



House Seven-bedroom (8+1)

Rented

378 m², Prague 6, Nebušice, Nebušická





House Seven-bedroom (8+1)

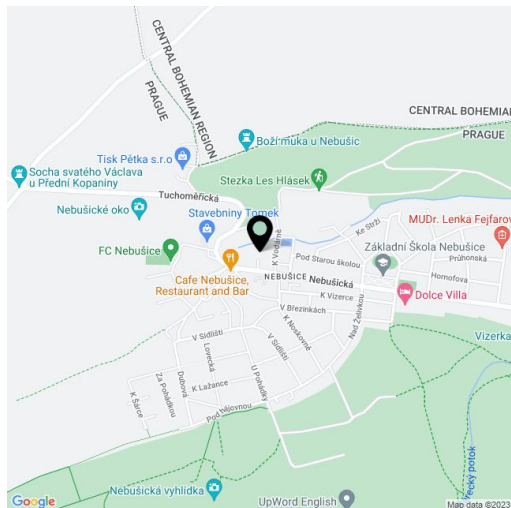
Rented378 m², Prague 6, Nebušice, Nebušická

Usable area	378 m ²
Plot	486 m ²
Foot print	143 m ²
Garden	343 m ²
Floor area	346 m ²
Terrace	32 m ²
Parking	Double garage.
Garage	Yes
Cellar	-
Service price	Utilities CZK 15,000 per month are billed separately.
PENB	B
Reference number	22377
Available from	01.07.2026

Luxury unfurnished family house with a garden surrounded by green hills and a peaceful countryside, within walking distance of the ISP international school. Quick access to the city center, the airport, and international schools in Prague 6, convenient to the Bořislavka metro station (line A), and full amenities around the Dejvická metro station.

Ground floor: spacious living room with a dining area and terrace/garden access, fully fitted kitchen with a pantry, guest toilet, entry hall with built-in wardrobes. First floor: three bedrooms, three en-suite bathrooms. Second floor: two bedrooms, two en-suite bathrooms and large walk-in closets, terrace. Basement: second living room/playroom, one bedroom, bathroom, laundry room, storage, garage, and garden access.

Green views, air-conditioning, hardwood floors, heated tiles, built-in wardrobes, blinds, washer, dryer, satellite TV connection, alarm, garden shed. Double garage. Unfurnished.

