



Apartment Three-bedroom (4+kk)

Rented

107 m², Praha 6, Bubeneč, Náměstí Interbrigády





Apartment Three-bedroom (4+kk)

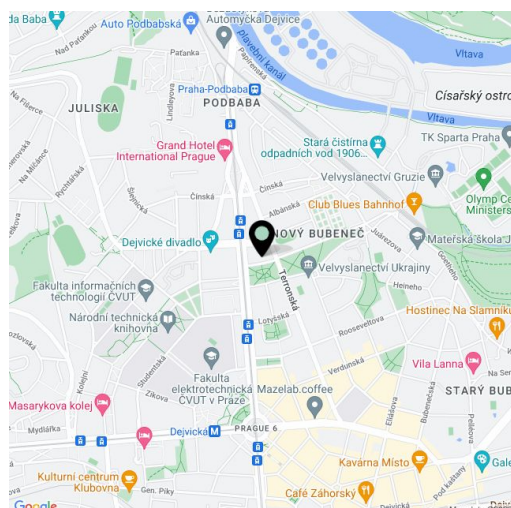
Rented107 m², Praha 6, Bubeneč, Náměstí Interbrigády

Total area	128 m ²
Floor area*	107 m ²
Terrace	21 m ²
Parking	Garage parking available.
Garage	Yes
Cellar	Yes
PENB	G
Reference number	22708
Available from	Immediately

This brand new 3-bedroom 2-bathroom split-level attic flat greatly benefits from two terraces (total of 21 m²) and views of the Prague Castle, Petřín Hill, and Baba green neighborhood. Situated on the top fifth floor of a traditional building with a new lift and a shared courtyard garden, right next to a green park. Located in a quiet Prague 6 neighborhood about a five min. walk to Dejvická metro station with full amenities in the area, and within walking distance of the largest park in Prague, Stromovka. Convenient to international schools in Prague 6 and the airport.

The lower level features a spacious living room with dining area, a fully fitted open plan kitchen and terrace access, a guest toilet, entry hall. The upper floor includes three separate bedrooms - two with a shared terrace, and two bathrooms (tub / walk-in shower, toilet).

French windows, laminated floors, security entry door, independent gas boiler, dishwasher, audio entry phone, large basement storage unit. Double garage available a few minute walk from the building. Common building charges and deposit for utilities are billed separately. Interior: 107 m². Terraces: 8 and 13 m².



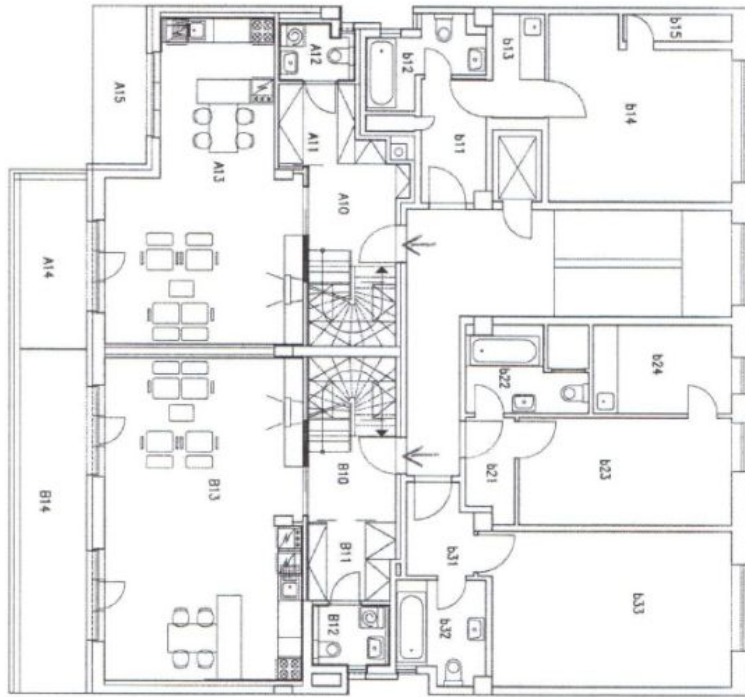
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment Three-bedroom (4+kk)

