



Apartment Two-bedroom (3+kk)

Rented

83.9 m², Prague 3, Vinohrady, Radhošská





Apartment Two-bedroom (3+kk)

Rented

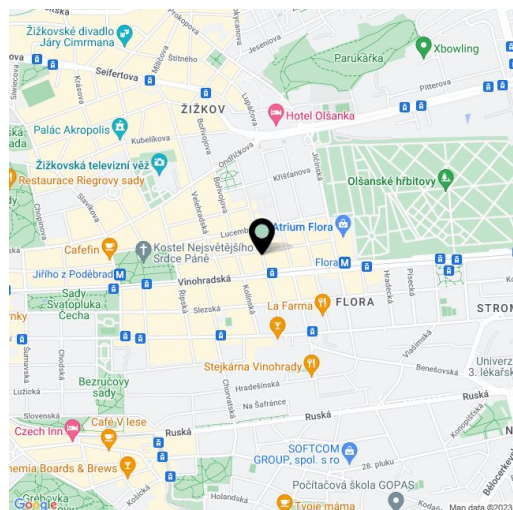
83.9 m², Prague 3, Vinohrady, Radhoštská

Total area	84 m ²
Parking	-
Cellar	Yes
Service price	Deposit for building charges, water, and heating: CZK 6,500/month. Electricity - transferred to the tenant.
PENB	G
Reference number	40885
Available from	Immediately

This fully refurbished, 2-bedroom apartment designed by an architect is on the 5th floor of a well-maintained renovated corner building with an elevator. Located on a quiet street on the border of Žižkov and Vinohrady, within easy reach of the city center and a broad range of amenities in the area. A few blocks from the Atrium Flora shopping mall, the Flora and Jiřího z Poděbrad metro stations, and within walking distance of several large parks including Riegrovy Sady and Parukářka.

The **bright** apartment includes a living room with a fully fitted open plan kitchen and dining area, two bedrooms, a bathroom including a bathtub, a toilet with a bidet shower, a **walk-in closet**, a storage room, and an entrance hall.

Preserved original details, hardwood parquet floors, tiles, built-in wardrobes and storage space, large windows, central heating, dishwasher, **cellar**. May be rent as furnished at higher rent.



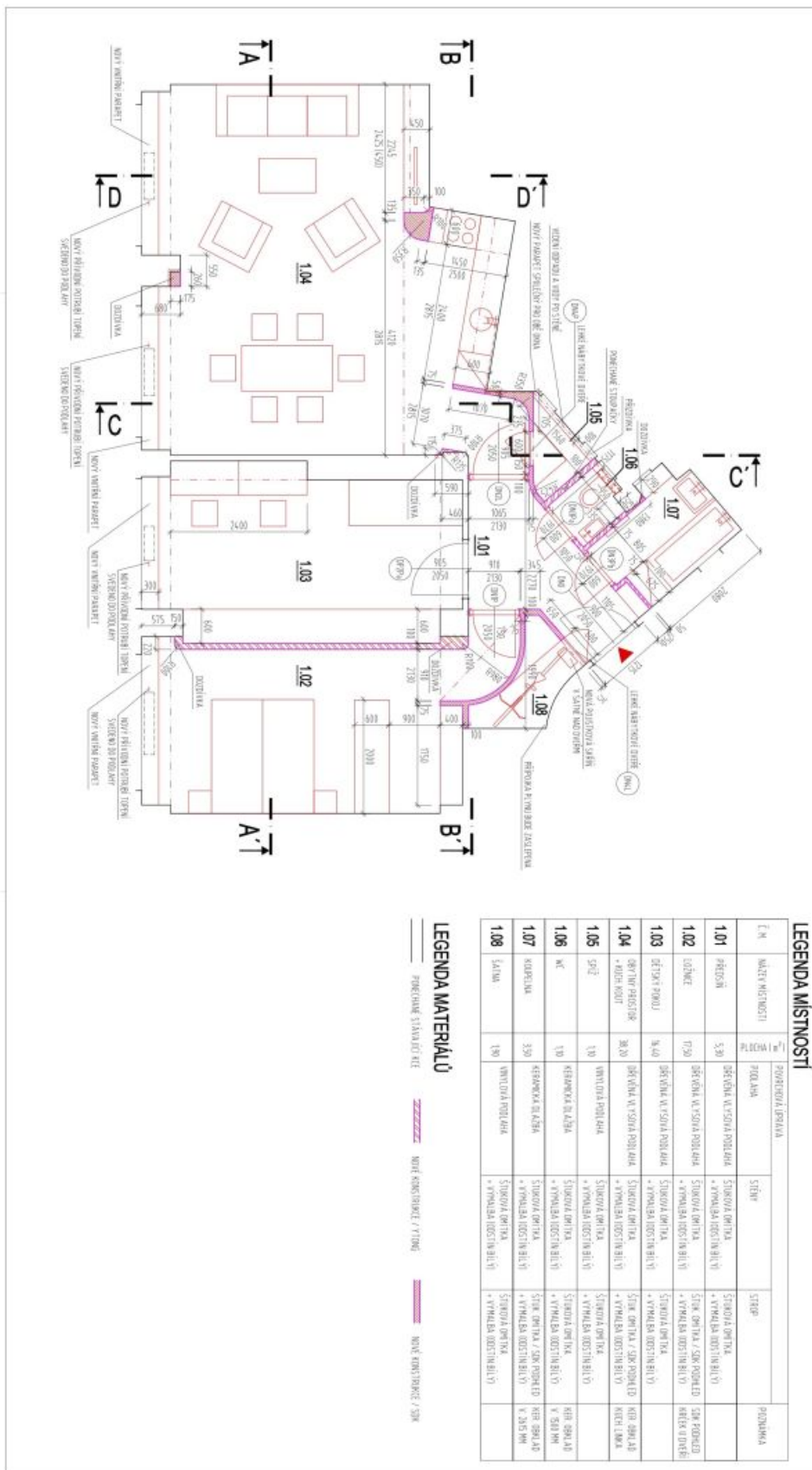
* Area of the unit according to the Civil Code. The area consists of the sum total area of the entire unit bounded by perimeter walls.



Apartment Two-bedroom (3+kk)

Rented

83.9 m², Prague 3, Vinohrady, Radhoštská



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLŮCHA	PROJEKTOVANÁ ÚPRAVA	STĚNY	STROP	PODLAŽKA
1.01	PRŮSTĚH	5,30	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.02	LOŽNICE	17,90	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.03	LOŽNICE	14,40	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.04	OBÝVACÍ PROSTŘEDÍ	30,30	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.05	KUCHYŇ	1,0	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.06	WC	1,0	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.07	KORIDOR	3,90	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ
1.08	SKLAD	1,90	BRANĚNÁ VÝSOŠNÁ PODLAHA + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ	STUOVKA BRANĚNÁ + VYNÁŠLÁ DOCEKTNĚ BĚLÝ

LEGENDA MATERIÁLŮ

PRŮJEKTOVANÉ STAVBY: NOVÉ SPOJENÍ: NOVÉ SPOJENÍ: