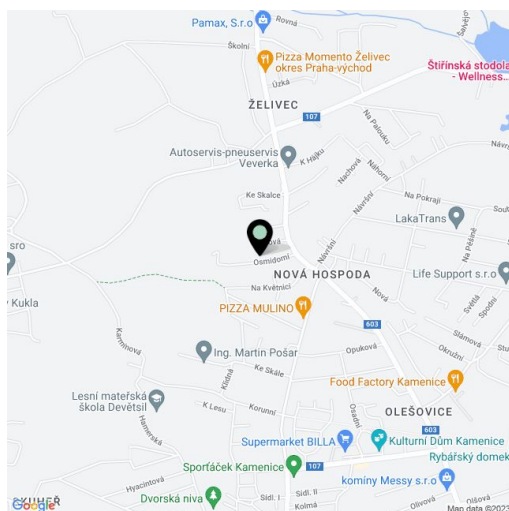
Rented269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Plot	1992 m ²
Foot print	269 m ²
Garden	1723 m ²
Parking	Garage.
Garage	Yes
Cellar	Yes
Service price	Utilities (water, garage disposal, electricity, gas) approx. 16,000 per month.
PENB	G
Reference number	103409
Available from	01.02.2026

Boasting an outdoor swimming pool and a sauna, this 3-5-bedroom freestanding house with a partial basement and beautiful views of the surrounding nature stands in the middle of a landscaped garden on a large plot, near the outskirts of Prague at the end of a cul-de-sac, in a quiet location in the village of Sulice - Želivec in the rolling wooded landscape, nicely accessible by car or suburban buses. Good amenities and services are available within a short driving distance. At a convenient distance from the house, there are bus connections to the Budějovická metro station, and by car you can connect to the Prague Ring Road in no time. The Hornopožárský les and Velkopopovicko nature parks are in the vicinity, Štířín with its beautiful castle park and a 9-hole golf course is also nearby, and the Loreta Golf Pyšely complex with an 18-hole golf course is less than 15 minutes' drive away.

The ground floor includes a living room with a **brick fireplace** and access to the **garden**, a fully fitted kitchen, a bedroom, a toilet, a bathroom, a gym with a **sauna** and a cooling pool, a large room suitable for a playroom, a staircase hall, a foyer, and a storage room. The upper floor features 2 bedrooms, a **dressing room**, a bathroom with a toilet, and a separate guest toilet.

Large outdoor **swimming pool**, **hardwood** and laminate **floors**, tiles, plastic windows, hardwood interior doors, gas boiler, private **water well**, retention tank for irrigation with rain water. Freestanding **garage** with an adjoining separate **workroom**.

