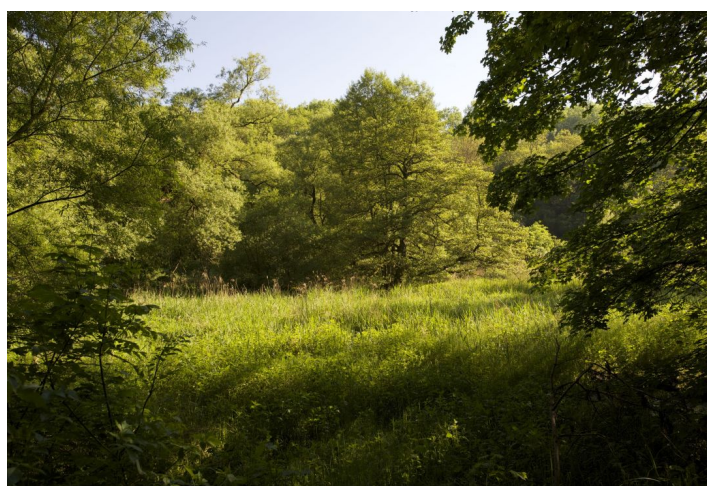




Land

3 208 m², Prague 6, Dejvice, U Vizerky

Sold



**Land****Sold**3 208 m², Prague 6, Dejvice, U Vizerky

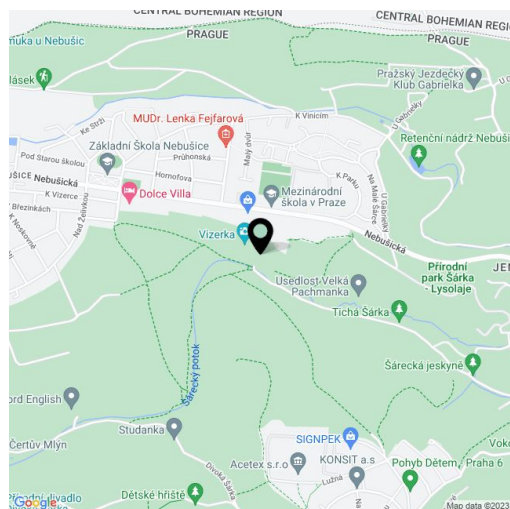
Price per sq. m.	2 494 CZK
Total area	3 208 m ²
Land type	Housing
Reference number	17090

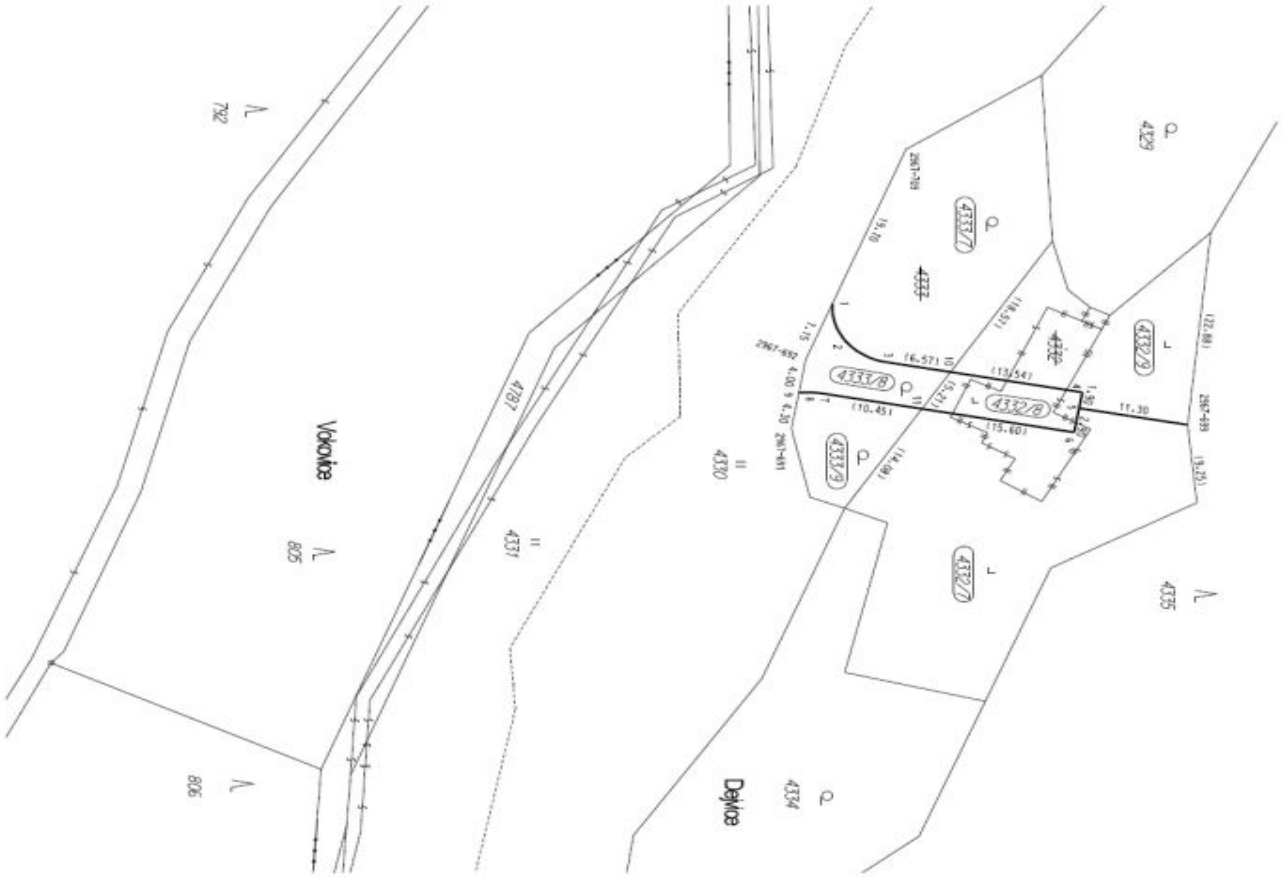
Large plot of land for sale, situated in the unique location of Šárecké údolí Valley, close to attractive locations such as Hanspaulka and Nebusice, with quick access to both the airport and city center.

