



Retail space

Prague 1, Nové Město, Truhlářská

Rented





Retail space

Rented

Prague 1, Nové Město, Truhlářská

Available area	379 m ²
Parking	-
PENB	G
Reference number	32498

Retail space for lease on the ground floor and basement of a reconstructed building in the center of Prague near náměstí Republiky Square. The building has a Classicist facade and has been completely reconstructed.

The space is made up of a 202 sq. m. ground floor with a street-level entrance and a basement of 177 sq. m. A designer staircase connects both floors. The unit can serve as a showroom, sales office, or beauty salon.

Location:

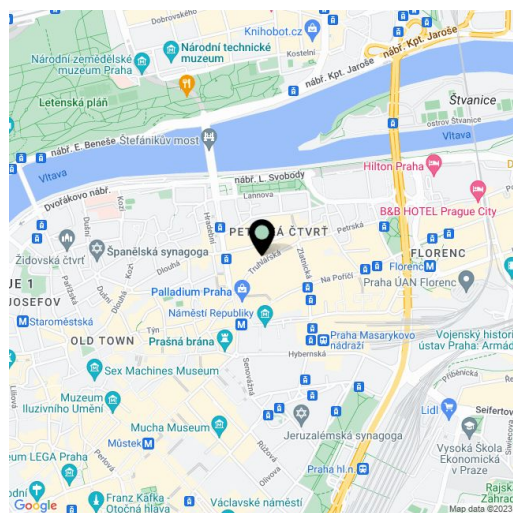
Wenceslas Square, historic Old Town Square, and the Vltava River are just a few minutes' walk away. In the vicinity of all amenities, including a number of restaurants, cafes, luxury hotels, and shops. The Palladium Shopping Center is mere steps away. Excellent accessibility by car and public transport - close to tram stops and the Florenc (lines C and B) and Náměstí Republiky (line B) metro stations. Easy connection to the D8 highway, inner Prague Ring Road, and the city center.

Features and services:

- Ceramic floor tiles
- Solid wood floors in the basement
- Designer industrial staircase
- Windows with good heat and noise insulation
- Ceiling cooling
- Capillary heating

Available immediately.

Rental and service charges are listed without VAT. Lessee pays no commission.