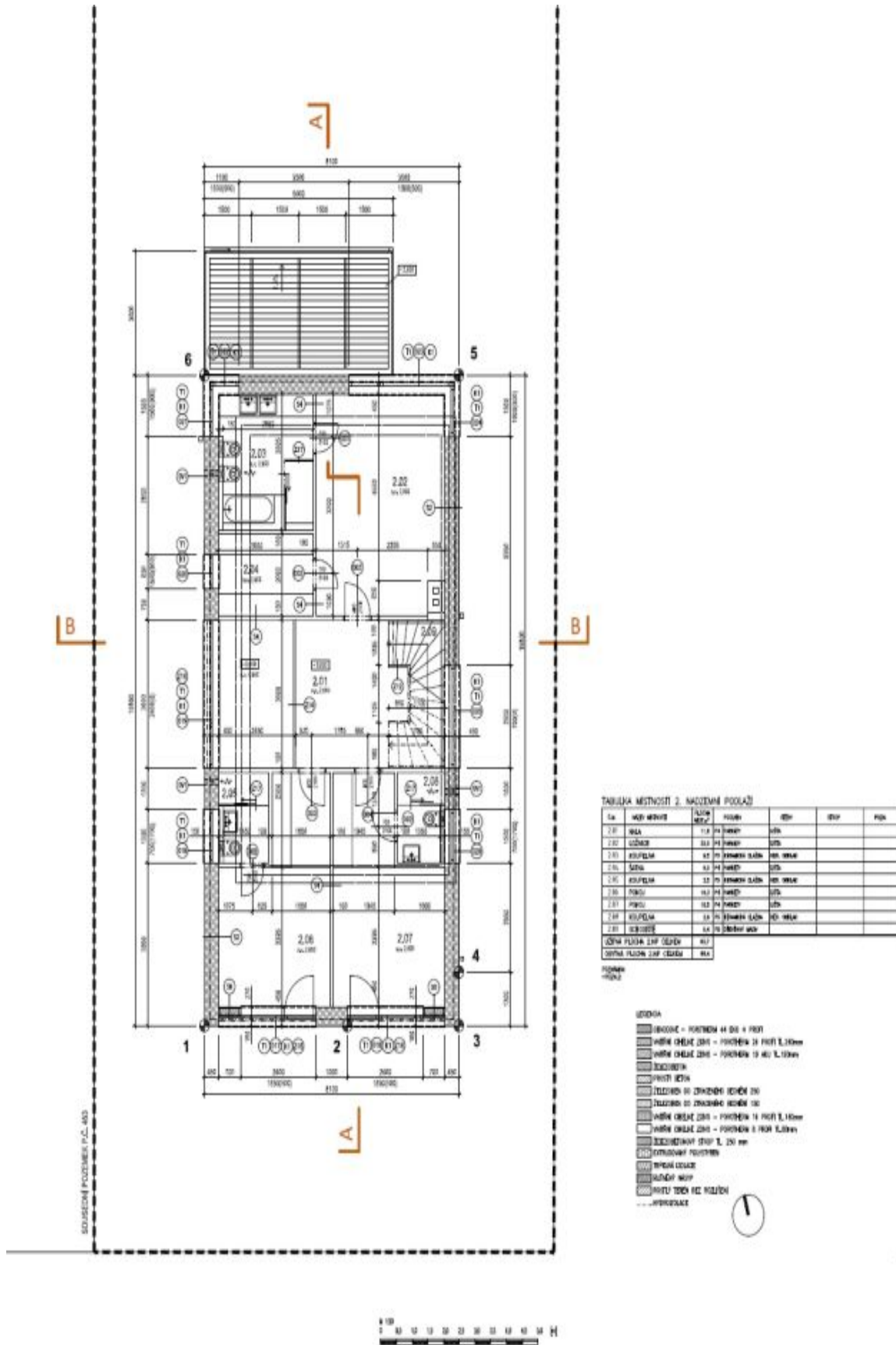




House Seven-bedroom (8+1)

