



Apartment Three-bedroom (4+kk)

Rented

163 m², Prague 3, Vinohrady, Laubova





Apartment Three-bedroom (4+kk)

Rented

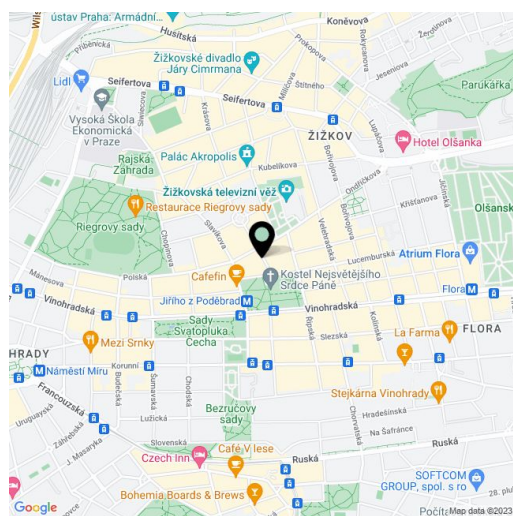
163 m², Prague 3, Vinohrady, Laubova

Total area	167 m ²
Floor area*	163 m ²
Balcony	4 m ²
Parking	One parking space located 350 m from the building is included in the rent.
Garage	Yes
Cellar	Yes
Service price	Common building charges CZK 3,000/person/month. Monthly deposit for water and heating CZK 4,000-5,000. Electricity will be transferred to the tenant.
PENB	G
Reference number	28832
Available from	01.03.2025

Boasting views of Jiřího z Poděbrad Square and the unique modern Church of the Most Sacred Heart of Our Lord, this attractive air-conditioned unfurnished apartment is situated on the second floor of a completely refurbished Art Nouveau building with an elevator and preserved original features. Conveniently located in a popular Vinohrady residential area by Jiřího z Poděbrad Square with a metro station and tram links, with full amenities within easy reach.

The interior of this corner apartment includes a spacious living room with a fully fitted open plan kitchen and dining area with access to the balcony, a master bedroom with a walk-in closet and a fully equipped en-suite bathroom with a tub, shower, and toilet, two bedrooms (one with a balcony), a bathroom with a shower, toilet, and bidet, and an entry hall.

High-standard materials and finishes, large windows, hardwood parquet floors, tiles, security entry door, built-in wardrobes, gas boiler, high-quality appliances incl. a washer/dryer, plenty of storage space, cellar. Unfurnished, possibility to furnish at a higher rent.



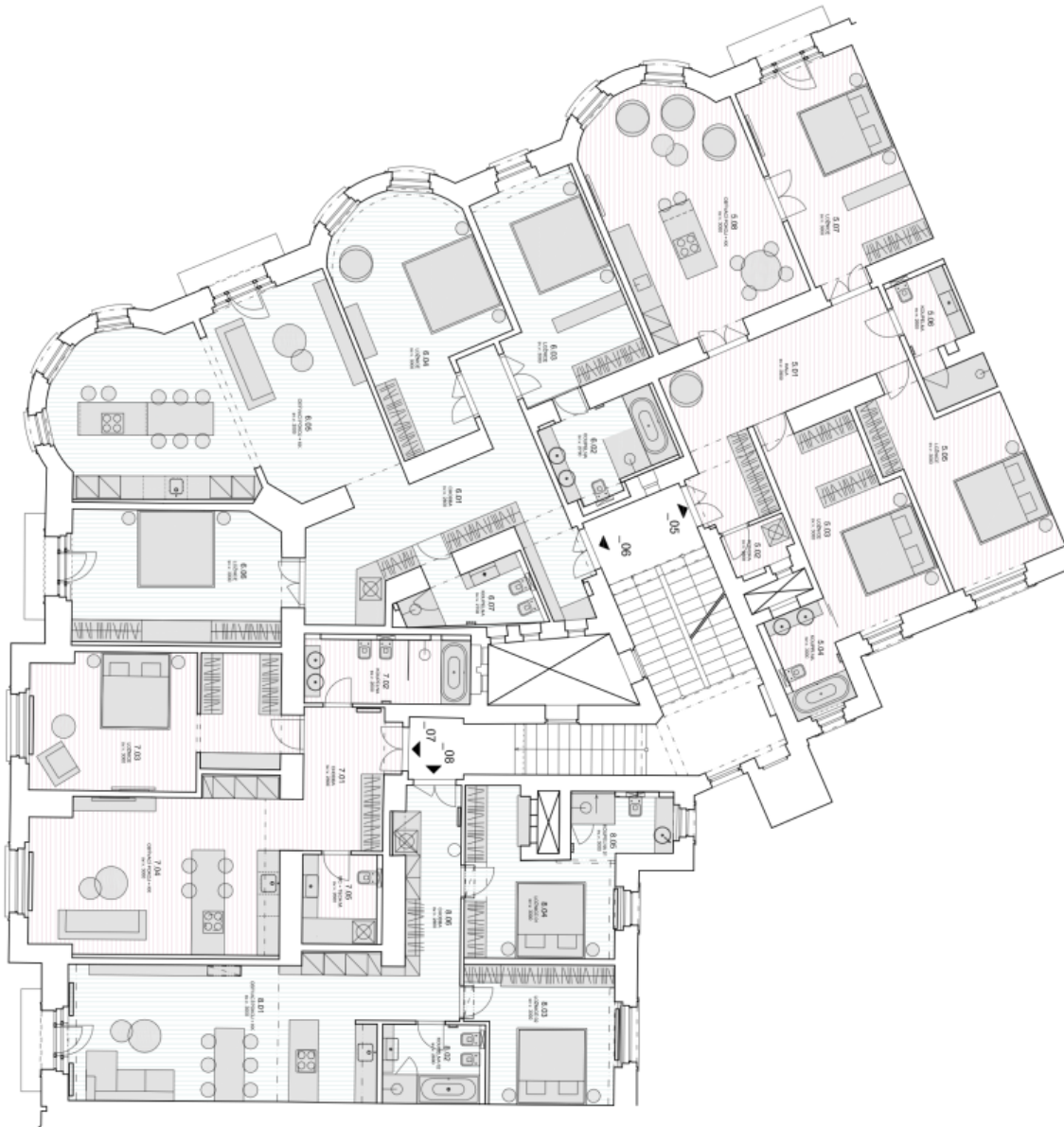
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment Three-bedroom (4+kk)

163 m², Prague 3, Vinohrady, Laubova

Rented



Byt 05_4+kk

Č.Ú.	MEŠTANSTVO	PLŮCHOVÁ PŮDA
5.01	HAHA	218
5.02	KOŘPŠTANŮV	24
5.03	LIŽNICE	201
5.04	KOŘPŠTANŮV	54
5.05	LIŽNICE	209
5.06	KOŘPŠTANŮV	64
5.07	LIŽNICE	210
5.08	LIŽNICE	245
CELKEM		1563

Byt 06_4+kk

Č.Ú.	MEŠTANSTVO	PLŮCHOVÁ PŮDA
6.01	ČICHKA	277
6.02	KOŘPŠTANŮV	91
6.03	LIŽNICE	209
6.04	LIŽNICE	202
6.05	LIŽNICE	202
6.06	LIŽNICE	244
6.07	LIŽNICE	244
6.08	LIŽNICE	244
6.09	LIŽNICE	244
6.10	LIŽNICE	244
6.11	LIŽNICE	244
6.12	LIŽNICE	244
6.13	LIŽNICE	244
6.14	LIŽNICE	244
6.15	LIŽNICE	244
6.16	LIŽNICE	244
6.17	LIŽNICE	244
6.18	LIŽNICE	244
6.19	LIŽNICE	244
6.20	LIŽNICE	244
6.21	LIŽNICE	244
6.22	LIŽNICE	244
6.23	LIŽNICE	244
6.24	LIŽNICE	244
6.25	LIŽNICE	244
6.26	LIŽNICE	244
6.27	LIŽNICE	244
6.28	LIŽNICE	244
6.29	LIŽNICE	244
6.30	LIŽNICE	244
6.31	LIŽNICE	244
6.32	LIŽNICE	244
6.33	LIŽNICE	244
6.34	LIŽNICE	244
6.35	LIŽNICE	244
6.36	LIŽNICE	244
6.37	LIŽNICE	244
6.38	LIŽNICE	244
6.39	LIŽNICE	244
6.40	LIŽNICE	244
6.41	LIŽNICE	244
6.42	LIŽNICE	244
6.43	LIŽNICE	244
6.44	LIŽNICE	244
6.45	LIŽNICE	244
6.46	LIŽNICE	244
6.47	LIŽNICE	244
6.48	LIŽNICE	244
6.49	LIŽNICE	244
6.50	LIŽNICE	244
6.51	LIŽNICE	244
6.52	LIŽNICE	244
6.53	LIŽNICE	244
6.54	LIŽNICE	244
6.55	LIŽNICE	244
6.56	LIŽNICE	244
6.57	LIŽNICE	244
6.58	LIŽNICE	244
6.59	LIŽNICE	244
6.60	LIŽNICE	244
6.61	LIŽNICE	244
6.62	LIŽNICE	244
6.63	LIŽNICE	244
6.64	LIŽNICE	244
6.65	LIŽNICE	244
6.66	LIŽNICE	244
6.67	LIŽNICE	244
6.68	LIŽNICE	244
6.69	LIŽNICE	244
6.70	LIŽNICE	244
6.71	LIŽNICE	244
6.72	LIŽNICE	244
6.73	LIŽNICE	244
6.74	LIŽNICE	244
6.75	LIŽNICE	244
6.76	LIŽNICE	244
6.77	LIŽNICE	244
6.78	LIŽNICE	244
6.79	LIŽNICE	244
6.80	LIŽNICE	244
6.81	LIŽNICE	244
6.82	LIŽNICE	244
6.83	LIŽNICE	244
6.84	LIŽNICE	244
6.85	LIŽNICE	244
6.86	LIŽNICE	244
6.87	LIŽNICE	244
6.88	LIŽNICE	244
6.89	LIŽNICE	244
6.90	LIŽNICE	244
6.91	LIŽNICE	244
6.92	LIŽNICE	244
6.93	LIŽNICE	244
6.94	LIŽNICE	244
6.95	LIŽNICE	244
6.96	LIŽNICE	244
6.97	LIŽNICE	244
6.98	LIŽNICE	244
6.99	LIŽNICE	244
6.100	LIŽNICE	244
CELKEM		1903

