



House Six-bedroom (7+kk)

Ask for price

653 m², Praha-západ, Vonoklasy, Ke Krásné Stráni





House Six-bedroom (7+kk)

[Ask for price](#)653 m², Praha-západ, Vonoklasy, Ke Krásné Stráni

Usable area	653 m ²
Plot	3 033 m ²
Foot print	591 m ²
Garden	2 442 m ²
Floor area	484 m ²
Terrace	111 m ²
Parking	Double garage + parking on the plot
Garage	42 m ²
Cellar	15 m ²
PENB	B
Reference number	105009

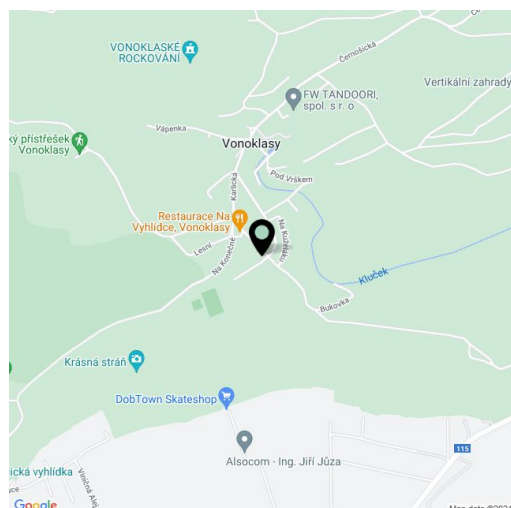
This comfortable villa with many glazed surfaces and an indoor pool, sauna, and double garage is sensitively integrated into a carefully maintained garden in a peaceful residential part of the village of Vonoklasy located in the Český karst PLA, in the middle of the beautiful nature near the Berounka River, within easy driving distance of Prague.

On the entry level is a generously designed bright living space with a dining room and kitchen (with a pantry), a guest room, a bathroom, and a separate toilet. In the quiet zone, separated from the social area by a few stairs, is a master bedroom with a **walk-in wardrobe** and an **en-suite bathroom**, another 2 bedrooms, a **walk-in wardrobe**, and a central bathroom. There is a toilet, a shower, and utility facilities near **the pool hall with a sauna**, and in the basement a utility room, a cleaning room and a **fitness area**. All rooms and the pool hall have access to the **atrium**, one of the **terraces** or the **garden**.

The villa was completed in 2016. **High-end facilities** include **travertine floors**, an **onyx kitchen wall**, **ceiling cooling**, **Josko large-scale wood-aluminum windows** with **exterior blinds**, or a **smart home system**, modern energy-saving technologies include **solar panels with a storage battery** or **underfloor heating** throughout of the house with a ground-water heat pump, supplemented by a **fireplace** in the living room. Parking is provided in a **double garage** and on a paved area on the property.

A pleasantly quiet place on a cul-de-sac, close to a grocery store, a restaurant, or a bus stop with connections to the Černošice Railway Station. Černošice is home to complete civic amenities, including several private kindergartens and an elementary school, and a high school is also being prepared. The great advantage of the location is the beautiful nature of the Czech Karst, with its biking, hiking, and nature trails. The short distance from Prague means the journey to the city limits takes about 15 minutes.

Usable area 652.65 m²(of which interior 484.35 m², terraces 110.8 m², garage 42.3 m², cellar 15.2 m²), built-up area 591 m², garden 2,442 m², plot 3,033 m².

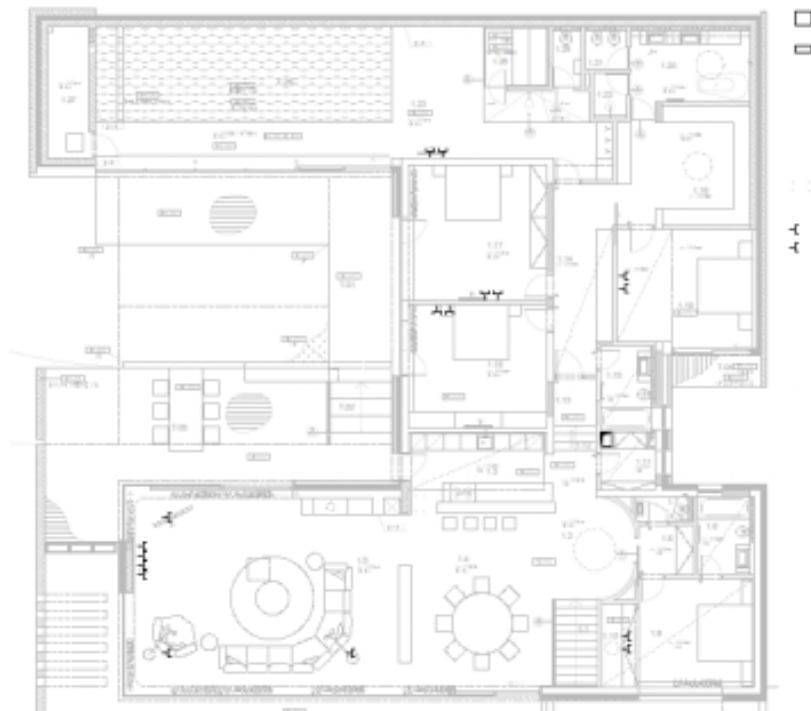




House Six-bedroom (7+kk)

Ask for price

653 m², Praha-západ, Vonoklasy, Ke Krásné Stráni



Číslo	Název	Podlahová plocha (m ²)	Objem (m ³)	Podlaží	Popis
1	Obývací pokoj	25,00	15,00	1	Obývací pokoj s krbem a výhledem
2	Kuchyň	10,00	6,00	1	Kuchyň s jídelnou a výhledem
3	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
4	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
5	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
6	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
7	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
8	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
9	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
10	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
11	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
12	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
13	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
14	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
15	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
16	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
17	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
18	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
19	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
20	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
21	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
22	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
23	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
24	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
25	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
26	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
27	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
28	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
29	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
30	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
31	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
32	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
33	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
34	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
35	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
36	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
37	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
38	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
39	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
40	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
41	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
42	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
43	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
44	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
45	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
46	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
47	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
48	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
49	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
50	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
51	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
52	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
53	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
54	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
55	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
56	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
57	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
58	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
59	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
60	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
61	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
62	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
63	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
64	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
65	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
66	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
67	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
68	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
69	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
70	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
71	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
72	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
73	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
74	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
75	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
76	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
77	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
78	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
79	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
80	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
81	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
82	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
83	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
84	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
85	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
86	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
87	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
88	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
89	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
90	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
91	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
92	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
93	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
94	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
95	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
96	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
97	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
98	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
99	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem
100	Ložnice	12,00	7,20	1	Ložnice s výhledem



House Six-bedroom (7+kk)

Ask for price

653 m², Praha-západ, Vonoklasy, Ke Krásné Stráni

Číslo	Popis	Podlahová plocha (m ²)	Objem (m ³)	Stav	Užití
01	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
02	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
03	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
04	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
05	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
06	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
07	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
08	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
09	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
10	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
11	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
12	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
13	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
14	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
15	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
16	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
17	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
18	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
19	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
20	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
21	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
22	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
23	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
24	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
25	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
26	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
27	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
28	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
29	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
30	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
31	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
32	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
33	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
34	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
35	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
36	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
37	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
38	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
39	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
40	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
41	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
42	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
43	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
44	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
45	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
46	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
47	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
48	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
49	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba
50	vestavěný	70,0	140,0	skladba	skladba