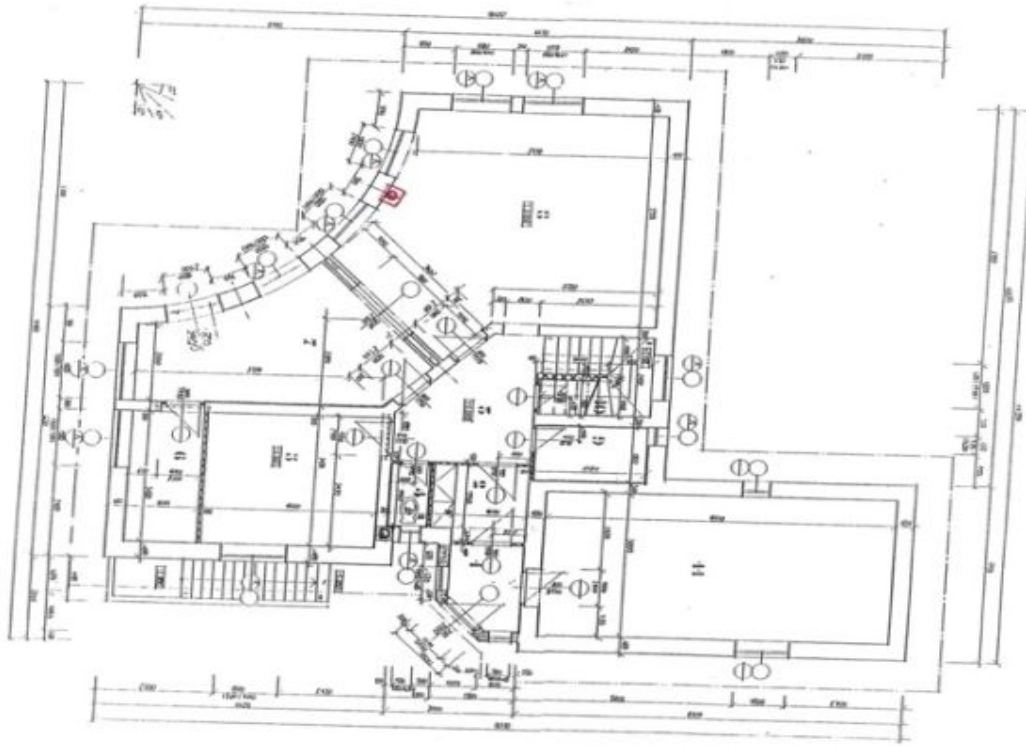




House Five-bedroom (6+1)

Rented

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí



OVĚŘENO
 za přítomnosti uveřejněných v rozhodnutí
 Státního úřadu OÚ Kamenice
 ze dne 3. 6. 1998
 4/ SV 422/459/98
 V Kamenici dne 3. 6. 1998



OVĚŘENO
 za přítomnosti uveřejněných v rozhodnutí
 Státního úřadu OÚ Kamenice
 ze dne 7. V. 1997
 4/ SV 860/44/97
 V Kamenici dne 7. V. 1997



Číslo pozemku	Typ pozemku	Velikost pozemku (m²)	Právní vztah	Právní vztah	Právní vztah
1	101/1	410	101/1	101/1	101/1
2	101/2	110	101/2	101/2	101/2
3	101/3	100	101/3	101/3	101/3
4	101/4	100	101/4	101/4	101/4
5	101/5	100	101/5	101/5	101/5
6	101/6	100	101/6	101/6	101/6
7	101/7	100	101/7	101/7	101/7
8	101/8	100	101/8	101/8	101/8
9	101/9	100	101/9	101/9	101/9
10	101/10	100	101/10	101/10	101/10
11	101/11	100	101/11	101/11	101/11
12	101/12	100	101/12	101/12	101/12
13	101/13	100	101/13	101/13	101/13
14	101/14	100	101/14	101/14	101/14
15	101/15	100	101/15	101/15	101/15
16	101/16	100	101/16	101/16	101/16
17	101/17	100	101/17	101/17	101/17
18	101/18	100	101/18	101/18	101/18
19	101/19	100	101/19	101/19	101/19
20	101/20	100	101/20	101/20	101/20

