



Office space

€ 12.71 - 14.30 / m² | CZK 320 - 360 / m²

Prague 2, Nové Město, Lazarská



**Office space**

Prague 2, Nové Město, Lazarská

€ 12.71 - 14.30 / m² | CZK 320 - 360 / m²

Service price	170 CZK monthly per m ²
Available area	145 m ²
Cellar	-
Parking	CZK 4 500 / ps / month
PENB	D
Reference number	22409

Office premises on the 3rd floor of the administrative building located in close vicinity to Wenceslas Square and Charles Square.

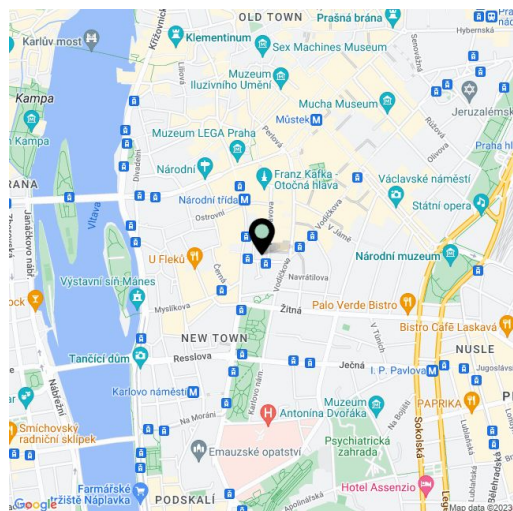
Location:

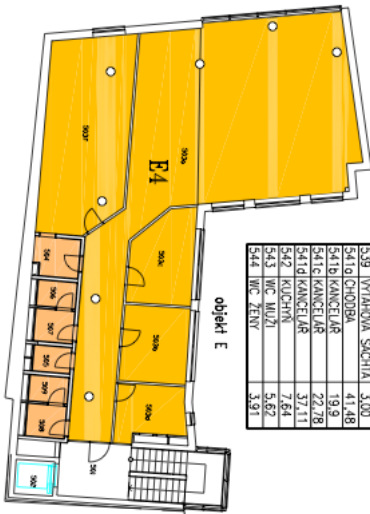
The exclusivity of space is enhanced by an attractive location in the financial and commercial center, with excellent access to public transportation and private parking. Excellent access by public transport - within walking distance of metro station Můstek (lines A, B), Národní třída (line B) and Karlovo Náměstí (line B), tram stops in front of the building.

Features and Services:

- Central reception
- 24/7 access and security service
- Electronic card access
- Optical fiber cable connection
- Camera system
- Fire alarm system
- Central air-conditioning system
- Central cooling system
- Underground parking space

Rental price is exempt from VAT. Service charges are listed without VAT and include energy consumption. Lessee pays no commission.





LEGENDA MÍSTNOSTI	
OBJEKT	E
číslo	NÁZEV MÍSTNOSTI
18	SCHODIŠTĚ
19	VÝTAHOVÁ ŠACHTA
20	HALOVÁ KANCELÁŘ
21	KANCELÁŘ
22	KANCELÁŘ
23	KANCELÁŘ
24	KANCELÁŘ
25	KANCELÁŘ
26	KANCELÁŘ
27	KANCELÁŘ
28	KANCELÁŘ
29	KANCELÁŘ
30	KANCELÁŘ
31	KANCELÁŘ
32	KANCELÁŘ
33	KANCELÁŘ
34	KANCELÁŘ
35	KANCELÁŘ
36	KANCELÁŘ
37	KANCELÁŘ
38	KANCELÁŘ
39	KANCELÁŘ
40	KANCELÁŘ
41	KANCELÁŘ
42	KANCELÁŘ
43	KANCELÁŘ
44	KANCELÁŘ
45	KANCELÁŘ
46	KANCELÁŘ
47	KANCELÁŘ
48	KANCELÁŘ
49	KANCELÁŘ
50	KANCELÁŘ
51	KANCELÁŘ
52	KANCELÁŘ
53	KANCELÁŘ
54	KANCELÁŘ
55	KANCELÁŘ
56	KANCELÁŘ
57	KANCELÁŘ
58	KANCELÁŘ
59	KANCELÁŘ
60	KANCELÁŘ
61	KANCELÁŘ
62	KANCELÁŘ
63	KANCELÁŘ
64	KANCELÁŘ
65	KANCELÁŘ
66	KANCELÁŘ
67	KANCELÁŘ
68	KANCELÁŘ
69	KANCELÁŘ
70	KANCELÁŘ
71	KANCELÁŘ
72	KANCELÁŘ
73	KANCELÁŘ
74	KANCELÁŘ
75	KANCELÁŘ
76	KANCELÁŘ
77	KANCELÁŘ
78	KANCELÁŘ
79	KANCELÁŘ
80	KANCELÁŘ
81	KANCELÁŘ
82	KANCELÁŘ
83	KANCELÁŘ
84	KANCELÁŘ
85	KANCELÁŘ
86	KANCELÁŘ
87	KANCELÁŘ
88	KANCELÁŘ
89	KANCELÁŘ
90	KANCELÁŘ
91	KANCELÁŘ
92	KANCELÁŘ
93	KANCELÁŘ
94	KANCELÁŘ
95	KANCELÁŘ
96	KANCELÁŘ
97	KANCELÁŘ
98	KANCELÁŘ
99	KANCELÁŘ
100	KANCELÁŘ