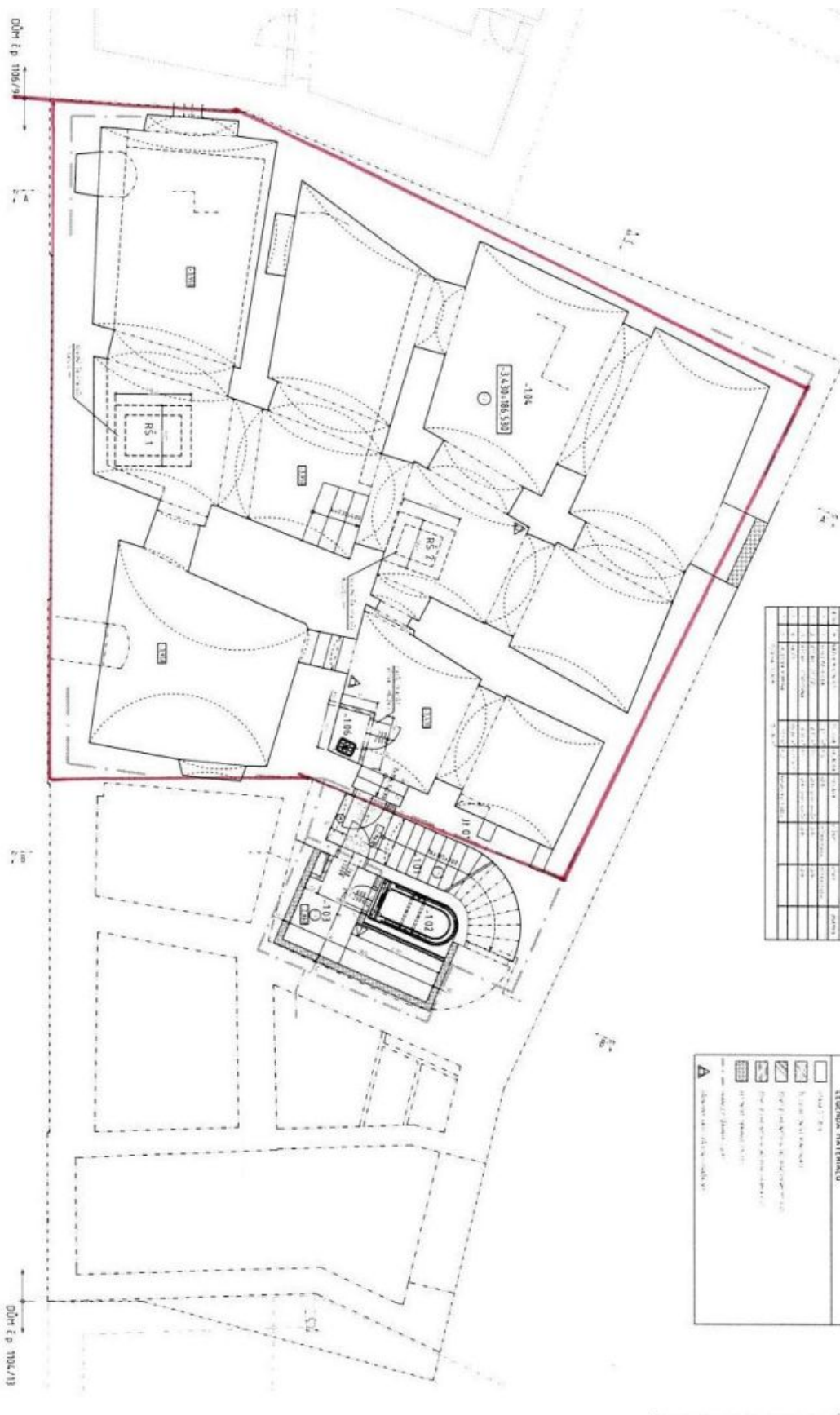




Retail space

Prague 1, Nové Město, Truhlářská

Rented



LEGENDA MATERIÁLŮ

Číslo	Název materiálu	Barva	Užití
1	Stěna	...	...
2	Podlaha	...	...
3	Strop	...	...
4	Okno	...	...
5	Držák dveří	...	...
6	Držák dveří	...	...
7	Držák dveří	...	...
8	Držák dveří	...	...
9	Držák dveří	...	...
10	Držák dveří	...	...
11	Držák dveří	...	...
12	Držák dveří	...	...
13	Držák dveří	...	...
14	Držák dveří	...	...
15	Držák dveří	...	...
16	Držák dveří	...	...
17	Držák dveří	...	...
18	Držák dveří	...	...
19	Držák dveří	...	...
20	Držák dveří	...	...
21	Držák dveří	...	...
22	Držák dveří	...	...
23	Držák dveří	...	...
24	Držák dveří	...	...
25	Držák dveří	...	...
26	Držák dveří	...	...
27	Držák dveří	...	...
28	Držák dveří	...	...
29	Držák dveří	...	...
30	Držák dveří	...	...
31	Držák dveří	...	...
32	Držák dveří	...	...
33	Držák dveří	...	...
34	Držák dveří	...	...
35	Držák dveří	...	...
36	Držák dveří	...	...
37	Držák dveří	...	...
38	Držák dveří	...	...
39	Držák dveří	...	...
40	Držák dveří	...	...
41	Držák dveří	...	...
42	Držák dveří	...	...
43	Držák dveří	...	...
44	Držák dveří	...	...
45	Držák dveří	...	...
46	Držák dveří	...	...
47	Držák dveří	...	...
48	Držák dveří	...	...
49	Držák dveří	...	...
50	Držák dveří	...	...
51	Držák dveří	...	...
52	Držák dveří	...	...
53	Držák dveří	...	...
54	Držák dveří	...	...
55	Držák dveří	...	...
56	Držák dveří	...	...
57	Držák dveří	...	...
58	Držák dveří	...	...
59	Držák dveří	...	...
60	Držák dveří	...	...
61	Držák dveří	...	...
62	Držák dveří	...	...
63	Držák dveří	...	...
64	Držák dveří	...	...
65	Držák dveří	...	...
66	Držák dveří	...	...
67	Držák dveří	...	...
68	Držák dveří	...	...
69	Držák dveří	...	...
70	Držák dveří	...	...
71	Držák dveří	...	...
72	Držák dveří	...	...
73	Držák dveří	...	...
74	Držák dveří	...	...
75	Držák dveří	...	...
76	Držák dveří	...	...
77	Držák dveří	...	...
78	Držák dveří	...	...
79	Držák dveří	...	...
80	Držák dveří	...	...
81	Držák dveří	...	...
82	Držák dveří	...	...
83	Držák dveří	...	...
84	Držák dveří	...	...
85	Držák dveří	...	...
86	Držák dveří	...	...
87	Držák dveří	...	...
88	Držák dveří	...	...
89	Držák dveří	...	...
90	Držák dveří	...	...
91	Držák dveří	...	...
92	Držák dveří	...	...
93	Držák dveří	...	...
94	Držák dveří	...	...
95	Držák dveří	...	...
96	Držák dveří	...	...
97	Držák dveří	...	...
98	Držák dveří	...	...
99	Držák dveří	...	...
100	Držák dveří	...	...

