



## House Five-bedroom (6+kk)

Sold

266 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Ohrobec, Na Širokém I





## House Five-bedroom (6+kk)

**Sold**266 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Ohrobec, Na Širokém I

Plot	1 611 m <sup>2</sup>
Foot print	277 m <sup>2</sup>
Garden	1 334 m <sup>2</sup>
Parking	Garage for 2 cars
Garage	Yes
Cellar	Yes
PENB	G
Reference number	21492

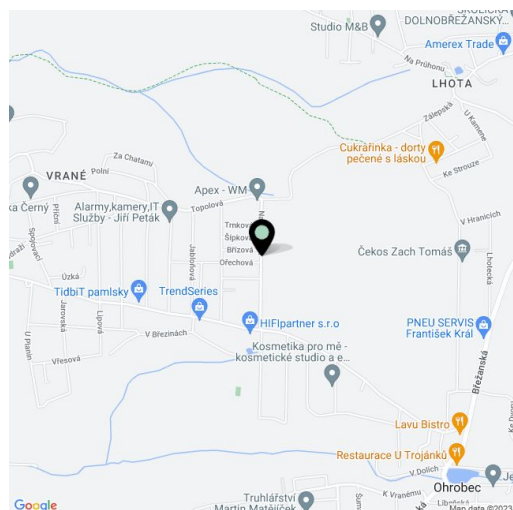
**Air-conditioned villa with a fireplace, outdoor swimming pool and spa situated in a very quiet and peaceful location, just a few steps from the edge of a forest in the village of Ohrobec, a 30-minute drive from the center of Prague.**

The house is entered through a spacious and bright hallway from which you can access the garage and technical facilities on the right and the main living zone on the left. The ground floor consists of a spacious living room with kitchen, fireplace, large windows opening into the garden and a spiral staircase leading to the second floor; there is also a dressing room, and a room for housework. The 1st floor features 3 bedrooms with terrace access, 2 bathrooms, walk-in wardrobe, and a gallery. You will also find a garden house with a **sauna, whirlpool bath, wine cellar** and technical facilities on the plot.

The house is equipped with air-conditioning, **natural stone** and floating wood floors, large format ceramic tiles, wooden windows, fully equipped kitchen, underfloor heating and wall radiators. The landscaped garden boasts automatic irrigation, mature trees and shrubs, **swimming pool with salt water and counter-flow, brick grill, smokehouse** and 44 m deep well. **Garage for 2 cars**, additional parking spaces on site.

Nice natural location with good access to Prague, 5-minutes' walk from a bus stop. Full civic amenities available in nearby Dolní Břežany.

Interior 265.3 m<sup>2</sup>, garden house 81.5 m<sup>2</sup>, built-up area 277 m<sup>2</sup>, garden 1 334 m<sup>2</sup>, plot 1 611 m<sup>2</sup>.

