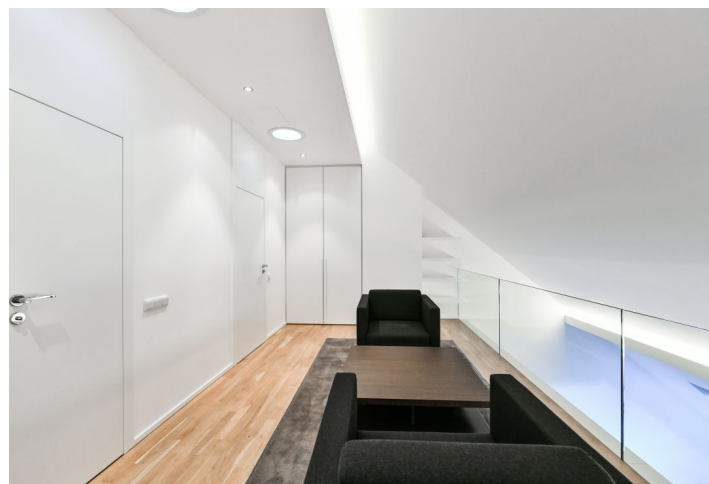
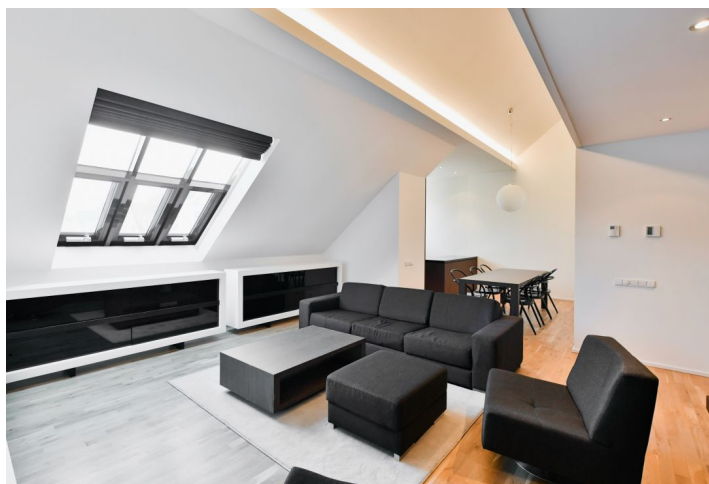




Apartment Four-bedroom (5+kk)

Rented

175.5 m², Prague 8, Karlín, Březinova





Apartment Four-bedroom (5+kk)

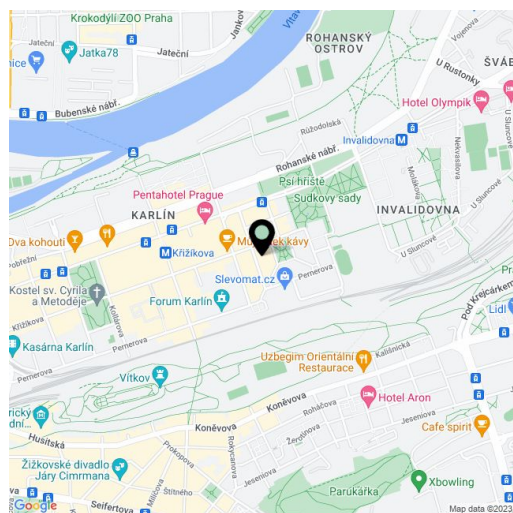
Rented175.5 m², Prague 8, Karlín, Březinova

Total area	185 m ²
Floor area*	176 m ²
Terrace	9 m ²
Parking	Courtyard parking space included.
Cellar	-
PENB	G
Reference number	370
Available from	Immediately

High standard flat for rent. This partly furnished 4-bedroom 2-bathroom split-level attic flat with a terrace is on the fifth floor of a traditional residential building with a lift. Situated in one of the most dynamically developing districts in Prague. Quiet street located moments from the beautiful Lyčkovo Square, a few blocks from Křížikova metro station, just a 15 min. walk from the city center.

The lower level features living room with dining area and a fully fitted and equipped open kitchen, master bedroom with two walk-in closets, study (or bedroom), bathroom with tub and toilet, walk-in closet, guest toilet, storage room, and entry hall. The upper floor includes two more bedrooms with built-in wardrobes and access to a shared terrace, bathroom with tub and toilet, and a spacious gallery with a small kitchenette.

Air-conditioning, views of the Vítkov park, oak floors, travertine floor in the hall, security entry door, built-in storage, UPC cable, audio entry phone, 8 m² cellar, camera system, chip entry to the building. Can be fully furnished. One courtyard **parking space** included. Common building charges included in the rent. Monthly deposit for water, electricity and heating CZK 6000 per month.



