



House Five-bedroom (6+kk)

Rented

460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská





House Five-bedroom (6+kk)

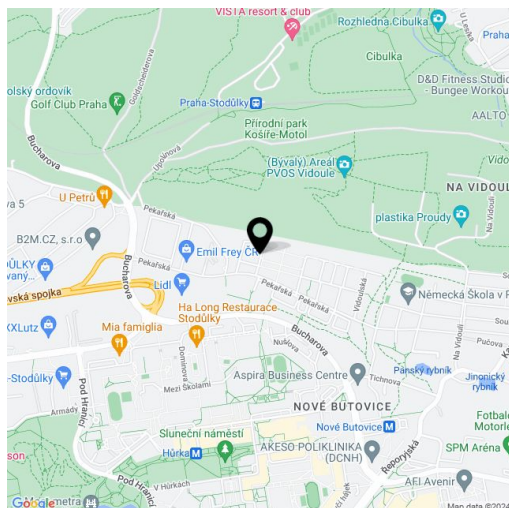
Rented460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská

Plot	1 000 m ²
Parking	Double garage.
Garage	Yes
Cellar	Yes
Service price	Deposit for utilities incl. energy and garden maintenance CZK 20,000 per month.
PENB	G
Reference number	20429
Available from	Immediately

Comfortable, air-conditioned 5-bedroom 4-bathroom freestanding house with 3 terraces in the recently built Botanica residential project in a green neighborhood bordering the Vidoule natural park. In close vicinity of the Prokopské and Dalejské Valleys with plenty of recreational opportunities, just moments from the German School. A quiet location with full amenities close-by, within walking distance of bus stops and the Nové Butovice metro station.

Ground floor: open plan living room with a fireplace plus a fully integrated kitchen and dining area, both with terrace and garden access, shower bathroom, walk-in closet, entry hall, storage room, garage access. First floor: master bedroom with an en-suite shower bathroom, walk-in closet, large terrace, three more bedrooms, full bathroom. Second floor: spacious bedroom, shower bathroom, access to a huge roof terrace. Basement floor (140 m²): laundry room, three rooms (fitness, playroom etc.), storage.

Wooden floors and tiles, floor heating on the ground floor and in all bathrooms, exterior electric blinds, built-in wardrobes, central vacuum, satellite TV connection, Internet, alarm, automatic irrigation. Double garage.

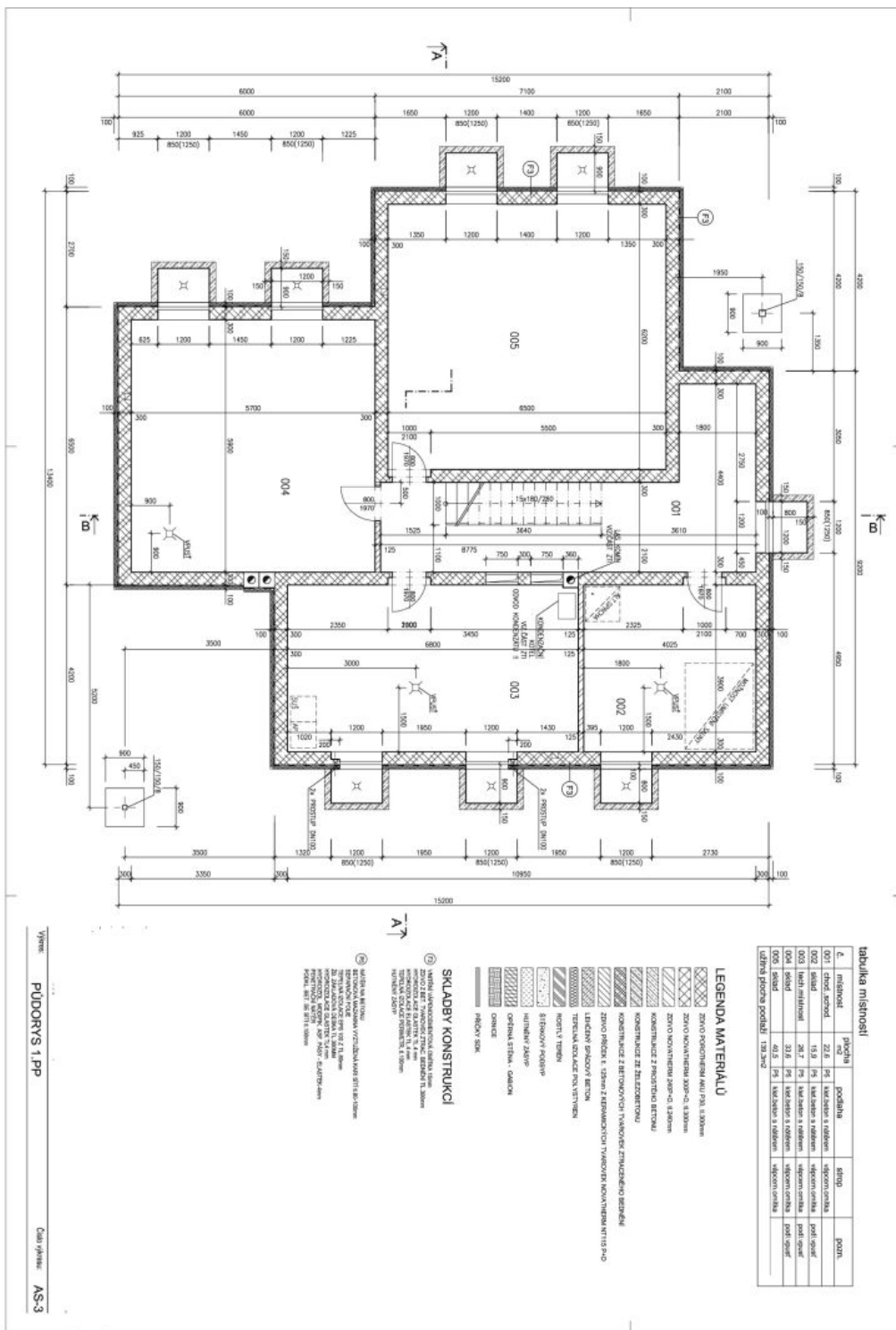




House Five-bedroom (6+kk)