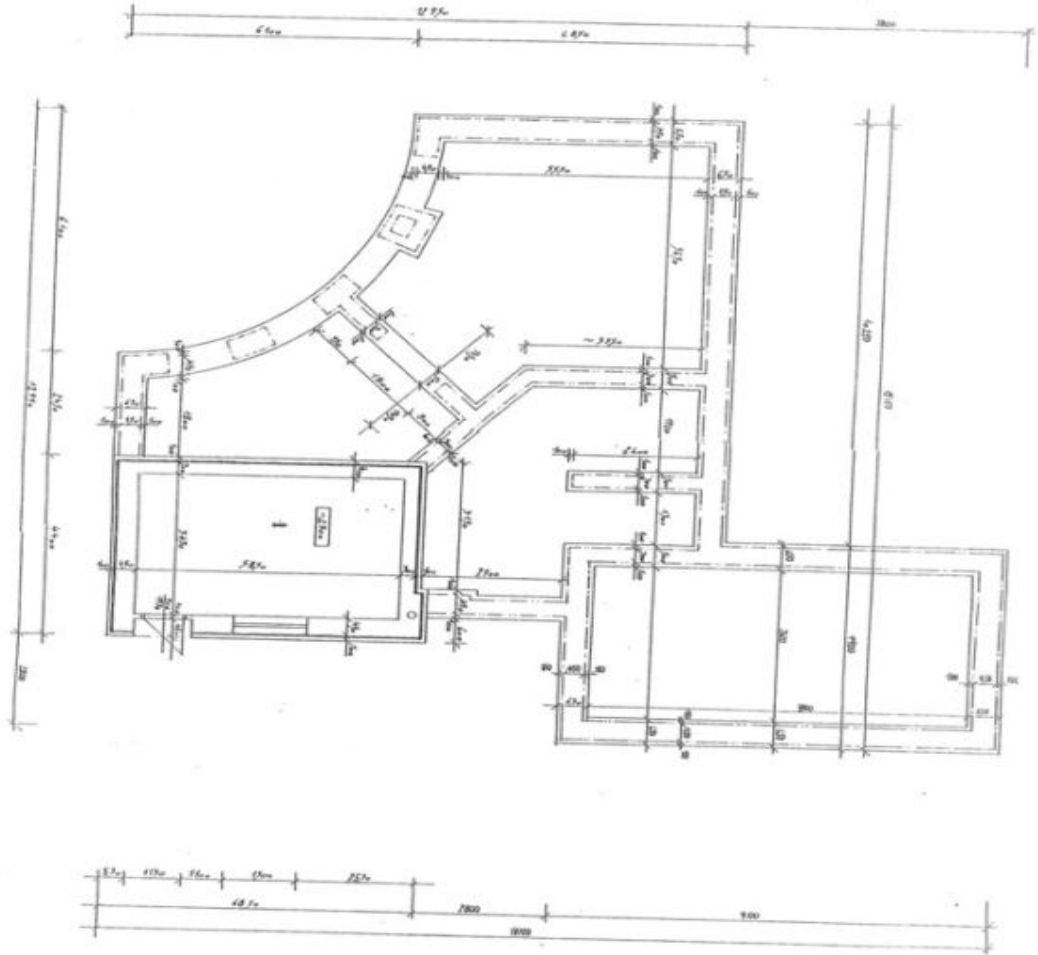
PŘÍZEMÍ 1 : 100



House Five-bedroom (6+1)

Rented

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí



SUTEREN
1 : 100

20 podniková vnitřní v rozlohu
Stavba ve vlast. SV Varnsdorf
dne 20.11.1997
V kárníku dne 7. V 1997



