



Apartment Three-bedroom (4+kk)

Sold

111 m², Prague 5, Košíře, Musílkova





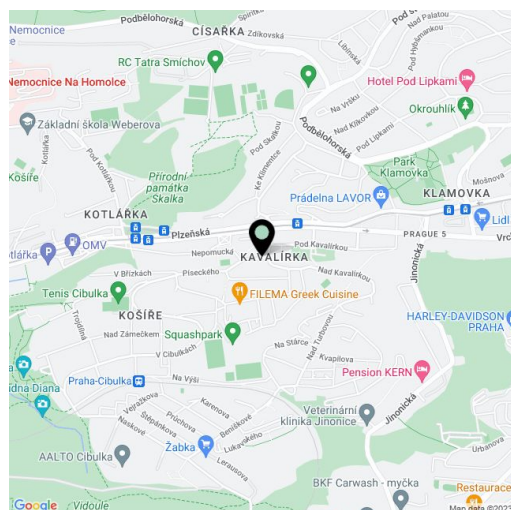
Apartment Three-bedroom (4+kk)

Sold111 m², Prague 5, Košíře, Musílkova

Total area	154 m ²
Floor area*	111 m ²
Terrace	43 m ²
Parking	300 000
Garage	Yes
Cellar	-
PENB	G
Reference number	16613

Duplex apartment with garage parking space and roof terrace with amazing views of the surrounding area, on the 4th and 5th floor of a newly built building, within walking distance of a tram station.

The first level features an entrance hall with space for built-in wardrobes, living room with dining area and open kitchen, bathroom and toilet. The upper floor has 3 bedrooms and a bathroom with toilet. Wooden floors, wooden window frames, Sapelli doors. Purchase price includes garage parking space. Quiet residential area, close to Klamovka Park, quick access to the city center. Interior 111.1 m², terrace 42.5 m².



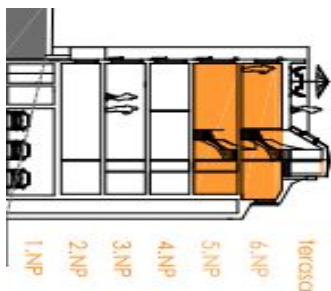
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment Three-bedroom (4+kk)