460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská

Rented

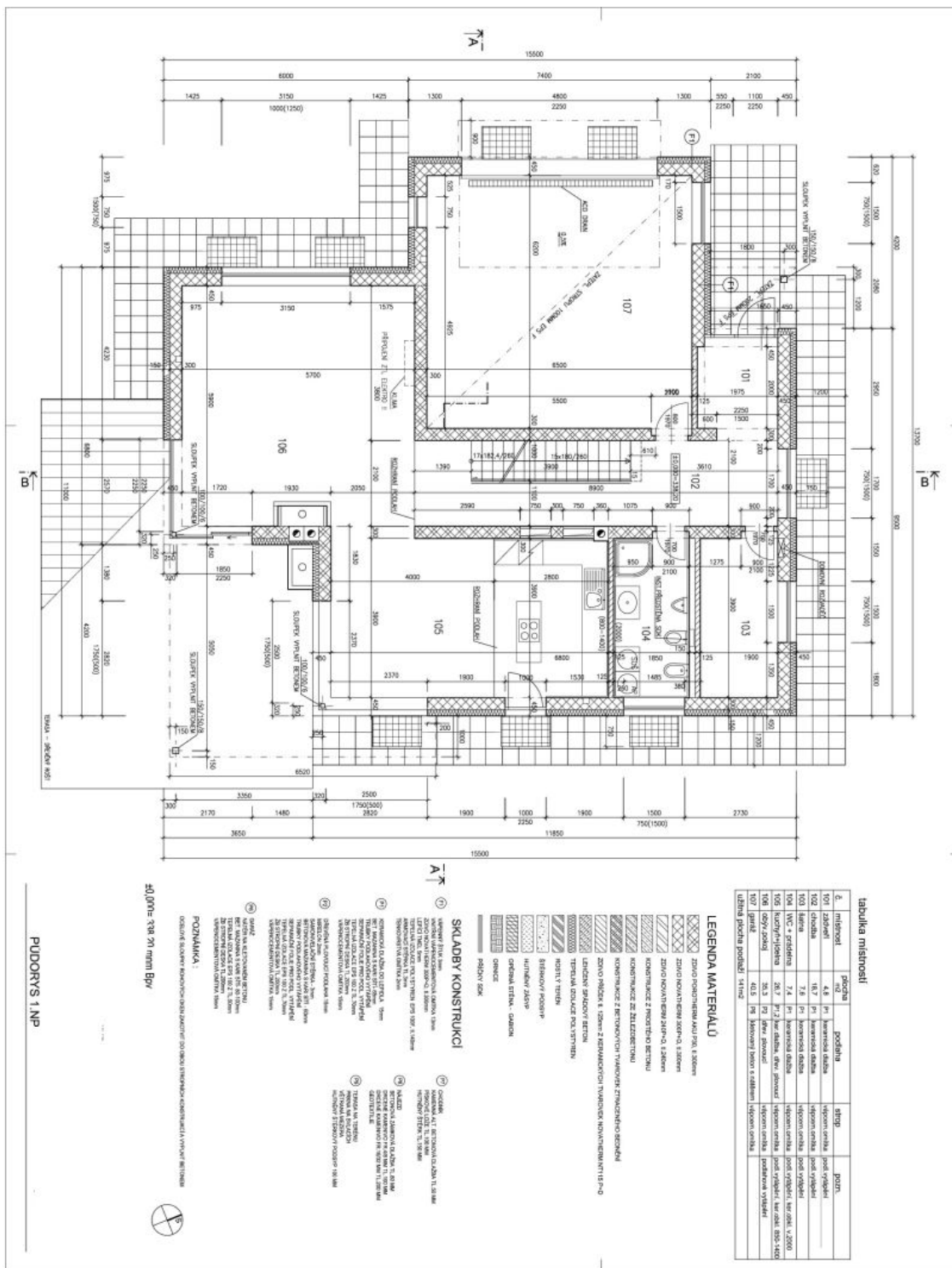




House Five-bedroom (6+kk)