Rented

107 m², Praha 6, Bubeneč, Náměstí Interbrigády



Přízemí

MÍSTO ČÍS	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA
B10	průchod se schodištěm	10,22	plov. lamn.
B11	ložnice	3,58	plov. lamn.
B12	záchod s pračkou	2,22	keram. dlaž.
B13	obývací pokoj s kuch. linkou	30,58	plov. lamn.
B14	terasa	8,09	dřev. rošt
B15	střešní před. kuchyň		plech. krytina

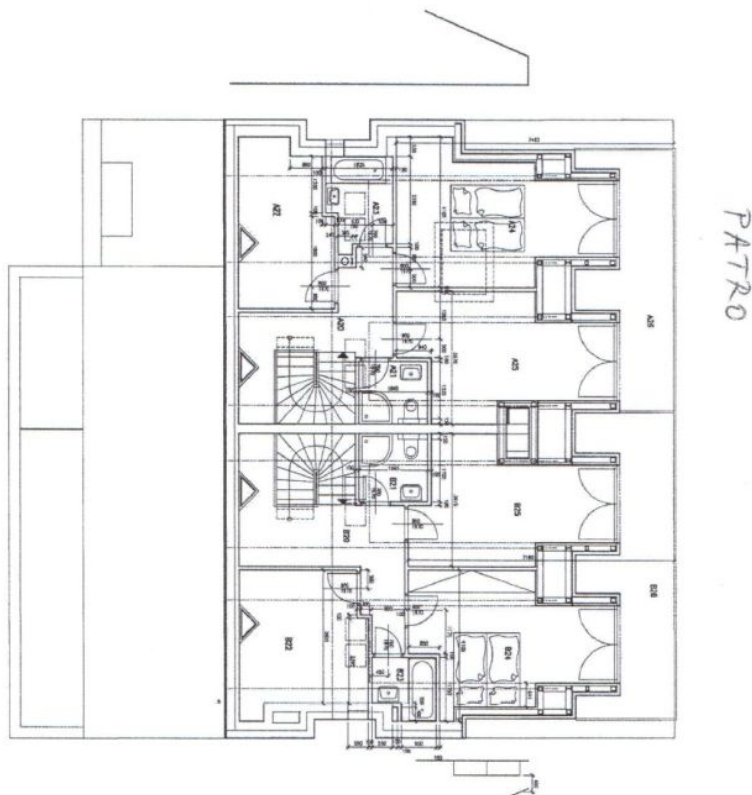
MÍSTO ČÍS	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA
A10	průchod se schodištěm	8,61	plov. lamn.
A11	ložnice	3,93	plov. lamn.
A12	záchod a pračka	2,46	keram. dlaž.
A13	obývací pokoj s kuch. linkou	38,05	plov. lamn.
A14	terasa	14,66	dřev. rošt



Apartment Three-bedroom (4+kk)

107 m², Praha 6, Bubeneč, Náměstí Interbrigády

Rented



PÁTRŮ

TABULKA MÍSTNOSTI		PLOCHA PODLAHA	
MÍSTO	NÁZEV MÍSTNOSTI	[m ²]	
BRT A			
A20	schodiškové halo	8,89	přev. lamín.
A21	zobčohod se sprchou	3,14	keram. dlaž.
A22	obojí	10,93	přev. lamín.
A23	kojceřna	4,19	keram. dlaž.
A24	ložnice	18,38	přev. lamín.
A25	obojí	13,55	přev. lamín.
A26	terasa	12,84	dřev. rošl.
BRT B			
B20	schodiškové halo	11,98	přev. lamín.
B21	zobčohod se sprchou	3,46	keram. dlaž.
B22	obojí	12,50	přev. lamín.
B23	kojceřna	2,86	keram. dlaž.
B24	ložnice	16,13	přev. lamín.
B25	obojí	14,81	přev. lamín.
B26	terasa	18,82	dřev. rošl.