



House Five-bedroom (6+kk)

Rented

330 m², Prague 5, Jinonice, Vidoulská





House Five-bedroom (6+kk)

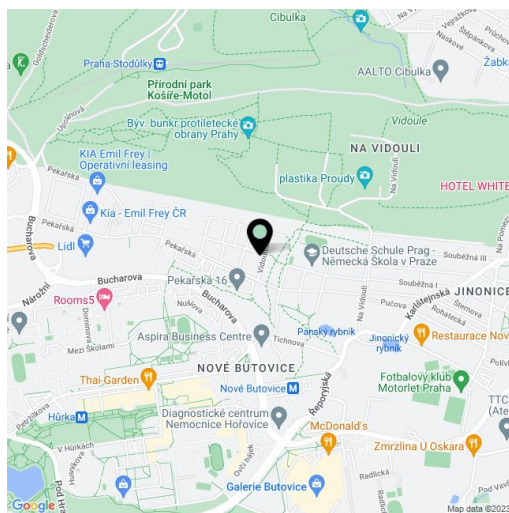
Rented330 m², Prague 5, Jinonice, Vidoulská

Plot	733 m ²
Foot print	163 m ²
Garden	570 m ²
Parking	Double garage.
Garage	Yes
Cellar	Yes
Service price	Charges for water, garbage, and utilities CZK 16,000/month. Garden maintenance CZK 5,000/month.
PENB	D
Reference number	11116
Available from	Immediately

This spacious family house with 5 bedrooms, 4 bathrooms, and 3 terraces is part of the Botanica residential project in Prague 5 on the border of Vidoule Park, close to the Prokopské and Dalejské Valleys, within walking distance of the German School and the Nové Butovice metro station. A quiet location with full amenities nearby.

Ground floor: open living room with a fireplace plus a fully integrated kitchen and dining area, both with terrace and garden access, a shower bathroom, walk-in closet, entry hall, and garage access. First floor: master bedroom with an en-suite shower bathroom, walk-in closet, and large terrace, three additional bedrooms, full bathroom. Second floor: spacious bedroom and shower bathroom, both with access to an extensive roof terrace. Basement floor (140 sq. m.): laundry room, **sauna**, three rooms (fitness, playroom etc.), storage.

Air-conditioning, wooden and tile floors, underfloor heating, exterior electric blinds, built-in wardrobes, central vacuum, satellite TV connection, alarm, automatic irrigation. Double garage. The photos are taken from a similar house. Available from August, maybe from mid July 2023.