460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská

Rented

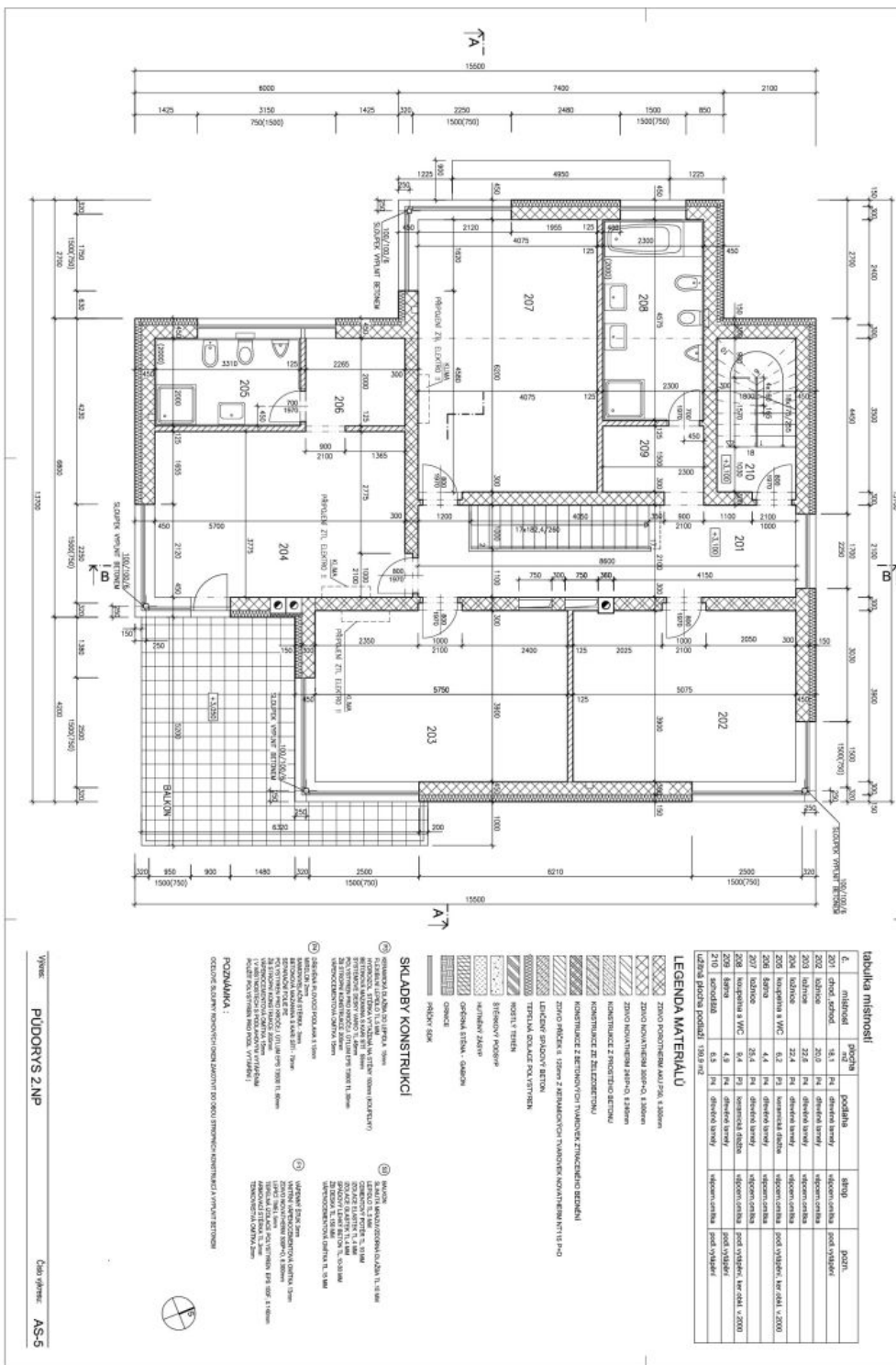




House Five-bedroom (6+kk)

460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská

Rented



tabulka místností

č.	název	podlaží	podlaží	skupina	pozn.
201	ložnice	1. a 2.	společná	společná	společná
202	ložnice	1. a 2.	společná	společná	společná
203	obývací pokoj	1. a 2.	společná	společná	společná
204	balustráda	1. a 2.	společná	společná	společná
205	ložnice	1. a 2.	společná	společná	společná
206	WC	1. a 2.	společná	společná	společná
207	obývací pokoj	1. a 2.	společná	společná	společná
208	kuchyň	1. a 2.	společná	společná	společná
209	obývací pokoj	1. a 2.	společná	společná	společná
210	WC	1. a 2.	společná	společná	společná

- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- 2010 - keramická dlažba
 - 2020 - dřevotřísková deska
 - 2030 - dřevotřísková deska
 - 2040 - dřevotřísková deska
 - 2050 - dřevotřísková deska
 - 2060 - dřevotřísková deska
 - 2070 - dřevotřísková deska
 - 2080 - dřevotřísková deska
 - 2090 - dřevotřísková deska
 - 2100 - dřevotřísková deska

- SKLADBY KONSTRUKCE**
- 1 - stropní konstrukce
 - 2 - stropní konstrukce
 - 3 - stropní konstrukce
 - 4 - stropní konstrukce
 - 5 - stropní konstrukce
 - 6 - stropní konstrukce
 - 7 - stropní konstrukce
 - 8 - stropní konstrukce
 - 9 - stropní konstrukce
 - 10 - stropní konstrukce

POZNÁMKY:

1. Všechny rozměry jsou v mm.

2. Všechny rozměry jsou v mm.

3. Všechny rozměry jsou v mm.

4. Všechny rozměry jsou v mm.

5. Všechny rozměry jsou v mm.

6. Všechny rozměry jsou v mm.

7. Všechny rozměry jsou v mm.

8. Všechny rozměry jsou v mm.

9. Všechny rozměry jsou v mm.

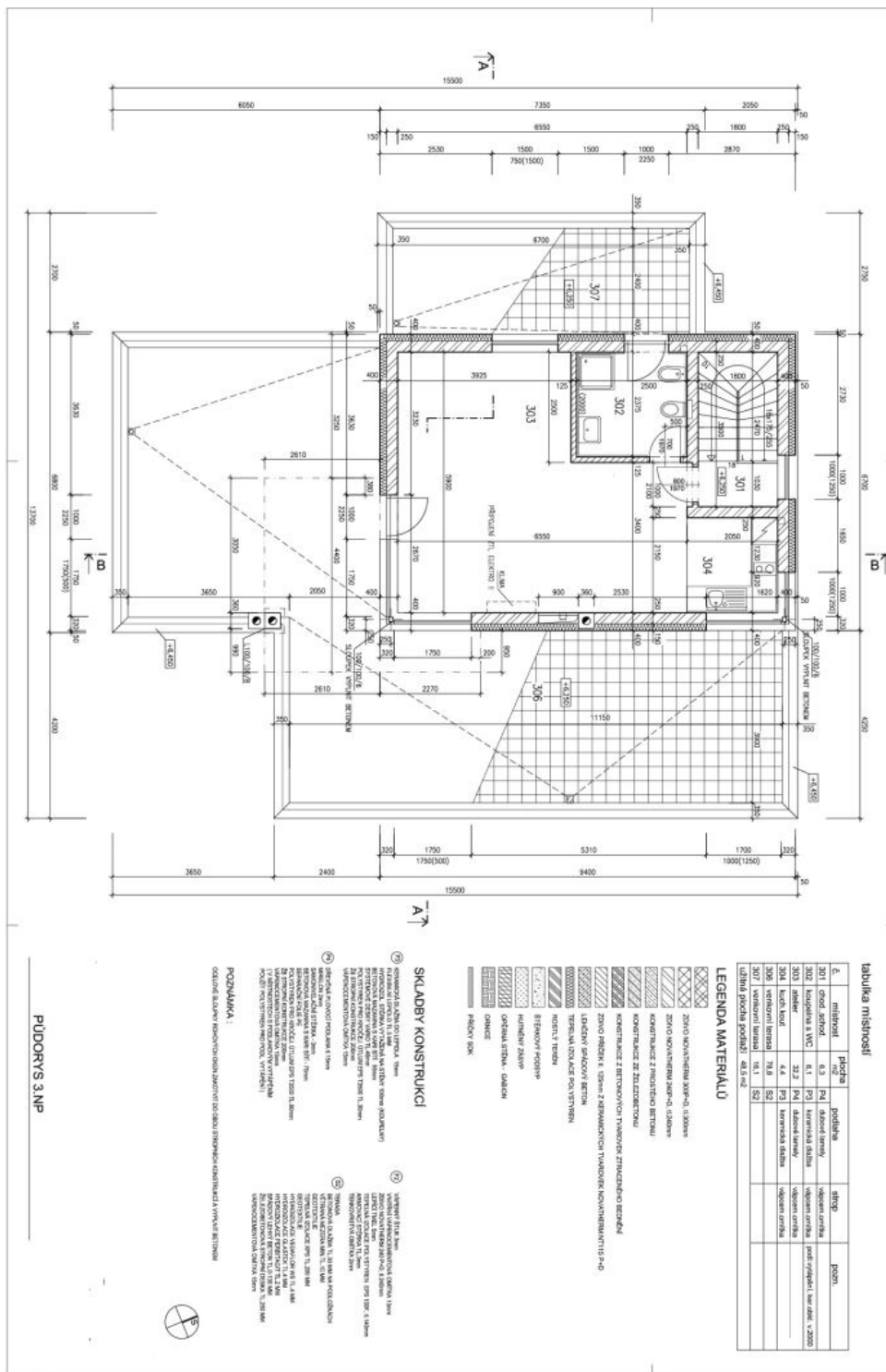
10. Všechny rozměry jsou v mm.



House Five-bedroom (6+kk)

460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská

Rented





House Five-bedroom (6+kk)

460 m², Prague 5, Jinonice, Laténská

Rented

