



## Apartment Two-bedroom (3+kk)

Rented

74 m<sup>2</sup>, Prague 3, Vinohrady, Nitranská





## Apartment Two-bedroom (3+kk)

Rented

74 m<sup>2</sup>, Prague 3, Vinohrady, Nitranská

Total area	79 m <sup>2</sup>
Floor area*	74 m <sup>2</sup>
Balcony	5 m <sup>2</sup>
Parking	Garage parking nearby.
Garage	Yes
Cellar	-

Service price	Service charges and water approx. CZK 2,000/month for two persons. Gas and electricity will be transferred to the tenant.
---------------	---

PENB	D
------	---

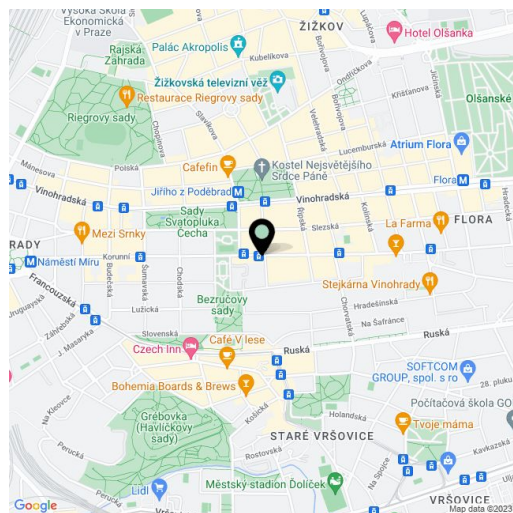
Reference number	29685
------------------	-------

Available from	Immediately
----------------	-------------

This fully renovated partially furnished 2-bedroom flat is situated on the third floor of a completely renovated traditional residential building with a lift and preserved original features. Conveniently located in the popular Vinohrady residential neighborhood with quick connection to the city center, just a few blocks from Jiřího z Poděbrad metro station and tram stops, with full amenities and a park within walking distance.

The interior includes a living room with dining area and a fully fitted open plan kitchen, two separate bedrooms - one with a balcony facing the quiet courtyard garden, bathroom (bathtub, double sink, toilet), an additional separate toilet, and entrance hall.

**Hardwood floors**, tiles, security entry door, air-condition, gas boiler, washing machine, dishwasher, induction cooktop. Can be furnished at a higher rent. **Parking** can be arranged in the nearby garages at an additional fee.



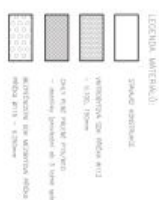
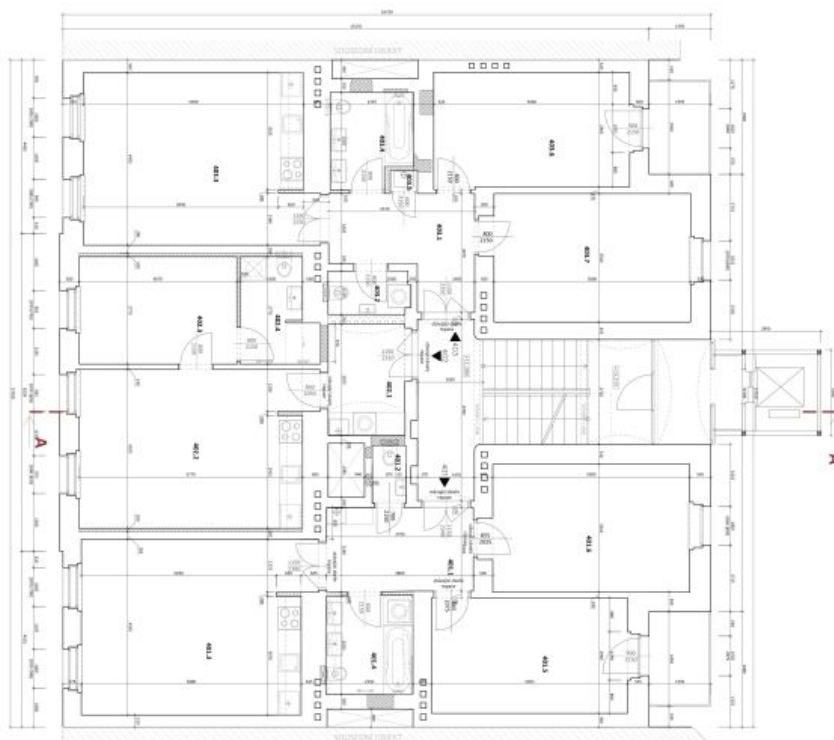
\* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