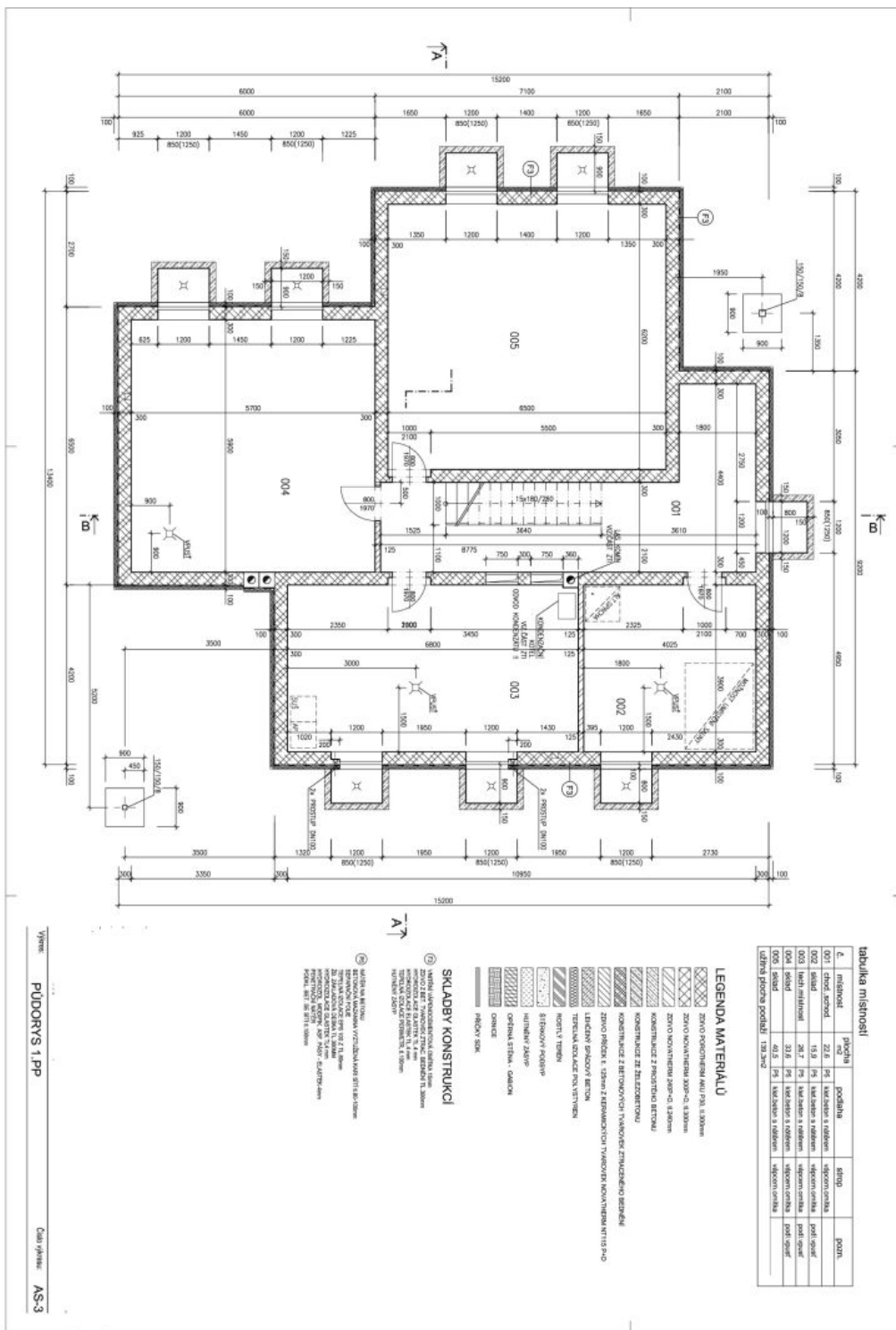




House Five-bedroom (6+kk)