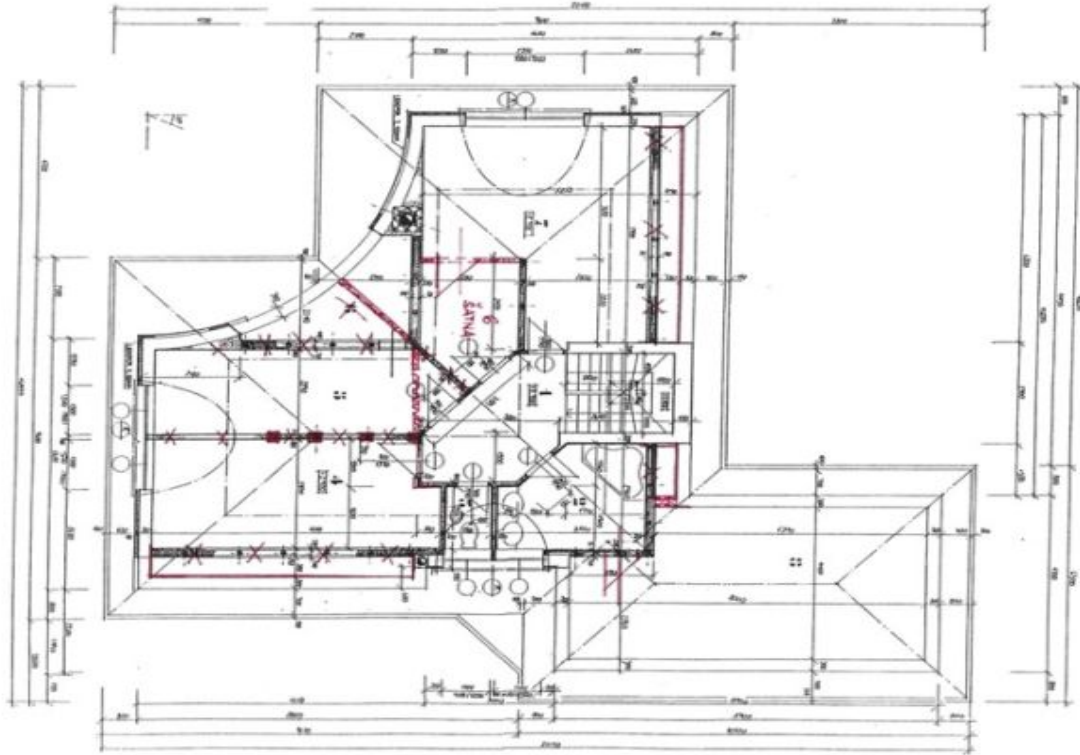
NOVÝ VLASTNÍK	NOVÝ PRŮVODNÍK	NOVÝ STAVBAŘ	NOVÝ ZÁKAZNÍK	NOVÝ PROJEKTANT



House Five-bedroom (6+1)

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Rented



PODKROVÍ 1 : 100

OVĚŘENO
za podřízek vstředních v rozloženosti
Stavebního úřadu OÚ Kamence
číslo: SV 1397
V Kamenci dne 1. 11. 1997



OVĚŘENO
ke podřízce vstředních v rozloženosti
Stavebního úřadu OÚ Kamence
číslo: SV 1397/153/98
V Kamenci dne 3. 6. 1998



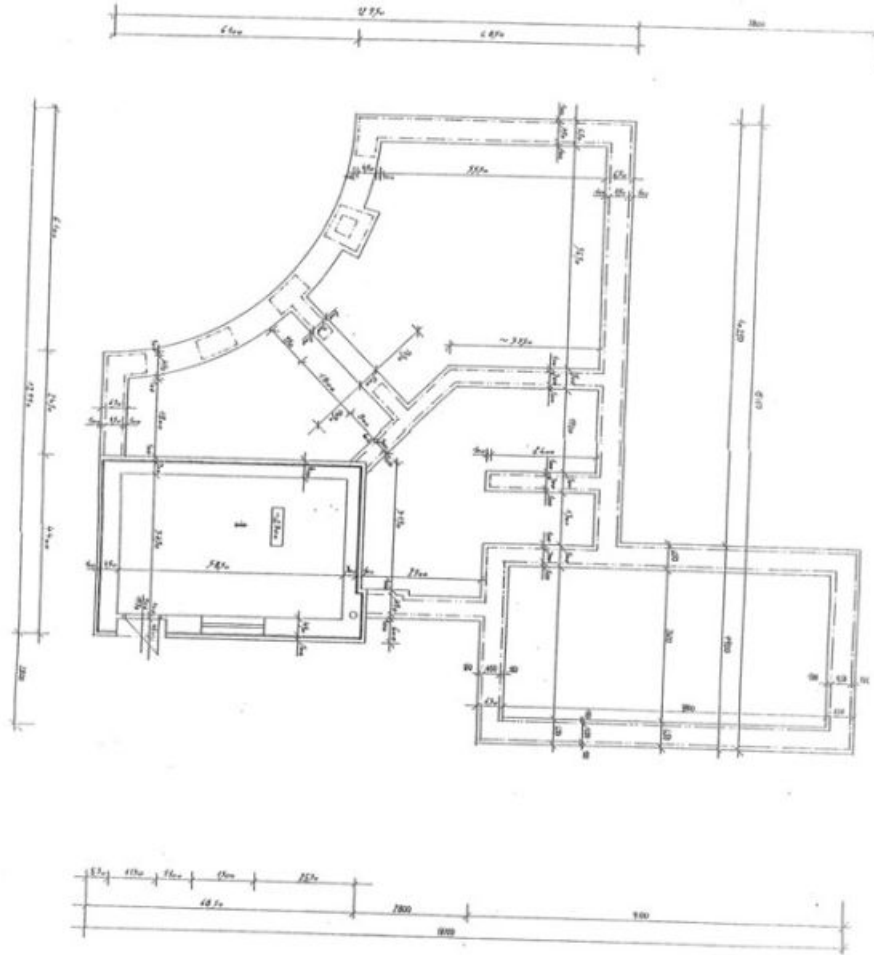
Číslo pozemku	Typ pozemku	Velikost pozemku (m ²)	Právní vztah	Právní vztah	Právní vztah
1	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
2	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
3	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
4	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
5	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
6	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
7	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
8	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
9	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
10	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
11	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
12	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
13	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
14	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
15	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
16	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
17	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
18	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
19	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
20	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
21	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
22	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
23	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
24	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
25	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
26	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
27	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
28	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
29	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
30	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
31	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
32	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
33	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
34	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
35	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
36	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
37	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
38	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
39	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
40	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
41	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
42	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
43	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
44	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
45	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
46	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
47	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
48	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
49	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
50	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
51	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
52	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
53	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
54	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
55	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
56	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
57	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
58	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
59	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
60	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
61	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
62	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
63	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
64	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
65	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
66	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
67	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
68	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
69	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
70	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
71	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
72	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
73	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
74	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
75	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
76	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
77	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
78	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
79	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
80	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
81	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
82	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
83	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
84	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
85	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
86	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
87	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
88	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
89	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
90	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
91	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
92	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
93	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
94	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
95	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
96	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
97	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
98	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
99	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO
100	OVĚŘENO	15,3	OVĚŘENO	OVĚŘENO	OVĚŘENO