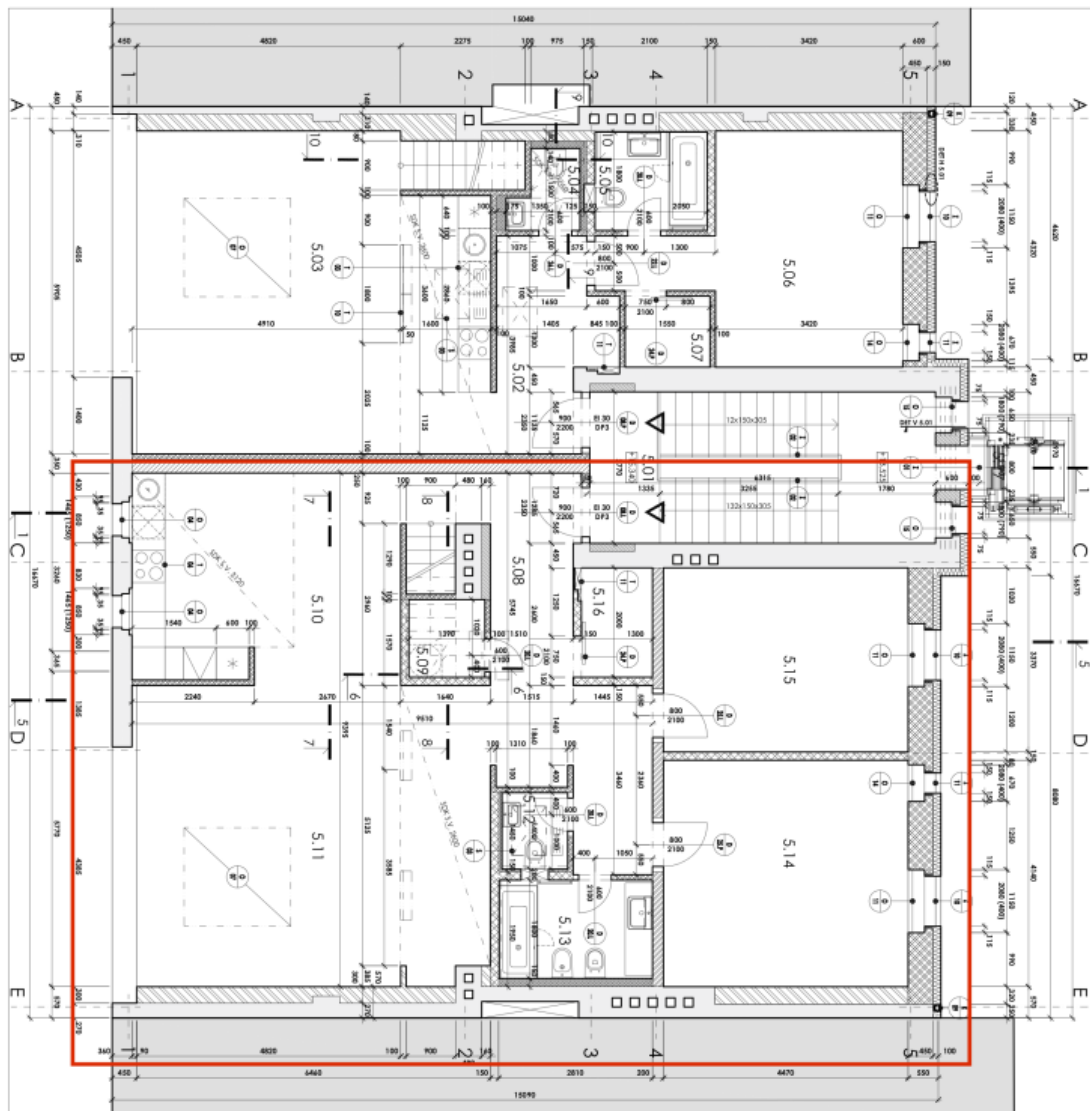
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment Four-bedroom (5+kk)