330 m², Prague 5, Jinonice, Vidoulská

Rented

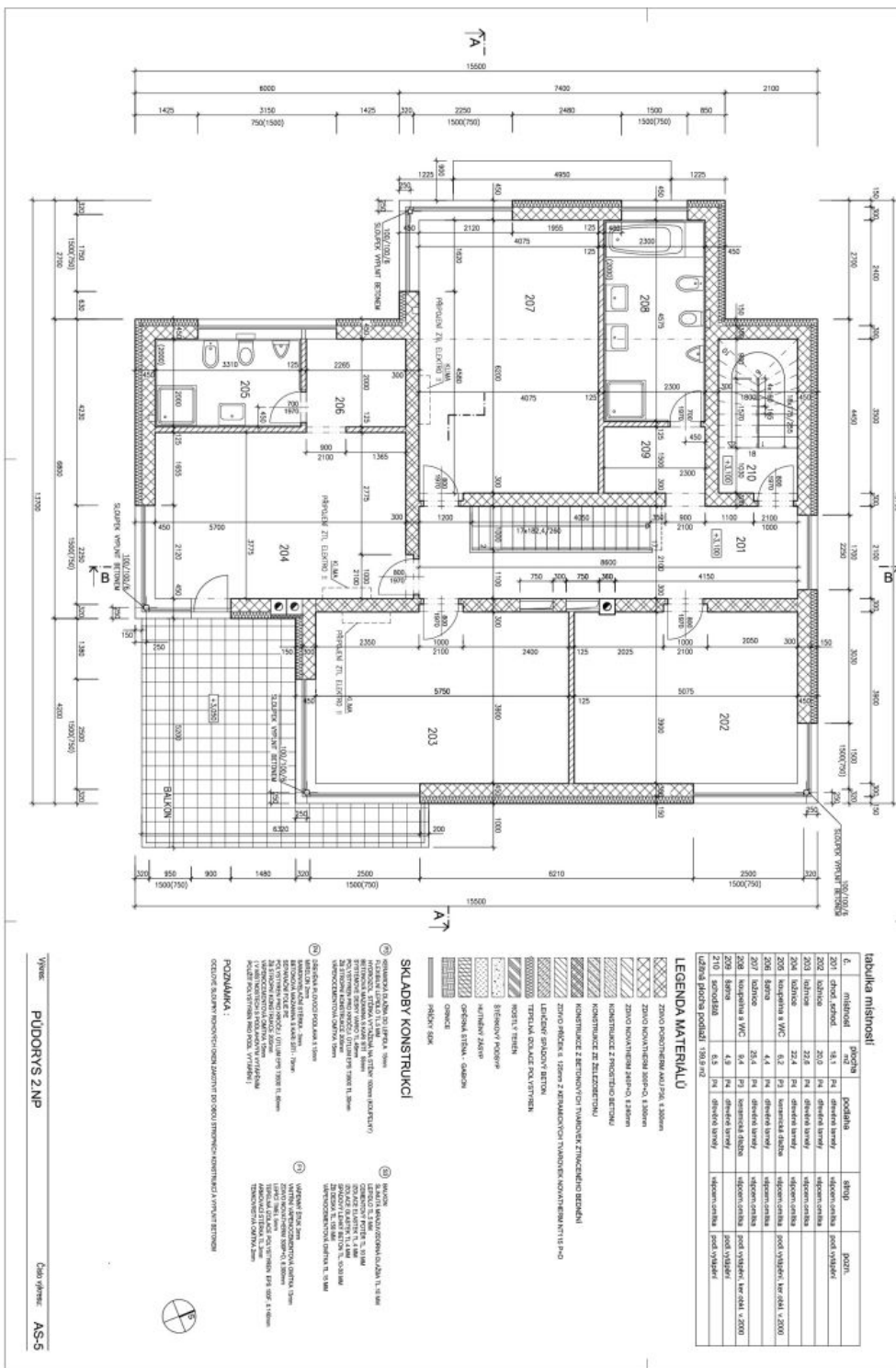




House Five-bedroom (6+kk)

330 m², Prague 5, Jinonice, Vidoulská

Rented



tabulka místností

č.	název	podlahová plocha	výška	objem
201	obývací pokoj	36,1	2,10	75,81
202	obývací pokoj	35,2	2,10	73,92
203	obývací pokoj	32,4	2,10	68,04
204	kuchyň	6,2	2,10	13,02
205	spalna	4,4	2,10	9,24
206	obývací pokoj	25,4	2,10	53,34
207	terasa	6,4	0,10	0,64
208	WC	4,9	2,10	10,29
209	WC	4,9	2,10	10,29
210	WC	4,9	2,10	10,29
211	WC	4,9	2,10	10,29

- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- 2010 - dřevotřísková deska
 - 2011 - keramická dlažba
 - 2012 - keramická dlažba
 - 2013 - keramická dlažba
 - 2014 - keramická dlažba
 - 2015 - keramická dlažba
 - 2016 - keramická dlažba
 - 2017 - keramická dlažba
 - 2018 - keramická dlažba
 - 2019 - keramická dlažba
 - 2020 - keramická dlažba
 - 2021 - keramická dlažba
 - 2022 - keramická dlažba
 - 2023 - keramická dlažba
 - 2024 - keramická dlažba
 - 2025 - keramická dlažba
 - 2026 - keramická dlažba
 - 2027 - keramická dlažba
 - 2028 - keramická dlažba
 - 2029 - keramická dlažba
 - 2030 - keramická dlažba

- SKLADBY KONSTRUKCE**
- 1 - vnější omítka
 - 2 - vnější omítka
 - 3 - vnější omítka
 - 4 - vnější omítka
 - 5 - vnější omítka
 - 6 - vnější omítka
 - 7 - vnější omítka
 - 8 - vnější omítka
 - 9 - vnější omítka
 - 10 - vnější omítka
 - 11 - vnější omítka
 - 12 - vnější omítka
 - 13 - vnější omítka
 - 14 - vnější omítka
 - 15 - vnější omítka
 - 16 - vnější omítka
 - 17 - vnější omítka
 - 18 - vnější omítka
 - 19 - vnější omítka
 - 20 - vnější omítka

POZNÁMKY:

1. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

2. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

3. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

4. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

5. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

6. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

7. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

8. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

9. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

10. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

11. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

12. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

13. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

14. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

15. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

16. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

17. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

18. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

19. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

20. Všechny rozměry jsou v metrech a milimetrech.

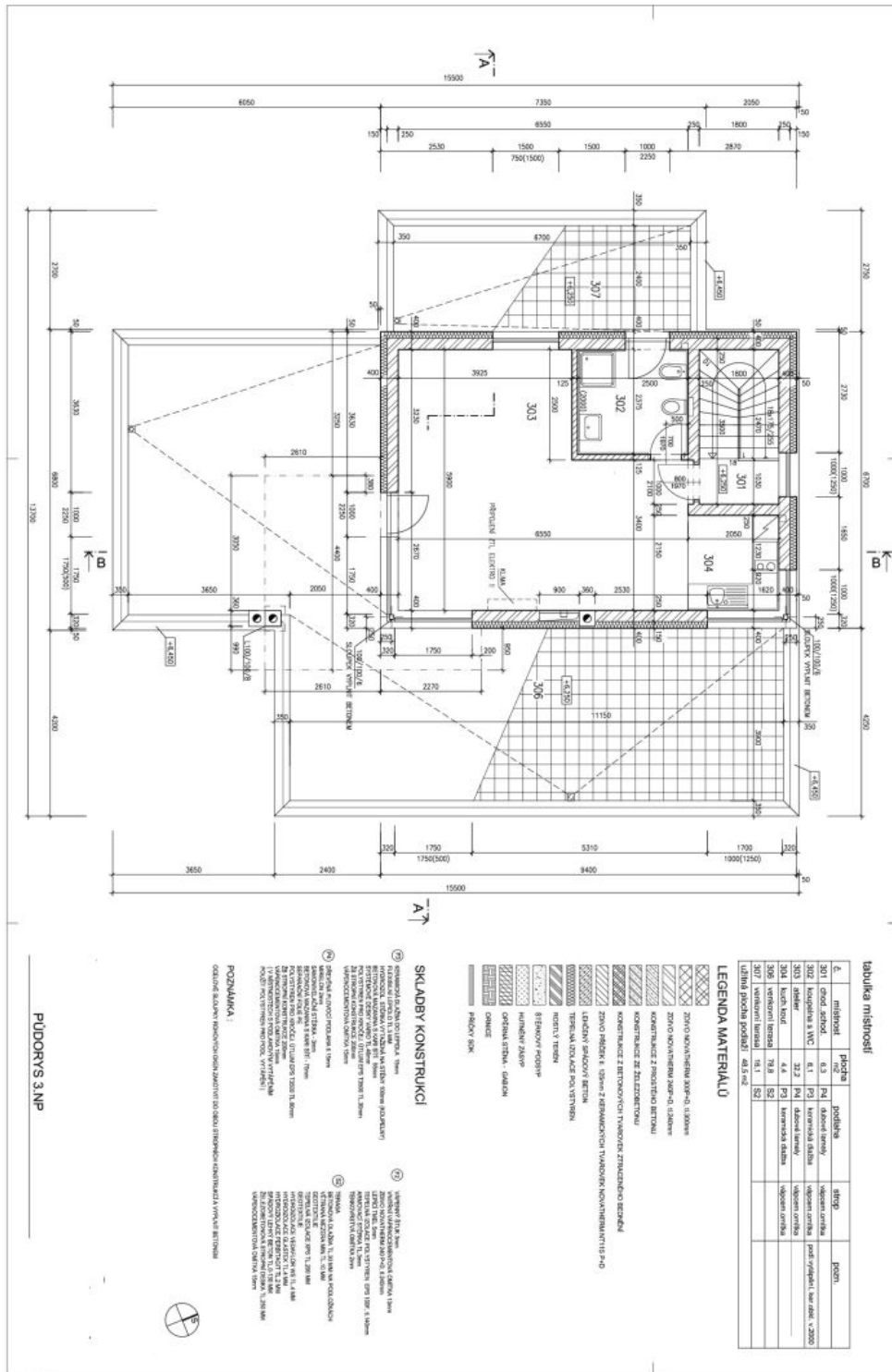
Výčet: PUDORYS 2.NP
 Číslo výřezu: AS-5



House Five-bedroom (6+kk)

330 m², Prague 5, Jinonice, Vidoulská

Rented





House Five-bedroom (6+kk)

330 m², Prague 5, Jinonice, Vidoulská

Rented