House Five-bedroom (6+1)

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí

Rented



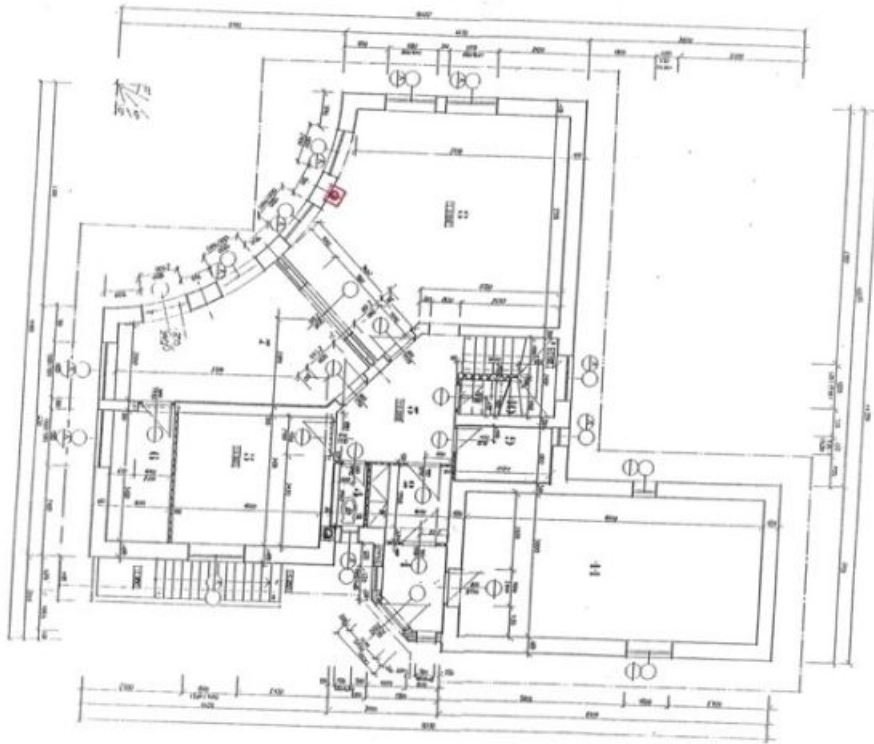
SUTEREN
1 : 100



House Five-bedroom (6+1)

Rented

269 m², Praha-východ, Sulice, Osmidomí



PŘÍZEMÍ
1 : 100