



Apartment One-bedroom (2+kk)

Rented

80 m², Prague 2, Vinohrady, Krkonošská





Apartment One-bedroom (2+kk)

Rented

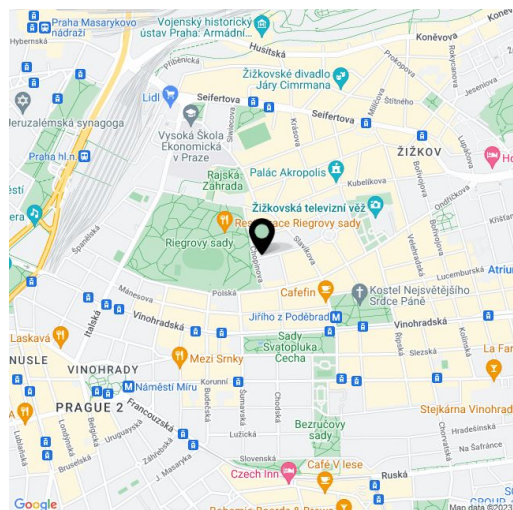
80 m², Prague 2, Vinohrady, Krkonošská

Total area	83 m ²
Floor area*	80 m ²
Balcony	3 m ²
Parking	-
Cellar	-
Service price	...
PENB	G
Reference number	26622
Available from	Immediately

Boasting a wonderful location mere steps from the Riegrovy sady park, this completely modernized high standard 1-bedroom flat with 2 balconies is situated on the fourth floor of a fully renovated Art Nouveau building with lift, meticulously preserved original features and a landscaped courtyard. Located in a quiet street in the popular residential neighborhood of Vinohrady, with very quick access to the city center and full amenities within easy reach, just a few minute walk from Jiřího z Poděbrad metro station, tram stop and a popular regular produce market.

Enjoying clean lines and airy rooms, the interior features a large living room with a fully integrated kitchen and balcony facing the green courtyard, one bedroom with balcony facing the street, shower bathroom with toilet, a fitted walk-in closet, and a spacious entrance hall.

High quality materials and finishes, solid wood floors, tiles, floor heating, security entry door, French windows, built-in wardrobes, video entry phone, washer, dryer, Miele kitchen appliances, alarm. Common building charges, water and heating CZK 6,000/month.



* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment One-bedroom (2+kk)

Rented

80 m², Prague 2, Vinohrady, Krkonošská



STATISTICKÝ PŘEHLED VEŠKERÝCH BYTNÍCH PRŮMĚRNÝCH KVALITATIVNÍCH ÚDAJŮ

Číslo bytu	Podlaží	Průměrná cena za m ²	Průměrná cena za m ² (včetně příslušenství)	Průměrná cena za m ² (včetně příslušenství a slev)
5.12	5	120 000	130 000	110 000
5.13	5	110 000	120 000	100 000
5.14	5	100 000	110 000	90 000
5.15	5	90 000	100 000	80 000
5.16	5	80 000	90 000	70 000
5.17	5	70 000	80 000	60 000
5.18	5	60 000	70 000	50 000
5.19	5	50 000	60 000	40 000
5.20	5	40 000	50 000	30 000
5.21	5	30 000	40 000	20 000
5.22	5	20 000	30 000	10 000
5.23	5	10 000	20 000	0 000
5.24	5	0 000	10 000	-10 000
5.25	5	-10 000	0 000	-20 000
5.26	5	-20 000	-10 000	-30 000
5.27	5	-30 000	-20 000	-40 000
5.28	5	-40 000	-30 000	-50 000
5.29	5	-50 000	-40 000	-60 000
5.30	5	-60 000	-50 000	-70 000
5.31	5	-70 000	-60 000	-80 000
5.32	5	-80 000	-70 000	-90 000
5.33	5	-90 000	-80 000	-100 000
5.34	5	-100 000	-90 000	-110 000
5.35	5	-110 000	-100 000	-120 000
5.36	5	-120 000	-110 000	-130 000
5.37	5	-130 000	-120 000	-140 000
5.38	5	-140 000	-130 000	-150 000
5.39	5	-150 000	-140 000	-160 000
5.40	5	-160 000	-150 000	-170 000
5.41	5	-170 000	-160 000	-180 000
5.42	5	-180 000	-170 000	-190 000
5.43	5	-190 000	-180 000	-200 000
5.44	5	-200 000	-190 000	-210 000
5.45	5	-210 000	-200 000	-220 000
5.46	5	-220 000	-210 000	-230 000
5.47	5	-230 000	-220 000	-240 000
5.48	5	-240 000	-230 000	-250 000
5.49	5	-250 000	-240 000	-260 000
5.50	5	-260 000	-250 000	-270 000
5.51	5	-270 000	-260 000	-280 000
5.52	5	-280 000	-270 000	-290 000
5.53	5	-290 000	-280 000	-300 000
5.54	5	-300 000	-290 000	-310 000
5.55	5	-310 000	-300 000	-320 000
5.56	5	-320 000	-310 000	-330 000
5.57	5	-330 000	-320 000	-340 000
5.58	5	-340 000	-330 000	-350 000
5.59	5	-350 000	-340 000	-360 000
5.60	5	-360 000	-350 000	-370 000
5.61	5	-370 000	-360 000	-380 000
5.62	5	-380 000	-370 000	-390 000
5.63	5	-390 000	-380 000	-400 000
5.64	5	-400 000	-390 000	-410 000
5.65	5	-410 000	-400 000	-420 000
5.66	5	-420 000	-410 000	-430 000
5.67	5	-430 000	-420 000	-440 000
5.68	5	-440 000	-430 000	-450 000
5.69	5	-450 000	-440 000	-460 000
5.70	5	-460 000	-450 000	-470 000
5.71	5	-470 000	-460 000	-480 000
5.72	5	-480 000	-470 000	-490 000
5.73	5	-490 000	-480 000	-500 000
5.74	5	-500 000	-490 000	-510 000
5.75	5	-510 000	-500 000	-520 000
5.76	5	-520 000	-510 000	-530 000
5.77	5	-530 000	-520 000	-540 000
5.78	5	-540 000	-530 000	-550 000
5.79	5	-550 000	-540 000	-560 000
5.80	5	-560 000	-550 000	-570 000
5.81	5	-570 000	-560 000	-580 000
5.82	5	-580 000	-570 000	-590 000
5.83	5	-590 000	-580 000	-600 000
5.84	5	-600 000	-590 000	-610 000
5.85	5	-610 000	-600 000	-620 000
5.86	5	-620 000	-610 000	-630 000
5.87	5	-630 000	-620 000	-640 000
5.88	5	-640 000	-630 000	-650 000
5.89	5	-650 000	-640 000	-660 000
5.90	5	-660 000	-650 000	-670 000
5.91	5	-670 000	-660 000	-680 000
5.92	5	-680 000	-670 000	-690 000
5.93	5	-690 000	-680 000	-700 000
5.94	5	-700 000	-690 000	-710 000
5.95	5	-710 000	-700 000	-720 000
5.96	5	-720 000	-710 000	-730 000
5.97	5	-730 000	-720 000	-740 000
5.98	5	-740 000	-730 000	-750 000
5.99	5	-750 000	-740 000	-760 000
5.100	5	-760 000	-750 000	-770 000

STATISTICKÝ PŘEHLED VEŠKERÝCH BYTNÍCH PRŮMĚRNÝCH KVALITATIVNÍCH ÚDAJŮ