There is a planning decision and valid building permit for the land with the possibility of building a house with a swimming pool. The project documentation is included in the purchase price.

Study of the family villa has been prepared by architects from de.fakto studio.

Total area 3 208 m².





Dosevňovací stáv.				Nový stáv.				Formální se stavem evidence pozemků vztahů			
Označení pozemku parcelou	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parcelou	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Výměra podlažní plochy	Ověření stavu pozemku		Výměra dílu	
								Základní výměra	Základní výměra	Číslo dílu	Výměra dílu
4332	11,14	zahradka	4332/7	7,30	zahradka	2	4332	1644	7,30		
4332	11,14	zahradka	4332/8	7,01	zahradka	2	4332	1644	7,01		
4333	6,73	zahradka	4333/9	3,11	zahradka	2	4333	1644	3,11		
4333	6,73	zahradka	4333/7	4,79	zahradka	2	4333	1644	4,79		
4333	6,73	zahradka	4333/8	7,79	zahradka	2	4333	1644	7,79		
4333	6,73	zahradka	4333/9	7,10	zahradka	2	4333	1644	7,10		
4333	6,73	zahradka	4333/8	17,81	zahradka	2	4333	1644	17,81		

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEL) k parcelám nového stavu											
parcelní číslo pozemku	územní evidenční číslo	BPEL	Výměra	BPEL	parcelní číslo pozemku	územní evidenční číslo	BPEL	Výměra	BPEL	územní evidenční číslo	Výměra
4333/7	2 60 00	4	78	4333/9	2 60 00	1	10	4333/8	2 60 00	1	10
4333/8	2 60 00	2	78	4333/9	2 60 00	2	78	4333/7	2 60 00	2	78

Seznam souřadnic (S-JTSK)											
Souřadnice pro zápis do KN											
Číslo bodu	Y			X			Kód	popis			
	Y	X	Kód	Y	X	Kód					
2067/090	747093,00	194070,81	3	747093,00	194070,81	3					
2067/091	747093,00	194071,74	3	747093,00	194071,74	3					
2067/092	747093,00	194071,29	3	747093,00	194071,29	3					
2067/100	747094,82	194070,19	3	747094,82	194070,19	3					
1	747094,29	194071,82	3	747094,29	194071,82	3					
2	747093,80	194070,22	3	747093,80	194070,22	3					
3	747091,39	194070,58	3	747091,39	194070,58	3					
4	747091,79	194069,42	3	747091,79	194069,42	3					
5	747093,01	194069,14	3	747093,01	194069,14	3					
6	747093,01	194069,28	3	747093,01	194069,28	3					
7	747091,70	194071,88	3	747091,70	194071,88	3					
8	747091,82	194071,28	3	747091,82	194071,28	3					
9	747092,74	194071,88	3	747092,74	194071,88	3					
10	747090,19	194069,73	3	747090,19	194069,73	3					
11	747092,94	194070,80	3	747092,94	194070,80	3					

Dělit nebo srovnávat pozemky lze jen na základě izometrického rozdělení, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo operativním.

GEOMETRICKÝ PŮJAN

PRO rozdělení pozemků

ANGERMEIER ENGINEERS S.R.O.
 Ing. Miroslav ANGERMEIER
 Průběžná 16, 102 21 Praha 10
 tel. 231 017 410 / 604 029 029

PRO rozdělení pozemků
 Ing. Alena ČERNÁ
 Černá 1, 132 / 2009

PRO rozdělení pozemků
 Ing. Petr Kopecký
 Kopecký 1, 2096 / 2009

PRO rozdělení pozemků
 Ing. Petr Kopecký
 Kopecký 1, 2096 / 2009