LEGENDA MATERIÁLŮ

Číslo	Název materiálu	Barva	Užití
1	Stěna	...	...
2	Podlaha	...	...
3	Strop	...	...
4	Okno	...	...
5	Držák dveří	...	...
6	Držák dveří	...	...
7	Držák dveří	...	...
8	Držák dveří	...	...
9	Držák dveří	...	...
10	Držák dveří	...	...
11	Držák dveří	...	...
12	Držák dveří	...	...
13	Držák dveří	...	...
14	Držák dveří	...	...
15	Držák dveří	...	...
16	Držák dveří	...	...
17	Držák dveří	...	...
18	Držák dveří	...	...
19	Držák dveří	...	...
20	Držák dveří	...	...
21	Držák dveří	...	...
22	Držák dveří	...	...
23	Držák dveří	...	...
24	Držák dveří	...	...
25	Držák dveří	...	...
26	Držák dveří	...	...
27	Držák dveří	...	...
28	Držák dveří	...	...
29	Držák dveří	...	...
30	Držák dveří	...	...
31	Držák dveří	...	...
32	Držák dveří	...	...
33	Držák dveří	...	...
34	Držák dveří	...	...
35	Držák dveří	...	...
36	Držák dveří	...	...
37	Držák dveří	...	...
38	Držák dveří	...	...
39	Držák dveří	...	...
40	Držák dveří	...	...
41	Držák dveří	...	...
42	Držák dveří	...	...
43	Držák dveří	...	...
44	Držák dveří	...	...
45	Držák dveří	...	...
46	Držák dveří	...	...
47	Držák dveří	...	...
48	Držák dveří	...	...
49	Držák dveří	...	...
50	Držák dveří	...	...
51	Držák dveří	...	...
52	Držák dveří	...	...
53	Držák dveří	...	...
54	Držák dveří	...	...
55	Držák dveří	...	...
56	Držák dveří	...	...
57	Držák dveří	...	...
58	Držák dveří	...	...
59	Držák dveří	...	...
60	Držák dveří	...	...
61	Držák dveří	...	...
62	Držák dveří	...	...
63	Držák dveří	...	...
64	Držák dveří	...	...
65	Držák dveří	...	...
66	Držák dveří	...	...
67	Držák dveří	...	...
68	Držák dveří	...	...
69	Držák dveří	...	...
70	Držák dveří	...	...
71	Držák dveří	...	...
72	Držák dveří	...	...
73	Držák dveří	...	...
74	Držák dveří	...	...
75	Držák dveří	...	...
76	Držák dveří	...	...
77	Držák dveří	...	...
78	Držák dveří	...	...
79	Držák dveří	...	...
80	Držák dveří	...	...
81	Držák dveří	...	...
82	Držák dveří	...	...
83	Držák dveří	...	...
84	Držák dveří	...	...
85	Držák dveří	...	...
86	Držák dveří	...	...
87	Držák dveří	...	...
88	Držák dveří	...	...
89	Držák dveří	...	...
90	Držák dveří	...	...
91	Držák dveří	...	...
92	Držák dveří	...	...
93	Držák dveří	...	...
94	Držák dveří	...	...
95	Držák dveří	...	...
96	Držák dveří	...	...
97	Držák dveří	...	...
98	Držák dveří	...	...
99	Držák dveří	...	...
100	Držák dveří	...	...