Byt 07_2+kk

Č.Ú.	MEŠTANSTVO	PLŮCHOVÁ PŮDA
7.01	ČICHKA	127
7.02	KOŘPŠTANŮV	91
7.03	LIŽNICE	283
7.04	LIŽNICE	283
7.05	LIŽNICE	283
7.06	LIŽNICE	283
7.07	LIŽNICE	283
7.08	LIŽNICE	283
7.09	LIŽNICE	283
7.10	LIŽNICE	283
7.11	LIŽNICE	283
7.12	LIŽNICE	283
7.13	LIŽNICE	283
7.14	LIŽNICE	283
7.15	LIŽNICE	283
7.16	LIŽNICE	283
7.17	LIŽNICE	283
7.18	LIŽNICE	283
7.19	LIŽNICE	283
7.20	LIŽNICE	283
7.21	LIŽNICE	283
7.22	LIŽNICE	283
7.23	LIŽNICE	283
7.24	LIŽNICE	283
7.25	LIŽNICE	283
7.26	LIŽNICE	283
7.27	LIŽNICE	283
7.28	LIŽNICE	283
7.29	LIŽNICE	283
7.30	LIŽNICE	283
7.31	LIŽNICE	283
7.32	LIŽNICE	283
7.33	LIŽNICE	283
7.34	LIŽNICE	283
7.35	LIŽNICE	283
7.36	LIŽNICE	283
7.37	LIŽNICE	283
7.38	LIŽNICE	283
7.39	LIŽNICE	283
7.40	LIŽNICE	283
7.41	LIŽNICE	283
7.42	LIŽNICE	283
7.43	LIŽNICE	283
7.44	LIŽNICE	283
7.45	LIŽNICE	283
7.46	LIŽNICE	283
7.47	LIŽNICE	283
7.48	LIŽNICE	283
7.49	LIŽNICE	283
7.50	LIŽNICE	283
7.51	LIŽNICE	283
7.52	LIŽNICE	283
7.53	LIŽNICE	283
7.54	LIŽNICE	283
7.55	LIŽNICE	283
7.56	LIŽNICE	283
7.57	LIŽNICE	283
7.58	LIŽNICE	283
7.59	LIŽNICE	283
7.60	LIŽNICE	283
7.61	LIŽNICE	283
7.62	LIŽNICE	283
7.63	LIŽNICE	283
7.64	LIŽNICE	283
7.65	LIŽNICE	283
7.66	LIŽNICE	283
7.67	LIŽNICE	283
7.68	LIŽNICE	283
7.69	LIŽNICE	283
7.70	LIŽNICE	283
7.71	LIŽNICE	283
7.72	LIŽNICE	283
7.73	LIŽNICE	283
7.74	LIŽNICE	283
7.75	LIŽNICE	283
7.76	LIŽNICE	283
7.77	LIŽNICE	283
7.78	LIŽNICE	283
7.79	LIŽNICE	283
7.80	LIŽNICE	283
7.81	LIŽNICE	283
7.82	LIŽNICE	283
7.83	LIŽNICE	283
7.84	LIŽNICE	283
7.85	LIŽNICE	283
7.86	LIŽNICE	283
7.87	LIŽNICE	283
7.88	LIŽNICE	283
7.89	LIŽNICE	283
7.90	LIŽNICE	283
7.91	LIŽNICE	283
7.92	LIŽNICE	283
7.93	LIŽNICE	283
7.94	LIŽNICE	283
7.95	LIŽNICE	283
7.96	LIŽNICE	283
7.97	LIŽNICE	283
7.98	LIŽNICE	283
7.99	LIŽNICE	283
7.100	LIŽNICE	283
CELKEM		692