175.5 m², Prague 8, Karlín, Březinova

Rented



LEGENDA MATERIÁLŮ

Číslo	Název materiálu	Popis	Barva	Číslo	Název materiálu	Popis	Barva
5.01	Stavba	Stavba		5.10	Podlahy	Podlahy	
5.02	Stavba	Stavba		5.11	Podlahy	Podlahy	
5.03	Stavba	Stavba		5.12	Podlahy	Podlahy	
5.04	Stavba	Stavba		5.13	Podlahy	Podlahy	
5.05	Stavba	Stavba		5.14	Podlahy	Podlahy	
5.06	Stavba	Stavba		5.15	Podlahy	Podlahy	
5.07	Stavba	Stavba		5.16	Podlahy	Podlahy	
5.08	Stavba	Stavba		5.17	Podlahy	Podlahy	
5.09	Stavba	Stavba		5.18	Podlahy	Podlahy	
5.10	Stavba	Stavba		5.19	Podlahy	Podlahy	
5.11	Stavba	Stavba		5.20	Podlahy	Podlahy	
5.12	Stavba	Stavba		5.21	Podlahy	Podlahy	
5.13	Stavba	Stavba		5.22	Podlahy	Podlahy	
5.14	Stavba	Stavba		5.23	Podlahy	Podlahy	
5.15	Stavba	Stavba		5.24	Podlahy	Podlahy	
5.16	Stavba	Stavba		5.25	Podlahy	Podlahy	
5.17	Stavba	Stavba		5.26	Podlahy	Podlahy	
5.18	Stavba	Stavba		5.27	Podlahy	Podlahy	
5.19	Stavba	Stavba		5.28	Podlahy	Podlahy	
5.20	Stavba	Stavba		5.29	Podlahy	Podlahy	
5.21	Stavba	Stavba		5.30	Podlahy	Podlahy	
5.22	Stavba	Stavba		5.31	Podlahy	Podlahy	
5.23	Stavba	Stavba		5.32	Podlahy	Podlahy	
5.24	Stavba	Stavba		5.33	Podlahy	Podlahy	
5.25	Stavba	Stavba		5.34	Podlahy	Podlahy	
5.26	Stavba	Stavba		5.35	Podlahy	Podlahy	
5.27	Stavba	Stavba		5.36	Podlahy	Podlahy	
5.28	Stavba	Stavba		5.37	Podlahy	Podlahy	
5.29	Stavba	Stavba		5.38	Podlahy	Podlahy	
5.30	Stavba	Stavba		5.39	Podlahy	Podlahy	
5.31	Stavba	Stavba		5.40	Podlahy	Podlahy	
5.32	Stavba	Stavba		5.41	Podlahy	Podlahy	
5.33	Stavba	Stavba		5.42	Podlahy	Podlahy	
5.34	Stavba	Stavba		5.43	Podlahy	Podlahy	
5.35	Stavba	Stavba		5.44	Podlahy	Podlahy	
5.36	Stavba	Stavba		5.45	Podlahy	Podlahy	
5.37	Stavba	Stavba		5.46	Podlahy	Podlahy	
5.38	Stavba	Stavba		5.47	Podlahy	Podlahy	
5.39	Stavba	Stavba		5.48	Podlahy	Podlahy	
5.40	Stavba	Stavba		5.49	Podlahy	Podlahy	
5.41	Stavba	Stavba		5.50	Podlahy	Podlahy	
5.42	Stavba	Stavba		5.51	Podlahy	Podlahy	
5.43	Stavba	Stavba		5.52	Podlahy	Podlahy	
5.44	Stavba	Stavba		5.53	Podlahy	Podlahy	
5.45	Stavba	Stavba		5.54	Podlahy	Podlahy	
5.46	Stavba	Stavba		5.55	Podlahy	Podlahy	
5.47	Stavba	Stavba		5.56	Podlahy	Podlahy	
5.48	Stavba	Stavba		5.57	Podlahy	Podlahy	
5.49	Stavba	Stavba		5.58	Podlahy	Podlahy	
5.50	Stavba	Stavba		5.59	Podlahy	Podlahy	
5.51	Stavba	Stavba		5.60	Podlahy	Podlahy	
5.52	Stavba	Stavba		5.61	Podlahy	Podlahy	
5.53	Stavba	Stavba		5.62	Podlahy	Podlahy	
5.54	Stavba	Stavba		5.63	Podlahy	Podlahy	
5.55	Stavba	Stavba		5.64	Podlahy	Podlahy	
5.56	Stavba	Stavba		5.65	Podlahy	Podlahy	
5.57	Stavba	Stavba		5.66	Podlahy	Podlahy	
5.58	Stavba	Stavba		5.67	Podlahy	Podlahy	
5.59	Stavba	Stavba		5.68	Podlahy	Podlahy	
5.60	Stavba	Stavba		5.69	Podlahy	Podlahy	
5.61	Stavba	Stavba		5.70	Podlahy	Podlahy	
5.62	Stavba	Stavba		5.71	Podlahy	Podlahy	
5.63	Stavba	Stavba		5.72	Podlahy	Podlahy	
5.64	Stavba	Stavba		5.73	Podlahy	Podlahy	
5.65	Stavba	Stavba		5.74	Podlahy	Podlahy	
5.66	Stavba	Stavba		5.75	Podlahy	Podlahy	
5.67	Stavba	Stavba		5.76	Podlahy	Podlahy	
5.68	Stavba	Stavba		5.77	Podlahy	Podlahy	
5.69	Stavba	Stavba		5.78	Podlahy	Podlahy	
5.70	Stavba	Stavba		5.79	Podlahy	Podlahy	
5.71	Stavba	Stavba		5.80	Podlahy	Podlahy	
5.72	Stavba	Stavba		5.81	Podlahy	Podlahy	
5.73	Stavba	Stavba		5.82	Podlahy	Podlahy	
5.74	Stavba	Stavba		5.83	Podlahy	Podlahy	
5.75	Stavba	Stavba		5.84	Podlahy	Podlahy	
5.76	Stavba	Stavba		5.85	Podlahy	Podlahy	
5.77	Stavba	Stavba		5.86	Podlahy	Podlahy	
5.78	Stavba	Stavba		5.87	Podlahy	Podlahy	
5.79	Stavba	Stavba		5.88	Podlahy	Podlahy	
5.80	Stavba	Stavba		5.89	Podlahy	Podlahy	
5.81	Stavba	Stavba		5.90	Podlahy	Podlahy	
5.82	Stavba	Stavba		5.91	Podlahy	Podlahy	
5.83	Stavba	Stavba		5.92	Podlahy	Podlahy	
5.84	Stavba	Stavba		5.93	Podlahy	Podlahy	
5.85	Stavba	Stavba		5.94	Podlahy	Podlahy	
5.86	Stavba	Stavba		5.95	Podlahy	Podlahy	
5.87	Stavba	Stavba		5.96	Podlahy	Podlahy	
5.88	Stavba	Stavba		5.97	Podlahy	Podlahy	
5.89	Stavba	Stavba		5.98	Podlahy	Podlahy	
5.90	Stavba	Stavba		5.99	Podlahy	Podlahy	
5.91	Stavba	Stavba		6.00	Podlahy	Podlahy	