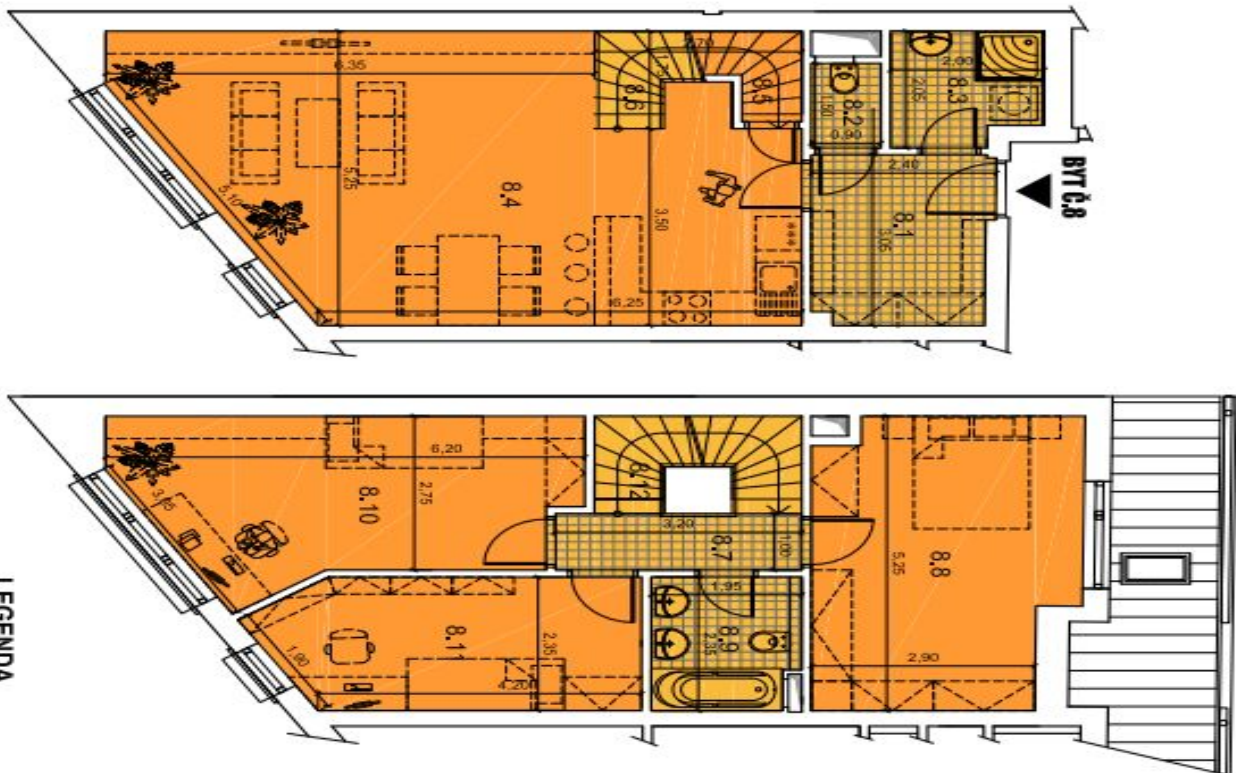
111 m², Prague 5, Košíře, Musilškova

Sold



5.NP - 1.podlaží mezonetového bytu

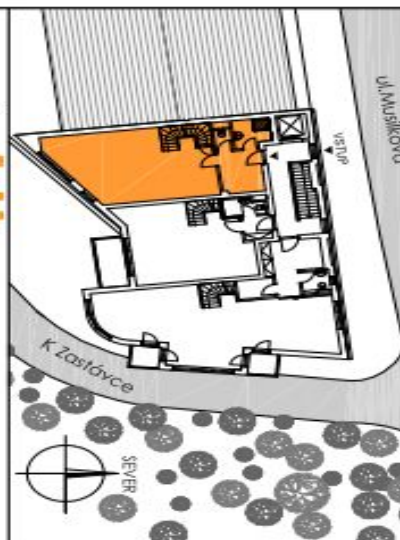
6.NP - 2.podlaží mezonetového bytu



* CELKOVÁ PLOŠKA VNĚJŠÍ BYTU JE V TOLERANCI 3%.
* DEKORATIVNÍ PŘEDMĚTY JSOU BEZ POVRCHOVÝCH ÚPRAV S TOLERANCI DLE ČSN 73 02 05.
* POSTUP A TERMINY KLIENKŮSKÝCH ZMĚN BUDOU URČENY PŘI ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY

LEGENDA

— PŘEDMĚTY JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY
- - - - - VĚSTVĚNÍ KRAJNÍ SOUČÁSTI DODÁVKY



Č.	NAZEV MÍSTNOSTI	PODLAHA	PLOCHA m ²
8.1	CHODBA	keramická dlažba	6,8
8.2	WC	keramická dlažba	1,3
8.3	KOUPELNA	keramická dlažba	3,8
8.4	OBÝVAČÍ MÍSTNOST+KK	masivní dřevěná podlaha	37,6
8.5	KOKONÁ	masivní dřevěná podlaha	1,8
8.6	SCHODIŠTĚ	dřevěná sápná	3,9
	CELKEM 5.NP		55,2
8.7	CHODBA	keramická dlažba	3,2
8.8	LOŽNICE	masivní dřevěná podlaha	17,0
8.9	KOUPELNA	keramická dlažba	4,5
8.10	LOŽNICE	masivní dřevěná podlaha	16,1
8.11	LOŽNICE	masivní dřevěná podlaha	11,2
8.12	SCHODIŠTĚ	dřevěná sápná	3,9
	CELKEM 6.NP		55,9
	CELKEM BYT Č.8		111,1
8.13	TERASA	betonová dlažba	42,5