Byt 08_3+kk

Č.Ú.	MEŠTANSTVO	PLŮCHOVÁ PŮDA
8.01	LIŽNICE	369
8.02	LIŽNICE	369
8.03	LIŽNICE	369
8.04	LIŽNICE	369
8.05	LIŽNICE	369
8.06	LIŽNICE	369
8.07	LIŽNICE	369
8.08	LIŽNICE	369
8.09	LIŽNICE	369
8.10	LIŽNICE	369
8.11	LIŽNICE	369
8.12	LIŽNICE	369
8.13	LIŽNICE	369
8.14	LIŽNICE	369
8.15	LIŽNICE	369
8.16	LIŽNICE	369
8.17	LIŽNICE	369
8.18	LIŽNICE	369
8.19	LIŽNICE	369
8.20	LIŽNICE	369
8.21	LIŽNICE	369
8.22	LIŽNICE	369
8.23	LIŽNICE	369
8.24	LIŽNICE	369
8.25	LIŽNICE	369
8.26	LIŽNICE	369
8.27	LIŽNICE	369
8.28	LIŽNICE	369
8.29	LIŽNICE	369
8.30	LIŽNICE	369
8.31	LIŽNICE	369
8.32	LIŽNICE	369
8.33	LIŽNICE	369
8.34	LIŽNICE	369
8.35	LIŽNICE	369
8.36	LIŽNICE	369
8.37	LIŽNICE	369
8.38	LIŽNICE	369
8.39	LIŽNICE	369
8.40	LIŽNICE	369
8.41	LIŽNICE	369
8.42	LIŽNICE	369
8.43	LIŽNICE	369
8.44	LIŽNICE	369
8.45	LIŽNICE	369
8.46	LIŽNICE	369
8.47	LIŽNICE	369
8.48	LIŽNICE	369
8.49	LIŽNICE	369
8.50	LIŽNICE	369
8.51	LIŽNICE	369
8.52	LIŽNICE	369
8.53	LIŽNICE	369
8.54	LIŽNICE	369
8.55	LIŽNICE	369
8.56	LIŽNICE	369
8.57	LIŽNICE	369
8.58	LIŽNICE	369
8.59	LIŽNICE	369
8.60	LIŽNICE	369
8.61	LIŽNICE	369
8.62	LIŽNICE	369
8.63	LIŽNICE	369
8.64	LIŽNICE	369
8.65	LIŽNICE	369
8.66	LIŽNICE	369
8.67	LIŽNICE	369
8.68	LIŽNICE	369
8.69	LIŽNICE	369
8.70	LIŽNICE	369
8.71	LIŽNICE	369
8.72	LIŽNICE	369
8.73	LIŽNICE	369
8.74	LIŽNICE	369
8.75	LIŽNICE	369
8.76	LIŽNICE	369
8.77	LIŽNICE	369
8.78	LIŽNICE	369
8.79	LIŽNICE	369
8.80	LIŽNICE	369
8.81	LIŽNICE	369
8.82	LIŽNICE	369
8.83	LIŽNICE	369
8.84	LIŽNICE	369
8.85	LIŽNICE	369
8.86	LIŽNICE	369
8.87	LIŽNICE	369
8.88	LIŽNICE	369
8.89	LIŽNICE	369
8.90	LIŽNICE	369
8.91	LIŽNICE	369
8.92	LIŽNICE	369
8.93	LIŽNICE	369
8.94	LIŽNICE	369
8.95	LIŽNICE	369
8.96	LIŽNICE	369
8.97	LIŽNICE	369
8.98	LIŽNICE	369
8.99	LIŽNICE	369
8.100	LIŽNICE	369
CELKEM		660