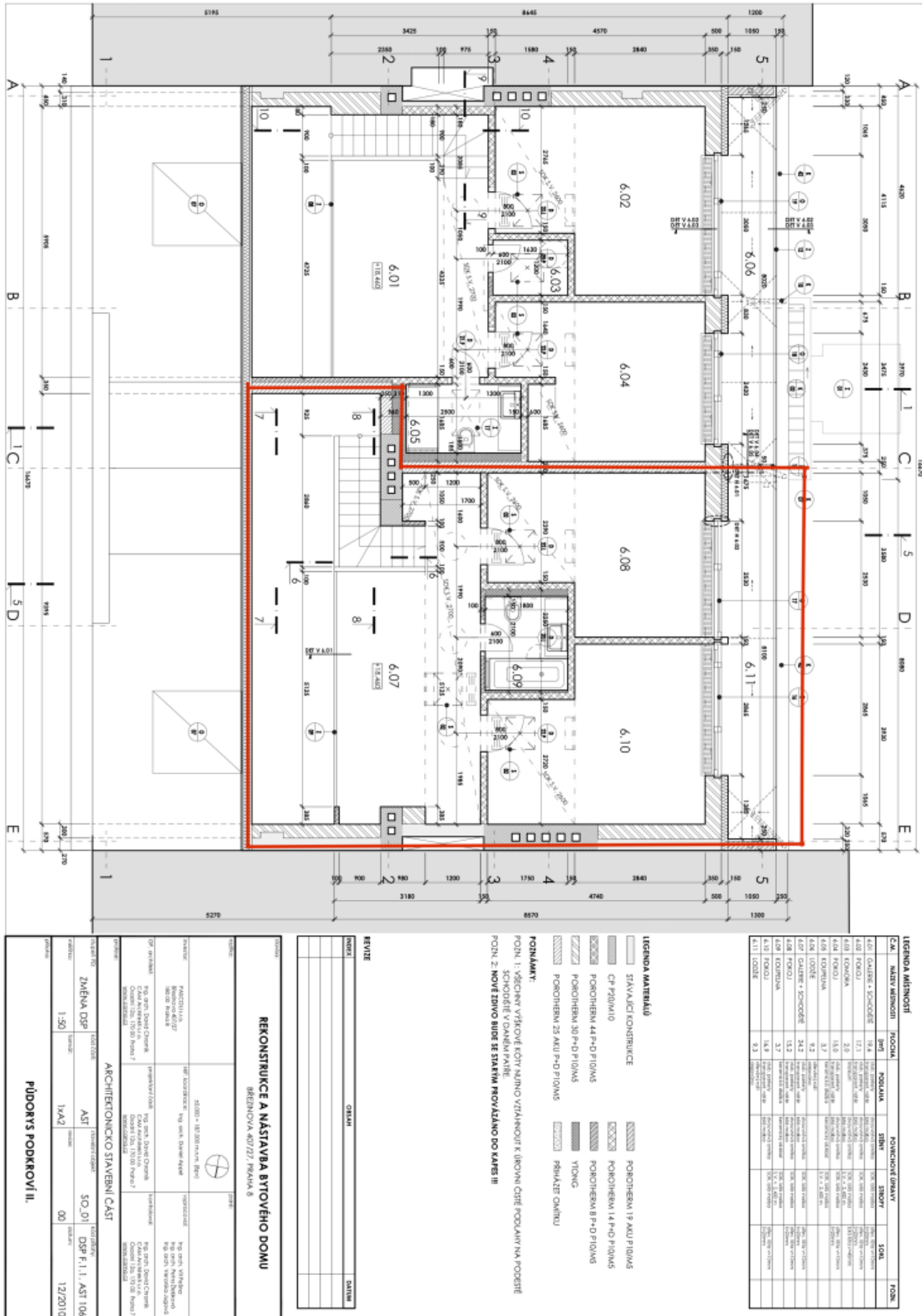
POZNÁMKY:
 1. Všechny rozměry jsou v mm.
 2. Nové stěny bude se stavět rovnoběžně do kříže III.
 3. Stávající konstrukce.
 4. Podlahy 19 a 20 P+D PLOHM.
 5. Podlahy 14 a 15 P+D PLOHM.
 6. Podlahy 8 a 9 P+D PLOHM.
 7. YTONC.
 8. Podlahy 23 a 24 P+D PLOHM.
 9. Přehled oken.



