



## House Three-bedroom (4+kk)

Rented

139 m<sup>2</sup>, Prague 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova





## House Three-bedroom (4+kk)

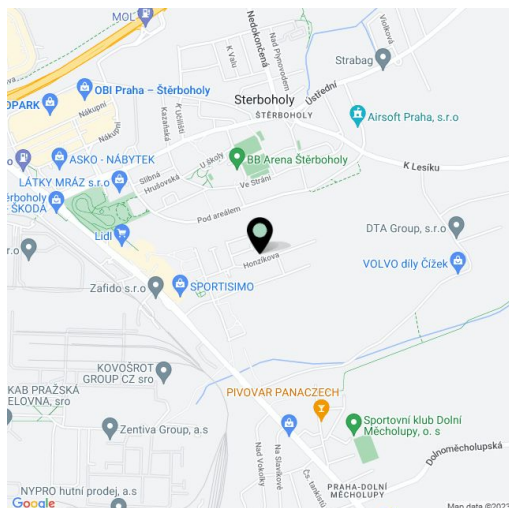
**Rented**139 m<sup>2</sup>, Prague 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

|                  |  |
|------------------|--|
| Plot             | 179 m <sup>2</sup>                         |
| Foot print       | 90 m <sup>2</sup>                          |
| Garden           | 89 m <sup>2</sup>                          |
| Parking          | Garage and parking in front of the garage. |
| Garage           | Yes  |
| Cellar           | -  |
| PENB             | B  |
| Reference number | 33567                                      |
| Available from   | Immediately                                |

This is a brand new 3-bedroom townhouse with a back garden in a quiet residential part of Dolní Měcholupy, Prague 10. Location with good amenities in close vicinity and quick connection to the Prague Ring Road and the city center. Great access to Mladá Boleslav, Liberec and Hradec Králové highways, the nearest metro - Depo Hostivař, line A. Convenient to the Hostivař Golf Club, Europark and Fashion Arena shopping malls, as well as the local bike and jogging paths.

The ground floor includes a living room with a fully fitted open plan kitchen and access to the covered **terrace** and garden, a toilet, and an entrance hall with built-in storage and garage access. The upper floor features three bedrooms - one has a large **walk-in closet**, a bathroom (bathtub, walk-in shower, toilet), and a utility room.

Vinyl floors, tiles, electric heating, automatic external blinds, curtains, lighting on the terrace, dishwasher, induction cooktop, microwave oven, video entry phone, alarm. **Garage and parking in front of the garage** is available. Monthly deposit for water and garbage disposal: CZK 2000. Electricity will be transferred to the tenant.





# House Three-bedroom (4+kk)

139 m<sup>2</sup>, Prague 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

Rented



0 5m 1:100

KONSTRUKCE STAVBY

veškeré vybavení nábytkem včetně kuchyňské linky, včetně spotřebičů a lžičkových doplňků není součástí smlouby o nájmu

----- vnitřní stěny  
 - - - - - stěny mezi suterénem (1. patro) - suterénem (podlaží)  
 - - - - - stěny mezi podzemními podlažími  
 sp - vnitřní prosklené, vp - vnitřní prosklené, sp - vnitřní prosklené, vn - vnitřní stěny, pv - panelové stěny



PRAŽKA



KORUNY - ZÁSOBNÍK 500





# House Three-bedroom (4+kk)

139 m<sup>2</sup>, Prague 10, Dolní Měcholupy, Honzíkova

Rented



0 5m 1:100

KONSTRUKCE STAVBY

veškeré vybavení nábytkem včetně kuchyňské linky, včetně spotřebičů a lžičkových doplňků není součástí cenové nabídky

----- vnitřní okraj podlahy

----- hranice mezi stěnou (včetně vnitřní podlahy)

----- hranice podzemních podlaží

sp - stěpý parapet, vp - vstřípý parapet, sp - vnitřní parapet, vn - vnější stěnový, pv - panel stěnový



PRAČKA



KOŘE - ZÁSOBNÍ BUN

ZUBNÍ KODLAČKA