# Apartment Two-bedroom (3+kk)

74 m<sup>2</sup>, Prague 3, Vinohrady, Nitranská

Rented



LEGENDA VEŠTĚNÍ

ČÍSLO VEŠTĚNÍ	POPIS VEŠTĚNÍ	POKRYTÍ	STAVBA	POZEMEK
001	1. ÚROVŇ	1. ÚROVŇ	1. ÚROVŇ	1. ÚROVŇ
002	2. ÚROVŇ	2. ÚROVŇ	2. ÚROVŇ	2. ÚROVŇ
003	3. ÚROVŇ	3. ÚROVŇ	3. ÚROVŇ	3. ÚROVŇ
004	4. ÚROVŇ	4. ÚROVŇ	4. ÚROVŇ	4. ÚROVŇ
005	5. ÚROVŇ	5. ÚROVŇ	5. ÚROVŇ	5. ÚROVŇ
006	6. ÚROVŇ	6. ÚROVŇ	6. ÚROVŇ	6. ÚROVŇ
007	7. ÚROVŇ	7. ÚROVŇ	7. ÚROVŇ	7. ÚROVŇ
008	8. ÚROVŇ	8. ÚROVŇ	8. ÚROVŇ	8. ÚROVŇ
009	9. ÚROVŇ	9. ÚROVŇ	9. ÚROVŇ	9. ÚROVŇ
010	10. ÚROVŇ	10. ÚROVŇ	10. ÚROVŇ	10. ÚROVŇ
011	11. ÚROVŇ	11. ÚROVŇ	11. ÚROVŇ	11. ÚROVŇ
012	12. ÚROVŇ	12. ÚROVŇ	12. ÚROVŇ	12. ÚROVŇ
013	13. ÚROVŇ	13. ÚROVŇ	13. ÚROVŇ	13. ÚROVŇ
014	14. ÚROVŇ	14. ÚROVŇ	14. ÚROVŇ	14. ÚROVŇ
015	15. ÚROVŇ	15. ÚROVŇ	15. ÚROVŇ	15. ÚROVŇ
016	16. ÚROVŇ	16. ÚROVŇ	16. ÚROVŇ	16. ÚROVŇ
017	17. ÚROVŇ	17. ÚROVŇ	17. ÚROVŇ	17. ÚROVŇ
018	18. ÚROVŇ	18. ÚROVŇ	18. ÚROVŇ	18. ÚROVŇ
019	19. ÚROVŇ	19. ÚROVŇ	19. ÚROVŇ	19. ÚROVŇ
020	20. ÚROVŇ	20. ÚROVŇ	20. ÚROVŇ	20. ÚROVŇ
021	21. ÚROVŇ	21. ÚROVŇ	21. ÚROVŇ	21. ÚROVŇ
022	22. ÚROVŇ	22. ÚROVŇ	22. ÚROVŇ	22. ÚROVŇ
023	23. ÚROVŇ	23. ÚROVŇ	23. ÚROVŇ	23. ÚROVŇ
024	24. ÚROVŇ	24. ÚROVŇ	24. ÚROVŇ	24. ÚROVŇ
025	25. ÚROVŇ	25. ÚROVŇ	25. ÚROVŇ	25. ÚROVŇ
026	26. ÚROVŇ	26. ÚROVŇ	26. ÚROVŇ	26. ÚROVŇ
027	27. ÚROVŇ	27. ÚROVŇ	27. ÚROVŇ	27. ÚROVŇ
028	28. ÚROVŇ	28. ÚROVŇ	28. ÚROVŇ	28. ÚROVŇ
029	29. ÚROVŇ	29. ÚROVŇ	29. ÚROVŇ	29. ÚROVŇ
030	30. ÚROVŇ	30. ÚROVŇ	30. ÚROVŇ	30. ÚROVŇ
031	31. ÚROVŇ	31. ÚROVŇ	31. ÚROVŇ	31. ÚROVŇ
032	32. ÚROVŇ	32. ÚROVŇ	32. ÚROVŇ	32. ÚROVŇ
033	33. ÚROVŇ	33. ÚROVŇ	33. ÚROVŇ	33. ÚROVŇ
034	34. ÚROVŇ	34. ÚROVŇ	34. ÚROVŇ	34. ÚROVŇ
035	35. ÚROVŇ	35. ÚROVŇ	35. ÚROVŇ	35. ÚROVŇ
036	36. ÚROVŇ	36. ÚROVŇ	36. ÚROVŇ	36. ÚROVŇ
037	37. ÚROVŇ	37. ÚROVŇ	37. ÚROVŇ	37. ÚROVŇ
038	38. ÚROVŇ	38. ÚROVŇ	38. ÚROVŇ	38. ÚROVŇ
039	39. ÚROVŇ	39. ÚROVŇ	39. ÚROVŇ	39. ÚROVŇ
040	40. ÚROVŇ	40. ÚROVŇ	40. ÚROVŇ	40. ÚROVŇ