Apartment Four-bedroom (5+kk)

175.5 m², Prague 8, Karlín, Březinova

Rented



LEGENDA MATERIÁLŮ	POZEMEK	KONSTRUKČNÍ ÚRČENÍ	SOŠA	POZEM.
6.01 GALERIE - KUCHYŇSKÝ	19.4	POZEMEK 19.4	19.4	19.4
6.02 FUNKČNÍ	17.1	POZEMEK 17.1	17.1	17.1
6.03 KUCHYŇSKÝ	2.8	POZEMEK 2.8	2.8	2.8
6.04 FUNKČNÍ	13.8	POZEMEK 13.8	13.8	13.8
6.05 KUCHYŇSKÝ	3.2	POZEMEK 3.2	3.2	3.2
6.06 GALERIE - KUCHYŇSKÝ	14.2	POZEMEK 14.2	14.2	14.2
6.07 FUNKČNÍ	13.2	POZEMEK 13.2	13.2	13.2
6.08 KUCHYŇSKÝ	3.7	POZEMEK 3.7	3.7	3.7
6.09 FUNKČNÍ	14.8	POZEMEK 14.8	14.8	14.8
6.10 KUCHYŇSKÝ	9.3	POZEMEK 9.3	9.3	9.3

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STAVĚNÍ KONSTRUKCE
- CP PLOŠKA
- POZEMEK 14 P+D PLOŠKA
- POZEMEK 30 P+D PLOŠKA
- POZEMEK 23 AUK P+D PLOŠKA
- POZEMEK 19 AUK PLOŠKA
- POZEMEK 14 P+D PLOŠKA
- POZEMEK 8 P+D PLOŠKA
- YTONC
- PRŮVAZET ČERNOU

POZNÁMKY

POZN. 1: SPECIÁLNÍ VÝKONOVÉ KRYTÍ NAJNOU VYKONANOU K ÚKONNÍ ČIRÉ PODLAŽNÍ NA POSVĚTĚ

POZN. 2: NOVĚ ZDĚNO NÍŽE SE STÁVNÍM POKRYTÍM DO KATRS III

REVIZE	ČÍSLO	DATUM

<p>REKONSTRUKCE A NÁSTAVBA BYTOVÉHO DOMU BŘEZINOVA 407/27, PRAHA 8</p>	
<p>PROJEKTANT: ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ČASŤ</p>	<p>PROJEKTANT: SOJ.01 DSP F.1.1. AST 104</p>
<p>PROJEKT: ZMĚNA DSP</p>	<p>PROJEKT: 17A2</p>
<p>PROJEKT: 1:50</p>	<p>PROJEKT: 00</p>
<p>PROJEKT: 12/2010</p>	<p>PROJEKT: 12/2010</p>