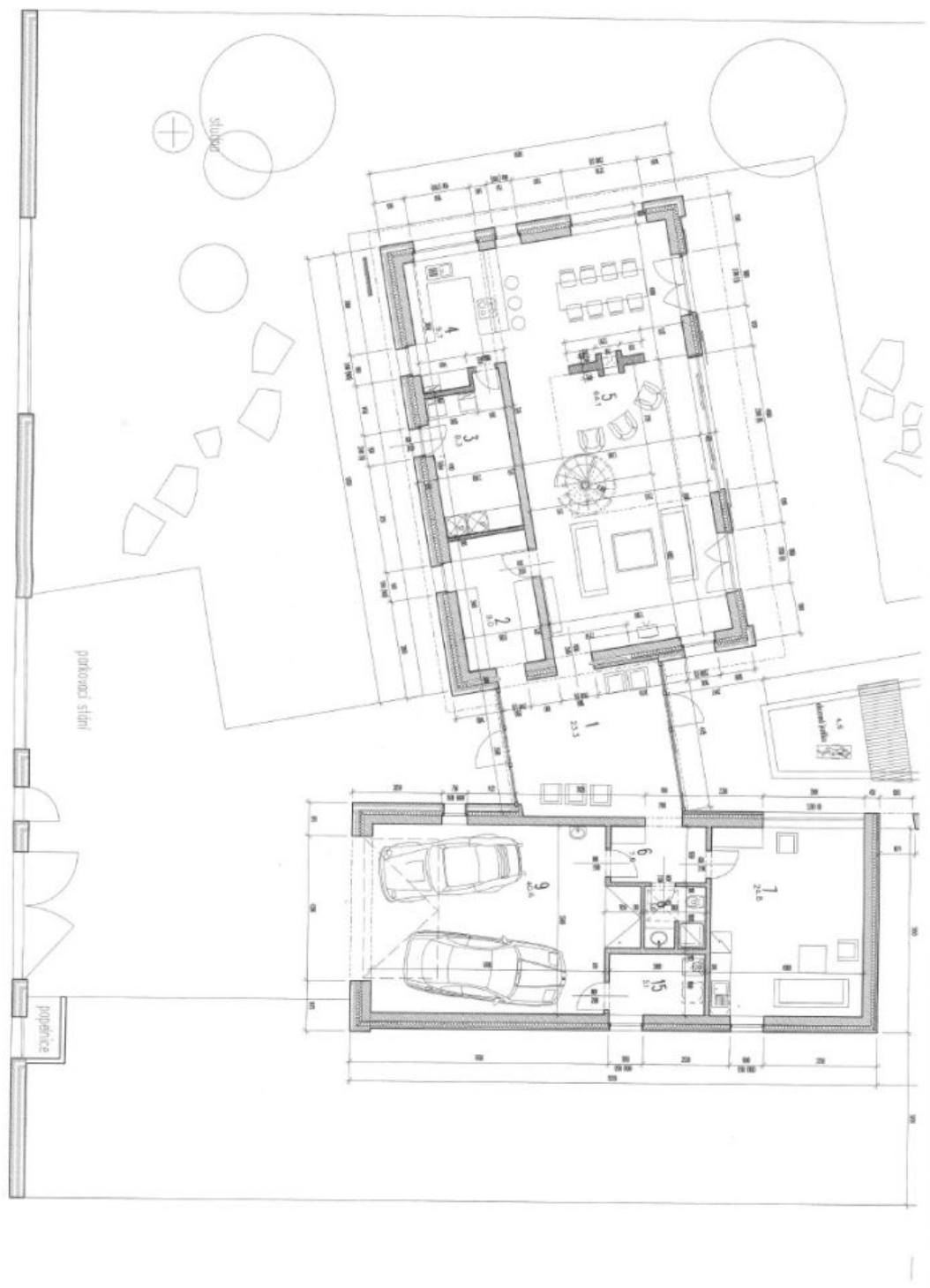




## House Five-bedroom (6+kk)

266 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Ohrobec, Na Širokém I

**Sold**

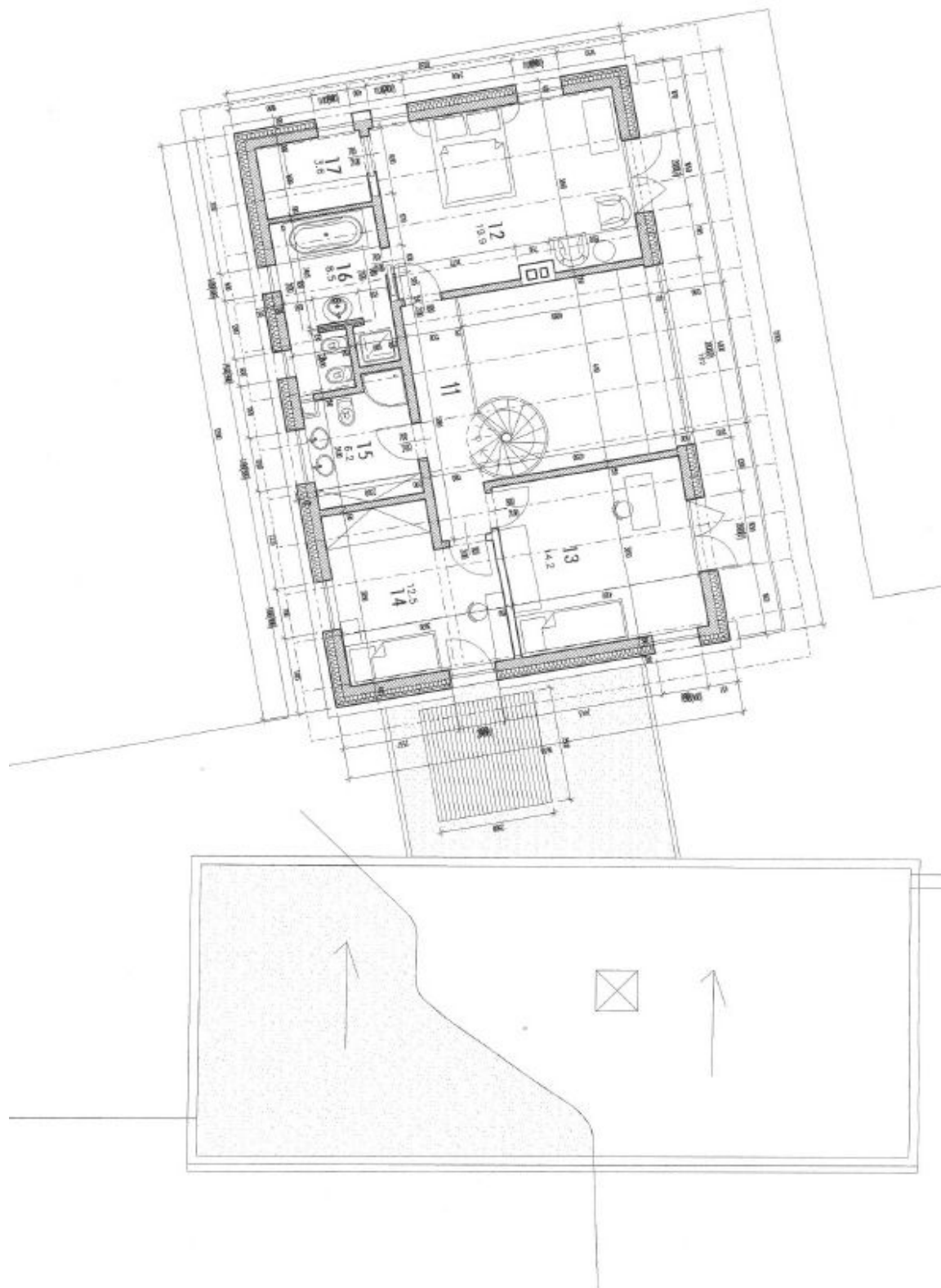




## House Five-bedroom (6+kk)

266 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Ohrobec, Na Širokém I

**Sold**

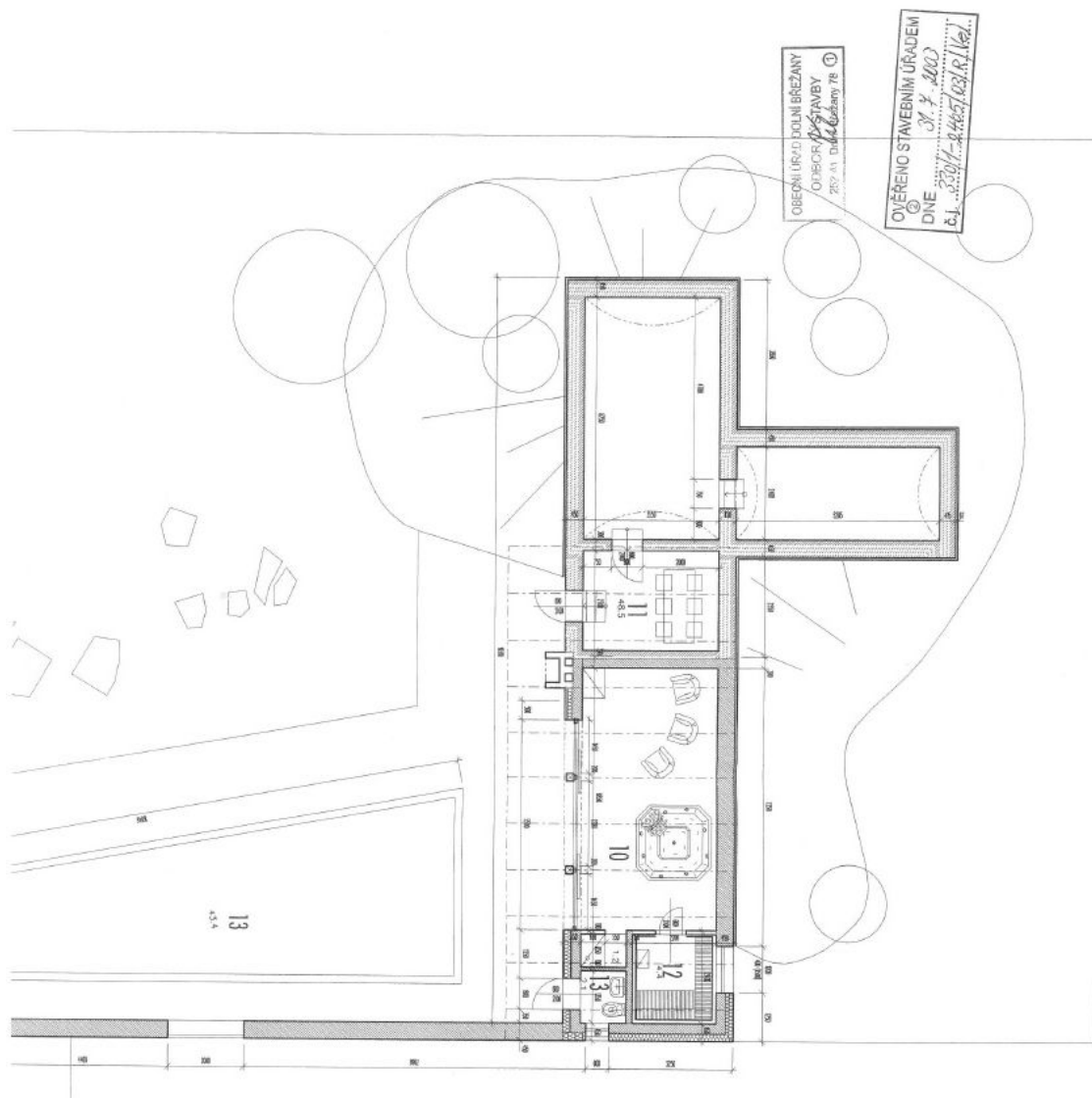




## House Five-bedroom (6+kk)

266 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Ohrobec, Na Širokém I

**Sold**

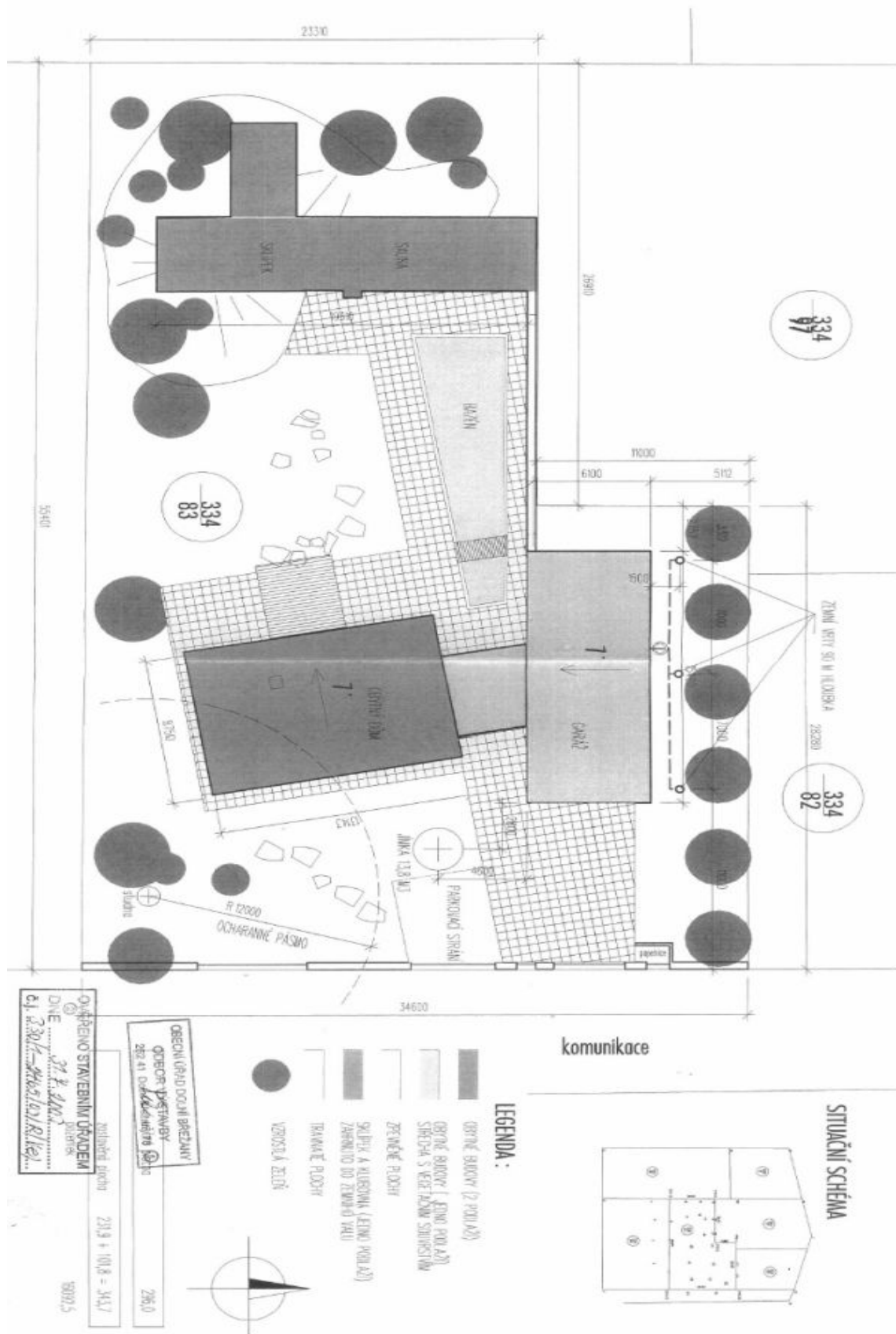




# House Five-bedroom (6+kk)

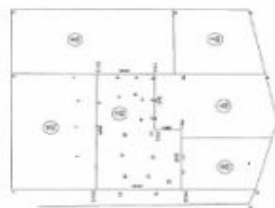
Sold

266 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Ohrobec, Na Širokém I



komunikace

SITUAČNÍ SCHEMA



LEGENDA:

- ORANŽOVÝ BLOK (2 POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (1. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (2. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (3. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (4. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (5. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (6. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (7. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (8. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (9. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (10. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (11. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (12. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (13. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (14. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (15. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (16. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (17. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (18. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (19. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (20. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (21. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (22. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (23. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (24. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (25. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (26. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (27. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (28. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (29. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (30. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (31. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (32. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (33. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (34. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (35. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (36. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (37. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (38. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (39. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (40. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (41. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (42. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (43. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (44. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (45. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (46. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (47. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (48. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (49. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (50. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (51. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (52. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (53. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (54. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (55. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (56. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (57. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (58. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (59. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (60. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (61. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (62. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (63. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (64. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (65. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (66. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (67. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (68. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (69. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (70. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (71. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (72. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (73. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (74. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (75. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (76. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (77. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (78. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (79. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (80. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (81. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (82. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (83. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (84. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (85. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (86. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (87. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (88. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (89. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (90. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (91. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (92. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (93. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (94. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (95. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (96. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (97. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (98. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (99. JEDNO POKLADY)
- ORANŽOVÝ BLOK (100. JEDNO POKLADY)

OBECNÍ ÚŘAD DOČASNÝ PŘEJÍMÁNÍ  
 ODBOR VÝSTAVBY  
 262 41 Očekávaná cena  
 266,0

Období stavebního úřadu  
 DNE 31. 8. 2024  
 262 41 Očekávaná cena  
 266,0