LEGENDA PLOCH	
A7	PROJEKČNÍ CELEK 243,33m ²
B7	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU 46,87m ²
C5	PROJEKČNÍ CELEK 411,99m ²
D4	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU 35,9m ²
E4	PROJEKČNÍ CELEK 171,17m ²
	ZÁZEMÍ PRON. CEJKU 188,13m ²

LEGENDA MÍSTNOSTI BLOK A,B,C,D	
OBJEKT	A
číslo	NÁZEV MÍSTNOSTI
101	SCHODIŠTĚ
102	VÝTAHOVÁ ŠACHTA
103	PAVLAČ
104	KANCELÁŘ
105	KANCELÁŘ
106	KANCELÁŘ
107	KANCELÁŘ
108	KANCELÁŘ
109	KANCELÁŘ
110	KANCELÁŘ
111	KANCELÁŘ
112	KANCELÁŘ
113	KANCELÁŘ
114	KANCELÁŘ
115	KANCELÁŘ
116	KANCELÁŘ
117	KANCELÁŘ
118	KANCELÁŘ
119	KANCELÁŘ
120	KANCELÁŘ
121	KANCELÁŘ
122	KANCELÁŘ
123	KANCELÁŘ
124	KANCELÁŘ
125	KANCELÁŘ
126	KANCELÁŘ
127	KANCELÁŘ
128	KANCELÁŘ
129	KANCELÁŘ
130	KANCELÁŘ
131	KANCELÁŘ
132	KANCELÁŘ
133	KANCELÁŘ
134	KANCELÁŘ
135	KANCELÁŘ
136	KANCELÁŘ
137	KANCELÁŘ
138	KANCELÁŘ
139	KANCELÁŘ
140	KANCELÁŘ
141	KANCELÁŘ
142	KANCELÁŘ
143	KANCELÁŘ
144	KANCELÁŘ
145	KANCELÁŘ
146	KANCELÁŘ
147	KANCELÁŘ
148	KANCELÁŘ
149	KANCELÁŘ
150	KANCELÁŘ
151	KANCELÁŘ
152	KANCELÁŘ
153	KANCELÁŘ
154	KANCELÁŘ
155	KANCELÁŘ
156	KANCELÁŘ
157	KANCELÁŘ
158	KANCELÁŘ
159	KANCELÁŘ
160	KANCELÁŘ
161	KANCELÁŘ
162	KANCELÁŘ
163	KANCELÁŘ
164	KANCELÁŘ
165	KANCELÁŘ
166	KANCELÁŘ
167	KANCELÁŘ
168	KANCELÁŘ
169	KANCELÁŘ
170	KANCELÁŘ
171	KANCELÁŘ
172	KANCELÁŘ
173	KANCELÁŘ
174	KANCELÁŘ
175	KANCELÁŘ
176	KANCELÁŘ
177	KANCELÁŘ
178	KANCELÁŘ
179	KANCELÁŘ
180	KANCELÁŘ
181	KANCELÁŘ
182	KANCELÁŘ
183	KANCELÁŘ
184	KANCELÁŘ
185	KANCELÁŘ
186	KANCELÁŘ
187	KANCELÁŘ
188	KANCELÁŘ
189	KANCELÁŘ
190	KANCELÁŘ
191	KANCELÁŘ
192	KANCELÁŘ
193	KANCELÁŘ
194	KANCELÁŘ
195	KANCELÁŘ
196	KANCELÁŘ
197	KANCELÁŘ
198	KANCELÁŘ
199	KANCELÁŘ
200	KANCELÁŘ



Adminis
Lazarská
Rozdělení obí