378 m², Prague 6, Nebušice, Nebušická

Rented

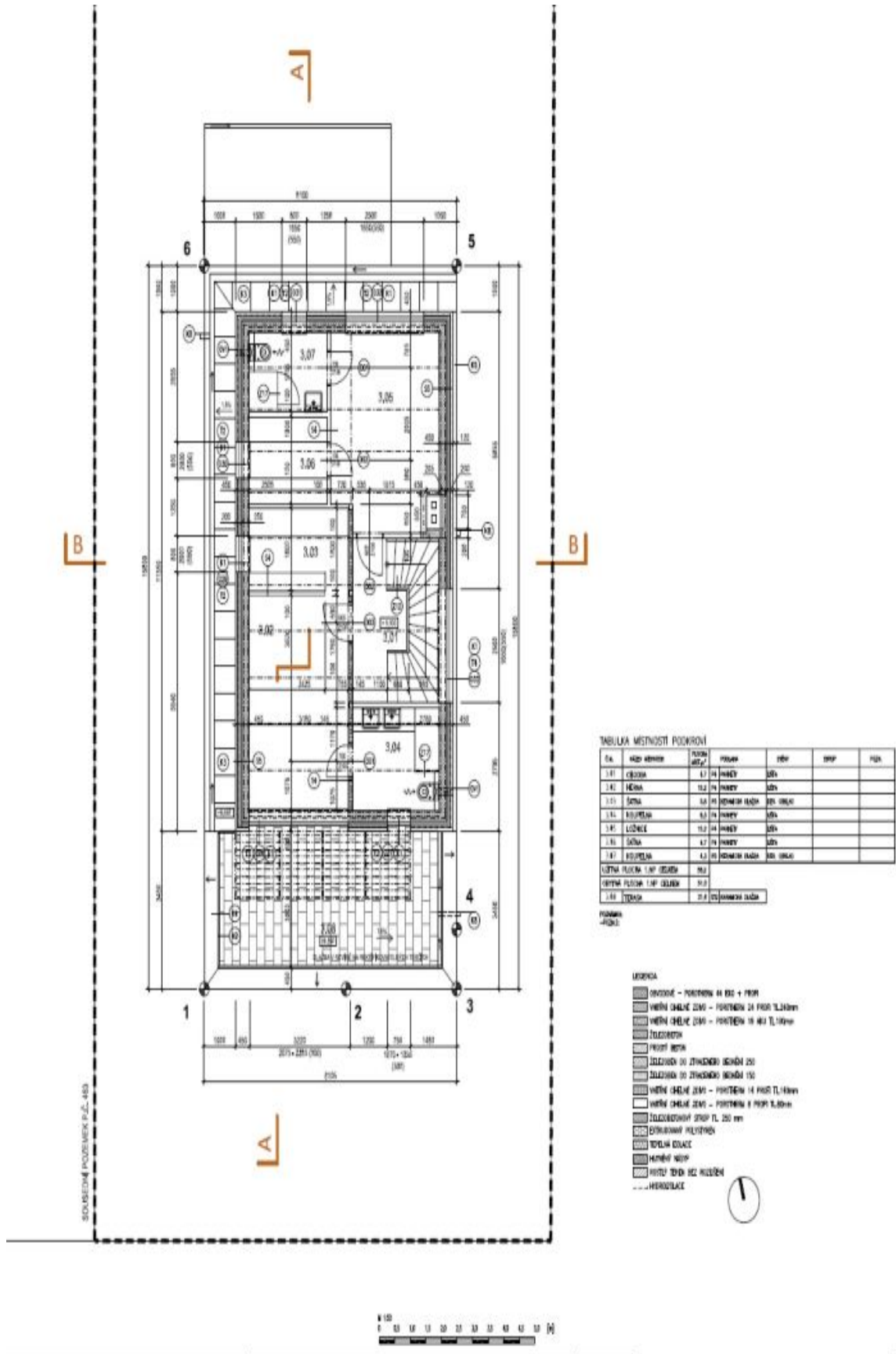




House Seven-bedroom (8+1)

378 m², Prague 6, Nebušice, Nebušická

Rented



TABULKA MÍSTNOSTI PODKROVÍ

Čís.	Název místnosti	Plocha (m ²)	Průměr	Strop	Strop	Strop	Strop
1.01	Chodba	8,17	4x4	4x4	4x4		
1.02	Kuchyně	12,2	4x4	4x4	4x4		
1.03	Jídlna	8,8	4x4	4x4	4x4		
1.04	Ložnice	11,2	4x4	4x4	4x4		
1.05	Ložnice	11,2	4x4	4x4	4x4		
1.06	Ložnice	8,7	4x4	4x4	4x4		
1.07	Ložnice	8,2	4x4	4x4	4x4		
LITINÁ PLOCHA 1.MF. CELKOVĚ							
CELKOVÁ PLOCHA 1.MF. CELKOVĚ							
1.08 TERASA							

PRŮMĚR
MÍSTNOSTI

LEGENDA

- ORANŽOVÉ - PORTYENY 4x 800 + 1000
- VEŘNĚ ČERNÉ 2000 - PORTYENY 24 PŘI 1,20m
- VEŘNĚ ČERNÉ 2000 - PORTYENY 18 NEJ 1,20m
- TELEKOPROST
- PRŮSTĚR MŮST
- ZELÉNÁ DO ŽITANOVSKÉHO OKRAJÍ 200
- ZELÉNÁ DO ŽITANOVSKÉHO OKRAJÍ 150
- VEŘNĚ ČERNÉ 2000 - PORTYENY 14 PŘI 1,20m
- VEŘNĚ ČERNÉ 2000 - PORTYENY 8 PŘI 1,20m
- ZELÉNÁ DO ŽITANOVSKÉHO OKRAJÍ 200 mm
- EXTERIÉRNÍ POKRYTÍ
- TEPELNÁ ISOLACE
- HERMÉTIK
- PRŮSTĚR ŽELEZNÝ
- HERMÉTIK

